

**OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI
ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI
ORTAKLIKLARI**

**31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
HAZIRLANAN KONSOLİDE FİNANSAL
TABLOLAR VE BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU**



Shape the future
with confidence

Güney Bağımsız Denetim ve SMMM A.Ş.
Maslak Mah. Eski Büyükdere Cad.
Orjin Maslak İş Merkezi No: 27
Daire: 57 34485 Sarıyer
İstanbul - Türkiye

Tel: +90 212 315 3000
Fax: +90 212 230 8291
ey.com
Ticaret Sicil No : 479920
Mersis No: 0-4350-3032-6000017

BAĞIMSIZ DENETÇİ RAPORU

OYAK Çimento Fabrikaları Anonim Şirketi Genel Kurulu'na

A) Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimi

1) Görüş

OYAK Çimento Fabrikaları Anonim Şirketi ("*Şirket*") ile *bağlı ortaklıklarının (hep birlikte "Grup") olarak anılacaktır* 31 Aralık 2025 tarihli konsolide finansal durum tablosu ile aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait; konsolide kâr veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu, konsolide özkaynak değişim tablosu ve konsolide nakit akış tablosu ile önemli muhasebe politikalarının özeti de dâhil olmak üzere finansal tablo dipnotlarından oluşan konsolide finansal tablolarını denetlemiş bulunuyoruz.

Görüşümüze göre ilişikteki konsolide finansal tablolar, Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla konsolide finansal durumunu ve aynı tarihte sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal performansını ve konsolide nakit akışlarını, Türkiye Finansal Raporlama Standartlarına ("TFRS"lere) uygun olarak tüm önemli yönleriyle gerçeğe uygun bir biçimde sunmaktadır.

2) Görüşün Dayanağı

Yaptığımız bağımsız denetim, Sermaye Piyasası Kurulu düzenlemeleri çerçevesinde kabul edilen ve Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yayımlanan Türkiye Denetim Standartlarının bir parçası olan Bağımsız Denetim Standartlarına ("BDS"lere) uygun olarak yürütülmüştür. Bu Standartlar kapsamındaki sorumluluklarımız, raporumuzun *Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları* bölümünde ayrıntılı bir şekilde açıklanmıştır. KGK tarafından yayımlanan ve kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleri için geçerli olan *Bağımsız Denetçiler için Etik Kurallar (Bağımsızlık Standartları Dahil)* ("Etik Kurallar") ile Sermaye Piyasası Kurulu mevzuatında ve ilgili diğer mevzuatta kamu yararını ilgilendiren kuruluşların konsolide finansal tablolarının bağımsız denetimleriyle ilgili olarak yer alan etik hükümlere uygun olarak Grup'tan bağımsız olduğumuzu beyan ederiz. Etik Kurallar ve mevzuat kapsamındaki etiğe ilişkin diğer sorumluluklar da tarafımızca yerine getirilmiştir. Bağımsız denetim sırasında elde ettiğimiz bağımsız denetim kanıtlarının, görüşümüzün oluşturulması için yeterli ve uygun bir dayanak oluşturduğuna inanıyoruz.

3) Kilit Denetim Konuları

Kilit denetim konuları, mesleki muhakememize göre cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konulardır. Kilit denetim konuları, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların bağımsız denetimi çerçevesinde ve konsolide finansal tablolara ilişkin görüşümüzün oluşturulmasında ele alınmış olup, bu konular hakkında ayrı bir görüş bildirmiyoruz.



Shape the future
with confidence

Kilit denetim konuları	Kilit denetim konularının denetimde nasıl ele alındığı
Hasılatın kayıtlara alınması	
Hasılat, TFRS 15 “Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat” hükümleri uyarınca, işlem bedeli üzerinden finansal tablolara yansıtılmaktadır. İşlem bedeli, işletmenin, üçüncü şahıslar adına tahsil edilen tutarlar hariç, taahhüt ettiği mal müşteriye devretmesi karşılığında hak etmeyi beklediği bedeldir. Şirket, mal ve hizmetlerin kontrolünü müşterilere devrettiği zaman ilgili tutarı hasılat olarak finansal tablolara yansıtmaktadır. Grup’un kayıtlarına aldığı hasılat çimento, hazır beton ve klinker satışı hasılatından oluşmaktadır. Grup’un performansının değerlendirilmesinde, hasılat en önemli göstergedir. Hasılat, yıl içinde uygulanmış olan stratejilerin sonuçlarının değerlendirilmesi ve performans takibi açısından ciddi öneme sahip olup, 31 Aralık 2025 tarihinde sona eren hesap dönemine ait konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosu açısından en önemli finansal tablo kalemi olması nedeniyle denetimimiz açısından kilit denetim konusu olarak belirlenmiştir. Grup’un uyguladığı muhasebe politikalarına ilişkin bilgiler Not 3.3 ve Not 23’te açıklanmıştır.	Hasılatın denetimi ile ilgili aşağıdaki prosedürler uygulanmıştır: - Satış süreçlerinin anlaşılması ve süreçlere ilişkin kontrollerin tasarımının ve işleyiş etkinliğinin değerlendirilmesi, - Hasılatın muhasebeleştirilmesine yönelik Grup yönetiminin uyguladığı muhasebe politikalarının TMS’ye uygunluğunun değerlendirilmesi, - Konsolide finansal tablolara kaydedilen hasılatın beklenen seviyelerde olup olmadığına ilişkin olarak analitik prosedürlerin uygulanması, - Satış faturalarının doğruluğuna ilişkin örnekleme yöntemiyle testlerin yapılması ve bu faturaların sevk irsaliyeleri ile eşleştirilmesi, - Örnekleme yöntemiyle seçilmiş olan faturalardaki ürünlere ilişkin kontrolün müşteriye devir olduğunun test edilmesi, - Sevkiyat belgelerinden örnekleme yoluyla yapılan seçimlerin muhasebe kayıtları ve ilgili faturalar ile eşleştirilerek hasılatın tamlığının test edilmesi, - Örneklem yöntemi seçilen ticari alacak bakiyeleri için müşterilerden doğrulama mektupları alınması ve alınan cevapların muhasebe kayıtları ile uyumunun kontrol edilmesi.



Shape the future
with confidence

Kilit denetim konuları	Kilit denetim konularının denetimde nasıl ele alındığı
Enflasyon muhasebesinin uygulanması	
2.1 numaralı dipnotta açıklandığı üzere, Grup'un fonksiyonel para biriminin (Türk Lirası) 31 Aralık 2025 tarihi itibarı ile yüksek enflasyonlu ekonomi para birimi olarak değerlendirilmesi sebebi ile Grup, "TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama" standardını uygulamaya devam etmektedir. TMS 29'a uygun olarak, konsolide finansal tablolar ve önceki dönemlere ait finansal bilgiler, Türk Lirası'nın genel satın alma gücündeki değişikliklerin yansıtılması için yeniden düzeltilmiş ve sonuç olarak, raporlama tarihine göre Türk Lirası'nın satın alma gücü cinsinden sunulmuştur. TMS 29'un yönergelerine uygun olarak, Grup, enflasyona duyarlı finansal tabloları hazırlamak için Türkiye tüketici fiyat endekslerini kullanmıştır. Enflasyon düzeltmesi için uygulanan prensipler, 2.1 numaralı dipnotta açıklanmıştır. TMS 29'nun Grup'un raporlanan sonuçları ve finansal durumu üzerindeki önemli etkisi göz önüne alındığında, yüksek enflasyon muhasebesi bir kilit denetim konusu olarak değerlendirilmiştir.	Uygulanan denetim prosedürleri aşağıda açıklanmıştır; - Finansal raporlamadan sorumlu yönetimle görüşüp, TMS 29'un uygulanması sırasında dikkate alınan prensipler, parasal olmayan hesapların belirlenmesi ve tasarlanan modeller üzerinde yapılan testler hakkında incelemeler yapılmıştır, - Hesaplamaların tamlığı ve doğruluğunu sağlamak amacıyla kullanılan girişler ve endeksler test edilmiştir, - TMS 29 uyarınca yeniden düzenlenen konsolide finansal tablo ve ilgili finansal bilgiler kontrol edilmiştir, - Enflasyon muhasebesi uygulanmış konsolide finansal tablolarda ve ilgili dipnot açıklamalarında verilen bilgilerin TMS 29 açısından yeterliliği değerlendirilmiştir.

4) Yönetimin ve Üst Yönetimden Sorumlu Olanların Konsolide Finansal Tablolara İlişkin Sorumlulukları

Grup yönetimi; konsolide finansal tabloların TFRS'lere uygun olarak hazırlanmasından, gerçeğe uygun bir biçimde sunumundan ve hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içermeyecek şekilde hazırlanması için gerekli gördüğü iç kontrolden sorumludur.

Konsolide finansal tabloları hazırlarken yönetim; Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetinin değerlendirilmesinden, gerektiğinde süreklilikle ilgili hususları açıklamaktan ve Grup'u tasfiye etme ya da ticari faaliyeti sona erdirmeye niyeti ya da mecburiyeti bulunmadığı sürece işletmenin sürekliliği esasını kullanmaktan sorumludur.

Üst yönetimden sorumlu olanlar, Grup'un finansal raporlama sürecinin gözetiminden sorumludur.



**Shape the future
with confidence**

5) Bağımsız Denetçinin Konsolide Finansal Tabloların Bağımsız Denetimine İlişkin Sorumlulukları

Bir bağımsız denetimde, biz bağımsız denetçilerin sorumlulukları şunlardır:

Amacımız, bir bütün olarak konsolide finansal tabloların hata veya hile kaynaklı önemli yanlışlık içerip içermediğine ilişkin makul güvence elde etmek ve görüşümüzü içeren bir bağımsız denetçi raporu düzenlemektir. Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bir bağımsız denetim sonucunda verilen makul güvence; yüksek bir güvence seviyesidir ancak, var olan önemli bir yanlışlığın her zaman tespit edileceğini garanti etmez. Yanlışlıklar hata veya hile kaynaklı olabilir. Yanlışlıkların, tek başına veya toplu olarak, finansal tablo kullanıcılarının bu konsolide tablolara istinaden alacakları ekonomik kararları etkilemesi makul ölçüde bekleniyorsa bu yanlışlıklar önemli olarak kabul edilir.

Sermaye Piyasası Kurulu'nca yayımlanan bağımsız denetim standartlarına ve BDS'lere uygun olarak yürütülen bağımsız denetimin gereği olarak, bağımsız denetim boyunca mesleki muhakememizi kullanmakta ve mesleki şüpheciliğimizi sürdürmekteyiz. Tarafımızca ayrıca:

- Konsolide finansal tablolardaki hata veya hile kaynaklı "önemli yanlışlık" riskleri belirlenmekte ve değerlendirilmekte; bu risklere karşılık veren denetim prosedürleri tasarlanmakta ve uygulanmakta ve görüşümüze dayanak teşkil edecek yeterli ve uygun denetim kanıtı elde edilmektedir. (Hile; muvazaa, sahtekârlık, kasıtlı ihmal, gerçeğe aykırı beyan veya iç kontrol ihlali fiillerini içerebildiğinden, hile kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riski, hata kaynaklı önemli bir yanlışlığı tespit edememe riskinden yüksektir.)
- Grup'un iç kontrolünün etkinliğine ilişkin bir görüş bildirmek amacıyla değil ama duruma uygun denetim prosedürlerini tasarlamak amacıyla denetimle ilgili iç kontrol değerlendirilmektedir.
- Yönetim tarafından kullanılan muhasebe politikalarının uygunluğu ile yapılan muhasebe tahminlerinin ve ilgili açıklamaların makul olup olmadığı değerlendirilmektedir.
- Elde edilen denetim kanıtlarına dayanarak, Grup'un sürekliliğini devam ettirme kabiliyetine ilişkin ciddi şüphe oluşturabilecek olay veya şartlarla ilgili önemli bir belirsizliğin mevcut olup olmadığı hakkında ve yönetimin işletmenin sürekliliği esasını kullanmasının uygunluğu hakkında sonuca varılmaktadır. Önemli bir belirsizliğin mevcut olduğu sonucuna varmamız hâlinde, raporumuzda, konsolide finansal tablolardaki ilgili açıklamalara dikkat çekmemiz ya da bu açıklamaların yetersiz olması durumunda olumlu görüş dışında bir görüş vermemiz gerekmektedir. Vardığımız sonuçlar, bağımsız denetçi raporu tarihine kadar elde edilen denetim kanıtlarına dayanmaktadır. Bununla birlikte, gelecekteki olay veya şartlar Grup'un sürekliliğini sona erdirebilir.
- Konsolide finansal tabloların, açıklamalar dâhil olmak üzere, genel sunumu, yapısı ve içeriği ile bu tabloların, temelini oluşturan işlem ve olayları gerçeğe uygun sunumu sağlayacak şekilde yansıtıp yansıtmadığı değerlendirilmektedir.
- Topluluk finansal tabloları hakkında oluşturulacak görüşü dayanak teşkil edecek şekilde, topluluk bünyesindeki işletme veya işletme birimlerine ilişkin finansal bilgiler hakkında yeterli ve uygun denetim kanıtı elde etmek amacıyla topluluk denetimi planlanmakta ve yürütülmektedir. Topluluk denetiminin amaçları açısından yapılan denetim çalışmasının yönlendirilmesinden, gözetiminden ve gözden geçirilmesinden sorumluyuz. Verdiğimiz denetim görüşünden de tek başımıza sorumluyuz.



**Shape the future
with confidence**

Diğer hususların yanı sıra, denetim sırasında tespit ettiğimiz önemli iç kontrol eksiklikleri dâhil olmak üzere, bağımsız denetimin planlanan kapsamı ve zamanlaması ile önemli denetim bulgularını üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmekteyiz.

Bağımsızlığa ilişkin etik hükümlere uygunluk sağladığımızı üst yönetimden sorumlu olanlara bildirmiş bulunmaktayız. Ayrıca bağımsızlık üzerinde etkisi olduğu düşünülebilecek tüm ilişkiler ve diğer hususlar ile, varsa, tehditleri ortadan kaldırmak amacıyla atılan adımlar ile alınan önlemleri üst yönetimden sorumlu olanlara iletmiş bulunmaktayız.

Üst yönetimden sorumlu olanlara bildirilen konular arasından, cari döneme ait konsolide finansal tabloların bağımsız denetiminde en çok önem arz eden konuları yani kilit denetim konularını belirlemekteyiz. Mevzuatın konunun kamuya açıklanmasına izin vermediği durumlarda veya konuyu kamuya açıklamanın doğuracağı olumsuz sonuçların, kamuya açıklamanın doğuracağı kamu yararını aşacağına makul şekilde beklendiği oldukça istisnai durumlarda, ilgili hususun bağımsız denetçi raporumuzda bildirilmemesine karar verebiliriz.

B) Mevzuattan Kaynaklanan Diğer Yükümlülükler

- 1) 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu'nun ("TTK") 398'inci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca düzenlenen Riskin Erken Saptanması Sistemi ve Komitesi Hakkında Denetçi Raporu 27 Şubat 2026 tarihinde Şirket'in Yönetim Kurulu'na sunulmuştur.
- 2) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Şirketin 1 Ocak - 31 Aralık 2025 hesap döneminde defter tutma düzeninin, finansal tabloların, kanun ile Şirket esas sözleşmesinin finansal raporlamaya ilişkin hükümlerine uygun olmadığına dair önemli bir hususa rastlanmamıştır.
- 3) TTK'nın 402'nci maddesinin dördüncü fıkrası uyarınca Yönetim Kurulu tarafımıza denetim kapsamında istenen açıklamaları yapmış ve talep edilen belgeleri vermiştir.

Bu bağımsız denetimi yürütüp sonuçlandıran sorumlu denetçi Mehmet Can Altıntaş'tır.

Güney Bağımsız Denetim ve Serbest Muhasebeci Mali Müşavirlik Anonim Şirketi
A member firm of Ernst & Young Global Limited

Mehmet Can Altıntaş, SMMM
Sorumlu Denetçi

27 Şubat 2026
Ankara, Türkiye

İÇİNDEKİLER

SAYFA

KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU	1-2
KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU	3-4
KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU	5
KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU	6-7
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR.....	8-80

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
		31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dipnot Referansları			
VARLIKLAR			
Dönen Varlıklar		32.616.470	29.639.337
Nakit ve nakit benzerleri	5	13.819.664	8.314.667
Finansal yatırımlar	31	953.290	2.717.309
Ticari alacaklar	7	8.897.968	9.081.651
İlişkili taraflardan ticari alacaklar	6	470.210	700.309
İlişkili olmayan taraflardan ticari alacaklar		8.427.758	8.381.342
Diğer alacaklar	8	262.797	238.546
İlişkili taraflardan diğer alacaklar	6	198.463	137.835
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar		64.334	100.711
Stoklar	9	8.167.672	8.391.791
Peşin ödenmiş giderler	10	504.093	716.192
Cari dönem vergisiyle ilgili varlıklar	30	858	-
Diğer dönen varlıklar	21	10.128	179.181
Duran Varlıklar		47.680.815	44.231.464
Diğer alacaklar	8	7.765	8.362
İlişkili olmayan taraflardan diğer alacaklar	8	7.765	8.362
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	11	691.495	397.097
Maddi duran varlıklar	12	35.461.348	30.427.214
Kullanım hakkı varlıkları	14	1.108.439	1.119.485
Maddi olmayan duran varlıklar		7.534.339	7.289.795
Şerefiye	15	5.877.785	5.877.785
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	13	1.656.554	1.412.010
Peşin ödenmiş giderler	10	1.831.237	3.231.680
Ertelenmiş vergi varlığı	30	1.045.269	1.755.865
Diğer duran varlıklar		923	1.966
TOPLAM VARLIKLAR		80.297.285	73.870.801

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL DURUM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
		31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Dipnot Referansları			
KAYNAKLAR			
Kısa Vadeli Yükümlülükler		14.527.572	12.553.788
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	17	2.632.474	80.491
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	17	133.375	64.952
Ticari borçlar	7	7.443.695	7.941.254
<i>İlişkili taraflara ticari borçlar</i>	6	789.985	710.100
<i>İlişkili olmayan taraflara ticari borçlar</i>		6.653.710	7.231.154
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	20	255.213	242.834
Diğer borçlar	8	2.024.049	1.975.883
<i>İlişkili taraflara diğer borçlar</i>	6	1.716.989	1.774.620
<i>İlişkili olmayan taraflara diğer borçlar</i>		307.060	201.263
Sözleşme yükümlülükleri	10	281.367	340.927
Dönem karı vergi yükümlülüğü	30	75.631	643.770
Kısa vadeli karşılıklar		1.679.205	1.261.630
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar</i>	20	704.062	518.889
<i>Diğer kısa vadeli karşılıklar</i>	18	975.143	742.741
Diğer kısa vadeli yükümlülükler		2.563	2.047
Uzun Vadeli Yükümlülükler		2.817.506	1.602.188
Uzun vadeli borçlanmalar	17	1.223.638	22.129
Kiralama işlemlerinden kaynaklanan yükümlülükler	17	189.216	123.586
Uzun vadeli karşılıklar		1.404.652	1.456.473
<i>Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar</i>	20	905.095	1.091.968
<i>Diğer uzun vadeli karşılıklar</i>	18	499.557	364.505
TOPLAM YÜKÜMLÜLÜKLER		17.345.078	14.155.976
ÖZKAYNAKLAR		62.952.207	59.714.825
Ödenmiş sermaye	22	4.861.656	4.861.656
Sermaye düzeltme farkları	22	10.602.595	10.602.595
Geri alınmış paylar (-)		(20.740)	(52.906)
Paylara ilişkin primler/iskontolar		1.788	1.788
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı giderler		(516.497)	(637.392)
<i>Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kayıpları</i>		(516.497)	(637.392)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı giderler		(159.938)	(393.352)
<i>Yabancı para çevrim farkları</i>		(159.938)	(393.352)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	22	8.906.744	8.353.966
Ortak kontrole tabi işletme birleşme etkisi		620.623	620.623
Geçmiş yıllar karları/(zararı)		29.893.222	26.976.324
Dönem net karı		8.762.754	9.381.523
TOPLAM KAYNAKLAR		80.297.285	73.870.801

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 31 ARALIK 2025 DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
KAR VEYA ZARAR KISMI			
Hasılat	23	56.502.601	58.156.190
Satışların maliyeti (-)	23	(41.418.519)	(41.621.753)
BRÜT KAR		15.084.082	16.534.437
Genel yönetim giderleri (-)	24	(3.346.350)	(2.684.149)
Pazarlama giderleri (-)	24	(394.089)	(421.272)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	24	(192.028)	(184.441)
Esas faaliyetlerden diğer gelirler	26	1.311.240	1.983.007
Esas faaliyetlerden diğer giderler (-)	26	(1.114.859)	(967.109)
ESAS FAALİYET KARI		11.347.996	14.260.473
Yatırım faaliyetlerinden gelirler	27	1.317.072	736.402
Yatırım faaliyetlerinden giderler (-)	27	(95.703)	(81.152)
FİNANSMAN GELİRİ ÖNCESİ FAALİYET KARI		12.569.365	14.915.723
Finansman gelirleri	28	3.793.454	3.503.076
Finansman giderleri (-)	28	(2.682.348)	(1.401.205)
Parasal kayıp / kazanç	29	(1.959.497)	(2.440.388)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER VERGİ ÖNCESİ KARI		11.720.974	14.577.206
Vergi Geliri (Gideri)		(2.958.220)	(5.195.683)
Dönem vergi gideri	30	(2.287.922)	(2.775.202)
Ertelenmiş vergi (gideri)/geliri	30	(670.298)	(2.420.481)
SÜRDÜRÜLEN FAALİYETLER DÖNEM NET KARI		8.762.754	9.381.523
DÖNEM NET KARI		8.762.754	9.381.523
Dönem Karının Dağılımı			
Ana ortaklık payları		8.762.754	9.381.523
Kontrol gücü olmayan paylar		-	-
Pay Başına Kazanç			
Pay Başına Kazanç (1 TL nominal bedelli)	32	1,80	1,93

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 31 ARALIK 2025 DÖNEMİNE AİT

KONSOLİDE KAR VEYA ZARAR VE DİĞER KAPSAMLI GELİR TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
DÖNEM NET KARI		8.762.754	9.381.523
DİĞER KAPSAMLI GELİR			
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacaklar			
Tanımlanmış fayda planları yeniden ölçüm kazançlar (kayıpları)	20	161.193	37.008
Diğer kapsamlı gelire ilişkin vergiler			
- Ertelenmiş vergi (gideri) / geliri	30	(40.298)	(9.252)
Kar veya zarar olarak yeniden sınıflandırılacaklar			
Yabancı para çevrim farklarındaki değişim		103.298	(88.287)
DİĞER KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		224.193	(60.531)
TOPLAM KAPSAMLI GELİR/(GİDER)		8.986.947	9.320.992
Toplam Kapsamlı Gelirin Dağılımı			
Ana ortaklık payları		8.986.947	9.320.992
Kontrol gücü olmayan paylar		-	-

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

1 OCAK – 31 ARALIK 2025 DÖNEMİNE AİT KONSOLİDE ÖZKAYNAKLAR DEĞİŞİM TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

						Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak diğer kapsamlı giderler	Kar veya zararda yeniden sınıflandırılacak diğer kapsamlı giderler				
	Ödenmiş Sermaye	Sermaye düzeltme farkları	Geri Alınmış Paylar	Paylara İlişkin Primler	Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler	Tanımlanmış Fayda Planları Yeniden Ölçüm Kazançları/ Kayıpları	Yabancı Para Çevrim Farkları	Ortak Kontrolle Tabi Teşebbüs veya İşletmeleri İçeren Birleşmelerin Etkisi	Geçmiş Yıllar Karları	Dönem Net Karı	Özkaynaklar
1 Ocak 2024	1.246.579	14.217.672	(52.906)	1.788	8.353.966	(665.148)	(305.065)	620.623	11.616.180	15.360.144	50.393.833
Transferler	-	-	-	-	-	-	-	-	15.360.144	(15.360.144)	-
Sermaye düzeltme farklarından sermaye artışı	3.615.077	(3.615.077)	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	27.756	(88.287)	-	-	9.381.523	9.320.992
Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	9.381.523	9.381.523
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	27.756	(88.287)	-	-	-	(60.531)
31 Aralık 2024	4.861.656	10.602.595	(52.906)	1.788	8.353.966	(637.392)	(393.352)	620.623	26.976.324	9.381.523	59.714.825
1 Ocak 2025	4.861.656	10.602.595	(52.906)	1.788	8.353.966	(637.392)	(393.352)	620.623	26.976.324	9.381.523	59.714.825
Transferler	-	-	-	-	552.778	-	130.116	-	8.698.629	(9.381.523)	-
Temettü ödemesi	-	-	32.166	-	-	-	-	-	(5.781.731)	-	(5.749.565)
Toplam Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	120.895	103.298	-	-	8.762.754	8.986.947
Dönem Karı	-	-	-	-	-	-	-	-	-	8.762.754	8.762.754
Diğer Kapsamlı Gelir (Gider)	-	-	-	-	-	120.895	103.298	-	-	-	224.193
31 Aralık 2025	4.861.656	10.602.595	(20.740)	1.788	8.906.744	(516.497)	(159.938)	620.623	29.893.222	8.762.754	62.952.207

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
A. İŞLETME FAALİYETLERİNDEN NAKİT AKIŞLARI		10.211.019	12.172.808
Dönem Net Karı		8.762.754	9.381.523
Dönem Net Karı Mutabakatı ile ilgili Düzeltmeler		4.627.753	6.317.989
-Amortisman ve İtfa Gideri ile İlgili Düzeltmeler	25	3.496.647	3.435.070
-Alacaklarda Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	7	9.272	(825)
-Stok Değer Düşüklüğü (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	9	106.466	-
-Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler		1.486.069	946.626
- Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar ile İlgili Düzeltmeler	20	844.673	360.989
- Dava ve/veya Ceza Karşılıkları (İptali) ile İlgili Düzeltmeler	18	328.596	333.345
- Diğer Karşılıklar (İptalleri) ile İlgili Düzeltmeler	18	312.800	252.292
-Faiz (Gelirleri) ve Giderleri ile İlgili Düzeltmeler		(3.198.466)	(2.982.955)
- Faiz Gelirleri ile İlgili Düzeltmeler	26, 27, 28	(3.605.395)	(3.429.202)
- Faiz Giderleri ile İlgili Düzeltmeler	26, 28	406.929	446.247
-Gerçeğe Uygun Değer (Kazançları) / Kayıpları ile İlgili Düzeltmeler		(467.643)	(359.634)
- Finansal Varlıkların Gerçeğe Uygun Değer (Kazançları) / Kayıpları ile İlgili Düzeltmeler	27	(467.643)	(359.634)
-Temettü Geliri ile İlgili Düzeltmeler	27	(3.415)	(4.717)
-Duran Varlıkların Elden Çıkarılmasından Kaynaklanan Kayıplar (Kazançlar) İle İlgili Düzeltmeler	27	(13.840)	(542)
-Gerçekleşmemiş Yabancı Para Çevrim Farkları İle İlgili Düzeltmeler		887.676	(8.657)
-Vergi Geliri / Gideri İle İlgili Düzeltmeler	30	2.958.220	5.195.683
- Parasal (Kazanç) / Kayıpla İlgili Düzeltmeler		(633.233)	97.940
İşletme Sermayesinde Gerçekleşen Değişimler		110.481	(792.629)
-Ticari Alacaklardaki Artış İlgili Düzeltmeler		214.185	(968.764)
- İlişkili Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		230.099	(243.341)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Ticari Alacaklardaki Azalış (Artış)		(15.914)	(725.423)
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış) İle İlgili Düzeltmeler		(23.448)	(118.566)
- İlişkili Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		(60.628)	(78.558)
- İlişkili Olmayan Taraflardan Faaliyetlerle İlgili Diğer Alacaklardaki Azalış (Artış)		37.180	(40.008)
-Stoklardaki Artışlar ile İlgili Düzeltmeler		117.653	(659.566)
-Faaliyetler ile İlgili Diğer Varlıklardaki Artış (Azalış) İlgili Düzeltmeler		170.612	(178.402)
-Peşin Ödenmiş Giderlerdeki Azalış / (Artış)		216.791	28.327
-Ticari Borçlardaki Artış İlgili Düzeltmeler		(497.559)	1.059.846
- İlişkili Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		79.885	(634.259)
- İlişkili Olmayan Taraflara Ticari Borçlardaki Artış (Azalış)		(577.444)	1.694.105
-Çalışanlara Sağlanan Faydalar Kapsamında Borçlardaki Artış		12.379	6.862
-Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış / (Azalış) İle İlgili Düzeltmeler		(40.572)	11.214
- İlişkili Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		(146.369)	136.155
- İlişkili Olmayan Taraflara Faaliyetlerle İlgili Diğer Borçlardaki Artış (Azalış)		105.797	(124.941)
-Sözleşme yükümlülüklerindeki Artış / (Azalış)		(59.560)	26.420
Faaliyetlerden Elde Edilen Nakit Akışları		13.500.988	14.906.883
-Çalışanlara Sağlanan Faydalara İlişkin Karşılıklar Kapsamında Yapılan Ödemeler	20	(552.011)	(535.203)
-Vergi Ödemeleri	30	(2.669.987)	(2.000.355)
-Alınan faiz	26	197.703	214.903
- Karşılıklara İlişkin Ödemeler	18	(265.674)	(413.420)

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE NAKİT AKIŞ TABLOSU

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

		Bağımsız denetimden geçmiş Cari Dönem	Bağımsız denetimden geçmiş Geçmiş Dönem
	Dipnot Referansları	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
B. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		(4.018.308)	(11.129.446)
-Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Satışından Kaynaklanan Nakit Girişleri	12, 27	16.531	3.464
-Maddi ve Maddi Olmayan Duran Varlıkların Alımından Kaynaklanan Nakit Çıkışları	10, 12, 13	(6.993.730)	(10.092.926)
-Finansal Yatırımlardaki Azalış (Artış)		1.932.605	(1.532.231)
-Fonların Paylarının veya Borçlanma Araçlarının Satılması Sonucu Elde Edilen Nakit Girişleri		299.057	208.913
-Alınan Faiz	27	723.814	278.617
-Temettü Geliri	27	3.415	4.717
C. FİNANSMAN FAALİYETLERİNDEN KAYNAKLANAN NAKİT AKIŞLARI		1.064.333	(6.542)
-Borçlanmadan Kaynaklanan Nakit Girişleri		3.488.857	1.643.569
- Kredilerden Nakit Girişleri	17	3.488.857	1.643.569
-Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(62.500)	(3.592.189)
- Kredi Geri Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları	17	(62.500)	(3.592.189)
-Ödenen Faiz	17	(111.681)	(214.042)
-Alınan Faiz		2.747.405	2.992.735
-Kiralama Sözleşmelerinden Kaynaklanan Borç Ödemelerine İlişkin Nakit Çıkışları		(163.140)	(836.615)
-Ödenen Temettüleri		(4.834.608)	-
D. YABANCI PARA ÇEVİRİM FARKLARININ ETKİSİNDEN ÖNCE NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		7.257.044	1.036.820
Yabancı Para Çevrim Farklarının Nakit ve Nakit Benzerleri Üzerindeki Etkisi		703.052	243.417
Nakit ve nakit benzerleri üzerindeki parasal kayıp kazanç etkisi		(2.387.275)	(2.924.304)
E. NAKİT VE NAKİT BENZERLERİNDEKİ NET ARTIŞ		5.572.821	(1.644.067)
DÖNEM BAŞI NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	8.147.434	9.791.501
DÖNEM SONU NAKİT VE NAKİT BENZERLERİ	5	13.720.255	8.147.434

Ekteki dipnotlar konsolide finansal tabloların ayrılmaz bir parçasıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU

Ordu Yardımlaşma Kurumu'nun ("OYAK") iştiraki olarak 25 Kasım 2015 tarihinde kurulan OYAK Çimento A.Ş. ("OYAK Çimento") 3 Aralık 2015 tarihinde Mardin Çimento Sanayii ve Ticaret A.Ş.'nin ("Mardin Çimento") OYAK'a ait olan hisselerini devir almıştır. OYAK, TSK mensuplarının "yardımlaşma ve emeklilik fonu" olup sanayi, finans ve hizmet sektörlerinde faaliyet gösteren geniş bir iştirak portföyüne sahip, özel hukuk hükümlerine tabi kurumsal bir yapıdır.

OYAK Grubu'nun çimento sektöründeki yapılanmasının güçlendirilmesi amacıyla Aslan Çimento A.Ş. ("Aslan Çimento"), Adana Çimento Sanayii Türk A.Ş. ("Adana Çimento"), Bolu Çimento Sanayii A.Ş. ("Bolu Çimento") ve Ünye Çimento Sanayi ve Ticaret A.Ş.'nin ("Ünye Çimento") devrolma suretiyle Mardin Çimento bünyesinde birleşmesine ilişkin süreç 2020 yılında tamamlanmış ve birleşme sonrası Mardin Çimento'nun unvanı OYAK Çimento Fabrikaları A.Ş. ("Şirket") olarak güncellenmiştir.

Takip eden yıllarda Şirket ve bağlı ortaklıklarının ("Grup") yapısında çeşitli birleşme, devralma ve yeniden yapılanma işlemleri gerçekleştirilmiştir. 31 Aralık 2020 tarihinde Şirket'in bağlı ortaklıklarından OYAK Beton San. ve Tic. A.Ş. ("OYAK Beton") tüm aktif ve pasifleri ile Şirket bünyesinde birleşmiştir. 13 Haziran 2023 tarihinde Şirket'in ana ortağı olan OYAK Çimento'nun unvanı OYAK Denizli Çimento Anonim Şirketi olarak değiştirilmiştir. 19 Haziran 2023 tarihinde OYAK Denizli Çimento A.Ş. bağlı ortaklığı olan Denizli Çimento Sanayii Türk A.Ş. ile "kolaylaştırılmış usulde birleşme" yöntemiyle OYAK Denizli Çimento A.Ş. bünyesinde birleşmesi işlemi tescil edilmiştir. 28 Aralık 2023 tarihinde ise OYAK Denizli Çimento A.Ş.'nin tüm aktif ve pasifleriyle Şirket bünyesinde birleşmesi tescil edilmiştir. Birleşme neticesinde OYAK Denizli Çimento A.Ş.'nin %100 hissedarı olan Cimpör Global Holdings B.V. ("CGH"), Şirket'in %75,81 oran ile ana ortağı olmuştur.

28 Aralık 2023 tarihli birleşme işlemi öncesi, 27 Kasım 2023 tarihinde Şirket'in ana ortağı olan OYAK Denizli Çimento A.Ş. hisselerinin, %20'lik kısmının TCC Group Holdings'e ("TCC") devredilmesine ilişkin müzakerelerin yürütülmesine yönelik OYAK ile TCC arasında ön mutabakat sözleşmesi imzalanmış, 10 Aralık 2023 tarihinde ise bağlayıcı sözleşmeler imzalanarak, resmi kurum ve kuruluşlardan alınması gereken izinlere ilişkin süreç başlatılmıştır. 1946 yılında kurulan TCC, çimento, hazır beton üretimi, yenilenebilir enerji, enerji depolama, yüksek verimli pil ve karbon siyahı üretimi alanlarında faaliyet göstermekte olup Şubat 1962'den bu yana Tayvan Menkul Kıymetler Borsası'nda işlem görmektedir.

Gerçekleştirilen hisse devir işlemleri sonucunda CGH'nin %75,81 oranındaki payı TCC OYAK Amsterdam Holdings B.V.'ye devredilmiş, 6 Mart 2024 tarihinde kamuoyuna açıklanan zorunlu pay alım teklifi süreciyle de bu oran %80,05'e yükselmiştir. TCC OYAK Amsterdam Holdings B.V.'nin ortaklık yapısı dikkate alındığında (%60 TCC, %40 OYAK), Şirket'in nihai ana ortağı %48,03 pay ile TCC; diğer ortağı ise %32,02 pay ile OYAK olmuştur.

Takip eden dönemde Şirket'in bağlı ortaklıklarında unvan ve faaliyet konusu değişiklikleri olmuştur. 24 Ekim 2024 tarihinde OYAK Çimento Enerji A.Ş.'nin unvanı "T1C3 Teknoloji ve Yazılım Geliştirme A.Ş." olarak değiştirilmiş olup Ar-Ge şirketi olarak tadil edilmiştir. 18 Temmuz 2025 tarihinde Adana Çimento Sanayi ve Ticaret Ltd'nin unvanı "Northern Cyprus Cimpör Sanayi Ltd" olarak; 21 Temmuz 2025 tarihinde Adana Çimento Free Port Ltd'nin unvanı "Northern Cyprus Cimpör Free Port Trading Ltd" olarak değiştirilmiştir.

23 Aralık 2025 tarihinde, Şirket bünyesinde yürütülmekte olan yapı malzemeleri üretim ve satışı faaliyetlerinin; grup sinerjisinin güçlendirilmesi, pazar odaklı esnekliğin sağlanması, operasyonel etkinlik ve ticari çevikliğin artırılması suretiyle sürdürülebilir büyümenin desteklenmesi amacıyla yeniden yapılandırılması kapsamında, Şirket'in %100 bağlı ortaklığı olarak "CIMPOR Yapı Malzemeleri A.Ş." unvanlı yeni bir şirket kurulmuştur.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

1. GRUP'UN ORGANİZASYONU VE FAALİYET KONUSU (devamı)

Grup'un bünyesinde dönem içinde istihdam edilen ortalama personel sayısı kategorileri itibarıyla beyaz yaka 914, mavi yaka 2.329 olmak üzere toplam 3.243'tür. (31 Aralık 2024: beyaz yaka 823, mavi yaka 2.067 olmak üzere toplam 2.890).

Grup'un hisseleri Borsa İstanbul'da ("BİST") işlem görmektedir. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Şirket hisselerinin halka açık kısmı %19,95'tir (31 Aralık 2024: %19,95) (Not 18).

Şirket'in kayıtlı adresi Çukurambar Mahallesi 1480. Sokak, No:2 A/56, Çankaya, Ankara'dır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla Şirket'in bağlı ortaklıklarının detayı aşağıdaki gibidir:

			31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Bağlı ortaklıklar	Kuruluş ve faaliyet yeri	Faaliyet alanları	Ortaklık oranı (%)	Ortaklık oranı (%)
Northern Cyprus Cimpör San. Ltd.	Kıbrıs	Çimento, klinker, hazır beton satışı	100,00	100,00
Northern Cyprus Cimpör Free Port Trading Ltd.	Kıbrıs	Çimento, klinker, hazır beton satışı	100,00	100,00
Cimpör Romania Terminal SRL	Romanya	Çimento satışı	100,00	100,00
Marmara Madencilik San. Tic. Ltd. Şti.	Türkiye	Madencilik	98,90	98,90
TİC3 Teknoloji ve Yazılım Geliştirme A.Ş.	Türkiye	Bilgi teknolojileri	100,00	100,00
CIMPOR Yapı Malzemeleri A.Ş.	Türkiye	İnşaat ve yapı malzemeleri üretimi ve ticareti	100,00	-

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar

Konsolide Finansal Tabloların Onaylanması

Konsolide finansal tablolar, Yönetim Kurulu tarafından onaylanmış ve 27 Şubat 2026 tarihinde yayınlanması için yetki verilmiştir. Genel Kurul'un konsolide finansal tabloları değiştirme yetkisi bulunmaktadır.

TFRS'ye Uygunluk Beyanı

Şirket ve Türkiye'de yerleşik bağlı ortaklıkları, yasal defterlerini ve kanuni finansal tablolarını Türk Ticaret Kanunu ("TTK") ve vergi mevzuatınca belirlenen muhasebe ilkelerine uygun olarak tutmakta ve hazırlamaktadır.

İlişikteki konsolide finansal tablolar Sermaye Piyasası Kurulu'nun ("SPK") 13 Haziran 2013 tarih ve 28676 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan Seri II, 14.1 No'lu "Sermaye Piyasasında Finansal Raporlamaya İlişkin Esaslar Tebliği" ("Tebliğ") hükümlerine uygun olarak hazırlanmış olup Tebliğin 5. Maddesine istinaden Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu ("KGK") tarafından yürürlüğe konulmuş olan Türkiye Finansal Raporlama Standartları ("TFRS") ile bunlara ilişkin ek ve yorumları esas alınmıştır.

Ayrıca konsolide finansal tablolar, KGK tarafından 3 Temmuz 2024 tarihinde yayımlanan "TFRS Taksonomisi Hakkında Duyuru" ile SPK tarafından yayımlanan Finansal Tablo Örnekleri ve Kullanım Rehberi'nde belirlenmiş olan formatlara uygun olarak sunulmuştur.

Ölçüm Esasları

Konsolide finansal tablolar gerçeğe uygun değeriyle ölçülen finansal yatırımlar haricinde, tarihi maliyet esasına göre hazırlanmaktadır. Tarihi maliyetin belirlenmesinde, genellikle varlıklar için ödenen tutarın gerçeğe uygun değeri esas alınmaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Fonksiyonel ve sunum para birimi

Grup'un her işletmesinin kendi finansal tabloları faaliyette bulundukları temel ekonomik çevrede geçerli ve Grup'un fonksiyonel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum birimi olan Türk Lirası cinsinden ifade edilmiştir.

Grup'un bağlı ortaklıklarından Cimpor Romania Terminal SRL için fonksiyonel para birimi Romanya Leyi ("RON"), Grup'un fonksiyonel para birimi olan ve konsolide finansal tablolar için sunum para birimi olan TL'ye çevrilerek konsolide finansal tablolara dahil edilmiştir.

Finansal durum tarihi itibarıyla geçerli olan ve çevrim için kullanılan döviz kurlarındaki değişim yıllara göre aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
RON / TL yıl sonu	9,8123	7,3429
RON / TL ortalama	8,8108	7,0941

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama

TFRS'leri uygulayan işletmeler, Kamu Gözetimi Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu (KGK) tarafından 23 Kasım 2023 tarihinde yapılan açıklamayla birlikte, 31 Aralık 2023 tarihinde veya sonrasında sona eren yıllık raporlama dönemine ait finansal tablolarından itibaren TMS 29 Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama Standardına göre enflasyon muhasebesi uygulamaya başlamıştır. TMS 29, geçerli para birimi yüksek enflasyonlu bir ekonominin para birimi olan işletmelerin, konsolide finansal tabloları da dahil olmak üzere, finansal tablolarında uygulanmaktadır.

Söz konusu standart uyarınca, yüksek enflasyonlu bir ekonomiye ait para birimi esas alınarak hazırlanan finansal tablolar, bu para biriminin bilanço tarihindeki satın alma gücünde hazırlanmıştır. Önceki dönem finansal tablolar da karşılaştırma amacıyla karşılaştırmalı bilgiler raporlama dönemi sonundaki cari ölçüm birimi cinsinden ifade edilmiştir. Grup bu nedenle, 31 Aralık 2024 tarihli konsolide finansal tablolarını da 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre sunmuştur.

SPK'nın 28 Aralık 2023 tarih ve 81/1820 sayılı kararı uyarınca, Türkiye Muhasebe/Finansal Raporlama Standartlarını uygulayan finansal raporlama düzenlemelerine tabi ihraççılar ile sermaye piyasası kurumlarının, 31 Aralık 2023 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemlerine ait yıllık finansal raporlarından başlamak üzere TMS 29 hükümlerini uygulamak suretiyle enflasyon muhasebesi uygulamasına karar verilmiştir.

TMS 29 uyarınca yapılan yeniden düzenlemeler, Türkiye İstatistik Kurumu ("TÜİK") tarafından yayınlanan Türkiye'deki Tüketici Fiyat Endeksi'nden ("TÜFE") elde edilen düzeltme katsayısı kullanılarak yapılmıştır. 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, konsolide finansal tabloların düzeltilmesinde kullanılan endeksler ve düzeltme katsayıları aşağıdaki gibidir:

Tarih	Endeks	Endeks (%)	Düzeltilme Katsayısı
31 Aralık 2025	3.513,87	30,89	1,00000
31 Aralık 2024	2.684,55	44,38	1,30892
31 Aralık 2023	1.859,38	64,77	1,88981

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Yüksek Enflasyonlu Ekonomilerde Finansal Raporlama (devamı)

Grup'un yüksek enflasyonlu ekonomilerde finansal raporlama amacıyla yaptığı düzeltme işleminin ana unsurları aşağıdaki gibidir:

- TL cinsinden hazırlanmış cari dönem konsolide finansal tablolar, bilanço tarihindeki satın alma gücü ile ifade edilmekte olup önceki raporlama dönemlerine ait tutarlar da yine raporlama dönemi sonundaki satın alma gücüne göre düzeltilerek ifade edilmektedir.
- Parasal varlık ve yükümlülükler, hali hazırda, bilanço tarihindeki cari satın alma gücü ile ifade edildiğinden düzeltilmemektedir. Parasal olmayan kalemlerin enflasyona göre düzeltilmiş değerlerinin, geri kazanılabilir tutarı ya da net gerçekleşebilir değeri aştığı durumda, sırasıyla TMS 36 Varlıklarda Değer Düşüklüğü ve TMS 2 Stoklar hükümleri uygulanmıştır.
- Finansal durum tablosu tarihindeki cari satın alma gücüyle ifade edilmemiş olan parasal olmayan varlık ve yükümlülükler ile özkaynak kalemleri, ilgili düzeltme katsayıları kullanılarak düzeltilmiştir.
- Finansal durum tablosundaki parasal olmayan kalemlerin kapsamlı gelir tablosuna etkisi olanlar dışındaki kapsamlı gelir tablosunda yer alan tüm kalemler, gelir ve gider hesaplarının finansal tablolara ilk olarak yansıtıldıkları dönemler üzerinden hesaplanan katsayılar ile endekslenmişlerdir.

Enflasyonun Grup'un cari dönemdeki net parasal varlık pozisyonu üzerindeki etkisi, konsolide kar veya zarar tablosunda net parasal pozisyon kazançları/(kayıpları) hesabına kaydedilmiştir.

Kar dağıtımı

28 Mart 2025 tarihinde gerçekleştirilen Olağan Genel Kurul'u sonucunda, 2024 yılı karları üzerinden 5.781.731 TL (dağıtım kararı alınan tarihteki alım gücü üzerinden 4.861.656 TL) tutarında temettü dağıtılmasına karar vermiştir.

İşletmenin Sürekliliği

Konsolide finansal tablolar, Grup'un önümüzdeki bir yılda ve faaliyetlerinin doğal akışı içerisinde varlıklarından fayda elde edeceği ve yükümlülüklerini yerine getireceği varsayımı altında işletmenin sürekliliği esasına göre hazırlanmıştır.

Bağlı Ortaklıklar

Bağlı ortaklık pay oranları Not 1'de açıklanmıştır.

Konsolide finansal tablolar, Şirket ve Şirket'in bağlı ortaklıkları tarafından kontrol edilen işletmelerin finansal tablolarını kapsar. Kontrol, Şirket'in aşağıdaki şartları sağlaması ile sağlanır:

- yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde gücünün olması;
- yatırım yapılan şirket/varlıktan elde edeceği değişken getirilere açık olması ya da bu getirilere hakkı olması ve
- getiriler üzerinde etkisi olabilecek şekilde gücünü kullanabilmesi.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.1 Sunuma İlişkin Temel Esaslar (devamı)

Bağlı Ortaklıklar (devamı)

Yukarıda listelenen kriterlerin en az birinde herhangi bir değişiklik oluşmasına neden olabilecek bir durumun ya da olayın ortaya çıkması halinde Şirket yatırımının üzerinde kontrol gücünün olup olmadığını yeniden değerlendirir.

Şirket'in yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde çoğunluk oy hakkına sahip olmadığı durumlarda, ilgili yatırımın faaliyetlerini tek başına yönlendirebilecek/yönetebilecek şekilde yeterli oy hakkının olması halinde, yatırım yapılan şirket/varlık üzerinde kontrol gücü vardır. Şirket, aşağıdaki unsurlar da dahil olmak üzere, ilgili yatırımdaki oy çoğunluğunun kontrol gücü sağlamak için yeterli olup olmadığını değerlendirmesinde konuyla ilgili tüm olayları ve şartları göz önünde bulundurur:

- Şirket'in sahip olduğu oy hakkı ile diğer hissedarların sahip olduğu oy hakkının karşılaştırılması;
- Şirket ve diğer hissedarların sahip olduğu potansiyel oy hakları;
- Sözleşmeye bağlı diğer anlaşmalardan doğan haklar ve
- Şirket karar verilmesi gereken durumlarda ilgili faaliyetleri yönetmede (geçmiş dönemlerdeki genel kurul toplantılarında yapılan oylamalar da dahil olmak üzere) mevcut gücünün olup olmadığını gösterebilecek diğer olay ve şartlar.

Bir bağlı ortaklığın konsolidasyon kapsamına alınması Şirket'in bağlı ortaklık üzerinde kontrole sahip olmasıyla başlar ve kontrolünü kaybetmesiyle sona erer. Yıl içinde satın alınan veya elden çıkarılan bağlı ortaklıkların gelir ve giderleri, satın alım tarihinden elden çıkarma tarihine kadar konsolide kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelirin her bir kalemi ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aittir. Kontrol gücü olmayan paylar ters bakiye ile sonuçlansa dahi, bağlı ortaklıkların toplam kapsamlı geliri ana ortaklık hissedarlarına ve kontrol gücü olmayan paylara aktarılır. Gerekli olması halinde, Grup'un izlediği muhasebe politikalarıyla aynı olması amacıyla bağlı ortaklıkların finansal tablolarında muhasebe politikalarıyla ilgili düzeltmeler yapılmıştır. Tüm grup içi varlıklar ve yükümlülükler, özkaynaklar, gelir ve giderler ve Grup şirketleri arasındaki işlemlere ilişkin nakit akışları konsolidasyonda elimine edilir.

Grup'un mevcut bağlı ortaklığının sermaye payındaki değişiklikler

Grup'un bağlı ortaklıklarındaki sermaye payında kontrol kaybına neden olmayan değişiklikler özkaynak işlemleri olarak muhasebeleştirilir. Grup'un payı ile kontrol gücü olmayan payların defter değerleri, bağlı ortaklık paylarındaki değişiklikleri yansıtmak amacıyla düzeltilir. Kontrol gücü olmayan payların düzeltildiği tutar ile alınan veya ödenen bedelin gerçeğe uygun değeri arasındaki fark, doğrudan özkaynaklarda Grup'un payı olarak muhasebeleştirilir.

Grup'un bir bağlı ortaklığındaki kontrolü kaybetmesi durumunda, satış sonrasındaki kar/zarar, i) alınan satış bedeli ile kalan payın gerçeğe uygun değerlerinin toplamı ile ii) bağlı ortaklığın varlık (şerefiye dahil) ve yükümlülüklerinin ve kontrol gücü olmayan payların önceki defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Diğer kapsamlı gelir içinde bağlı ortaklık ile ilgili önceden muhasebeleştirilen ve özkaynakta toplanan tutarlar, Şirket'in ilgili varlıkları satmış olduğu varsayımı üzerine kullanılacak muhasebe yöntemine göre kayda alınır (örneğin; konuyla ilgili TFRS standartları uyarınca, kar/zarara aktarılması ya da doğrudan geçmiş yıl karlarına transfer). Bağlı ortaklığın satışı sonrası kalan yatırımın kontrolünün kaybedildiği tarihteki gerçeğe uygun değeri, TFRS 9 *Finansal Araçlar* standardı kapsamında belirlenen başlangıç muhasebeleştirmesinde gerçeğe uygun değer olarak ya da, uygulanabilir olduğu durumlarda, bir iştirak ya da müşterek olarak kontrol edilen bir işletmedeki yatırımın başlangıç muhasebeleştirmesindeki maliyet bedeli olarak kabul edilir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.2 Muhasebe Politikaları ve Tahminlerindeki Değişiklikler ve Hatalar

Muhasebe politikalarında yapılan önemli değişiklikler geriye dönük olarak uygulanmakta ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenmektedir. Grup, cari yıl içerisinde muhasebe politikalarında herhangi bir değişiklik yapmamıştır.

Muhasebe tahminlerindeki değişiklikler, yalnızca bir döneme ilişkin ise, değişikliğin yapıldığı cari dönemde, gelecek dönemlere ilişkin ise hem değişikliğin yapıldığı dönemde hem de gelecek dönemlerde, ileriye yönelik olarak uygulanır. Grup'un cari yıl içerisinde muhasebe tahminlerinde önemli bir değişikliği olmamıştır. Konsolide finansal tabloların hazırlanmasında kullanılan önemli muhasebe tahmin ve varsayımları Not 3.25'te anlatılmıştır.

Tespit edilen önemli muhasebe hataları geriye dönük olarak düzeltilir ve önceki dönem finansal tabloları yeniden düzenlenir. Grup'un cari yıl içerisinde tespit ettiği önemli bir hata bulunmamaktadır.

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sona eren hesap dönemine ait konsolide finansal tabloların hazırlanmasında esas alınan muhasebe politikaları aşağıda özetlenen 1 Ocak 2025 tarihi itibarıyla geçerli yeni ve değiştirilmiş TFRS ve TFRS yorumları dışında önceki yılda kullanılanlar ile tutarlı olarak uygulanmıştır. Grup'un mali durumu ve performansı üzerindeki etkileri ilgili paragraflarda açıklanmıştır.

i) 1 Ocak 2025 tarihinden itibaren geçerli olan yeni standart, değişiklik ve yorumlar

- TMS 21 Değişiklikleri – Takas Edilebilirliğin Bulunmaması

Söz konusu değişikliklerin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerinde önemli bir etkisi olmamıştır.

ii) Yayınlanan ama yürürlüğe girmemiş ve erken uygulamaya konulmayan standartlar

Konsolide finansal tabloların onaylanma tarihi itibarıyla yayımlanmış fakat cari raporlama dönemi için henüz yürürlüğe girmemiş ve Grup tarafından erken uygulanmaya başlanmamış yeni standartlar, yorumlar ve değişiklikler aşağıdaki gibidir. Grup aksi belirtilmedikçe yeni standart ve yorumların yürürlüğe girmesinden sonra konsolide finansal tablolarını ve dipnotlarını etkileyecek gerekli değişiklikleri yapacaktır.

- TFRS 10 ve TMS 28 Değişiklikleri: Yatırımcı İşletmenin İştirak veya İş Ortaklığına Yaptığı Varlık Satışları veya Katkıları

Grup söz konusu değişikliklerin etkilerini, bahsi geçen standartlar nihai halini aldıktan sonra değerlendirecektir.

- TFRS 17 – Yeni Sigorta Sözleşmeleri Standardı

- TFRS 19 – Yeni Kamuya Hesap Verilebilirliği Bulunmayan Bağlı Ortaklıklar: Açıklamalar Standardı

Standart, Grup için geçerli değildir ve Grup'un finansal durumu veya performansı üzerinde etkisi olmayacaktır.

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Finansal Araçların Sınıflandırılması ve Ölçümü

- TFRS'lere İlişkin Yıllık İyileştirmeler – Cilt 11

- TFRS 9 ve TFRS 7 Değişiklikleri – Doğaya Bağlı Elektriğe Dayanan Sözleşmeler

- TFRS 18 – Yeni Finansal Tablolarda Sunum ve Açıklama Standardı

Söz konusu değişikliğin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki etkileri değerlendirilmektedir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

2. KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARIN SUNUMUNA İLİŞKİN ESASLAR (devamı)

2.3 Yeni ve Revize Edilmiş Türkiye Finansal Raporlama Standartları (devamı)

iii) Uluslararası Muhasebe Standartları Kurumu ("UMSK") tarafından yayınlanmış fakat KGK tarafından yayınlanmamış değişiklikler

Aşağıda belirtilen UMS 21'e değişiklikler UMSK tarafından yayınlanmış ancak henüz KGK tarafından TFRS'ye uyarlanmamıştır/yayınlanmamıştır. Bu sebeple TFRS'nin bir parçasını oluşturmazlar. Grup konsolide finansal tablolarında ve dipnotlarda gerekli değişiklikleri, bu değişiklikler TFRS'de yürürlüğe girdikten sonra yapacaktır.

- UMS 21 Değişiklikleri – Yüksek Enflasyonlu Sunum Para Birimine Çevrim

Söz konusu standart, değişiklik ve iyileştirmenin Grup'un finansal durumu ve performansı üzerindeki muhtemel etkileri değerlendirilmektedir.

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI

3.1 Finansal araçlar

Bir işletmenin finansal varlığı ile diğer bir işletmenin finansal borcunda ya da özkaynağa dayalı finansal aracında artışa neden olan herhangi bir sözleşmedir.

Finansal varlıklar

İlk muhasebeleştirme ve ölçüm

Grup, finansal varlıklarını itfa edilmiş maliyet bedeli üzerinden, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılan ve gerçeğe uygun değeri diğer kapsamlı gelir tablosuna yansıtılan finansal varlıklar olarak üç sınıfta muhasebeleştirmektedir. Sınıflandırma, finansal varlıklardan faydalanma amaçlarına göre belirlenen iş modeli ve beklenen nakit akışları esas alınarak yapılmaktadır. Yönetim, finansal varlıklarının sınıflandırmasını satın alındıkları tarihte yapar.

Önemli bir finansman bileşeni içermeyen veya Grup'un kolaylaştırıcı uygulamayı tercih ettiği ticari alacaklar dışındaki bir finansal varlık ilk defa finansal tablolara alınırken gerçeğe uygun değerinden ölçülür ve gerçeğe uygun değer değişimleri kar veya zarara yansıtılanlar dışındaki kalemlerin edinimiyle doğrudan ilişkilendirilebilen işlem maliyetleri de gerçeğe uygun değere ilave edilir.

Sonraki ölçüm ve sınıflandırma

Grup'un finansal varlıkların yönetiminde kullandığı iş modelinin değiştiği durumlar hariç, finansal varlıklar ilk muhasebeleştirilmelerinden sonra yeniden sınıflanmazlar; iş modeli değişikliği durumunda ise, değişikliğin akabinde takip eden raporlama döneminin ilk gününde finansal varlıklar yeniden sınıflanırlar.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

a) İtfa edilmiş maliyet bedeli ile muhasebeleştirilen finansal varlıklar

Yönetimin sözleşmeye dayalı nakit akışlarını tahsil etme iş modelini benimsediği ve sözleşme şartlarının belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içerdiği, sabit veya belirli ödemeleri olan, aktif bir piyasada işlem görmeyen ve türev araç olmayan finansal varlıkları itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen varlıklar olarak sınıflandırılır. Vadeleri bilanço tarihinden itibaren 12 aydan kısa ise dönen varlıklar, 12 aydan uzun ise duran varlıklar olarak sınıflandırılırlar. İtfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen finansal varlıklar, finansal durum tablosunda "ticari alacaklar" ve "diğer alacaklar" kalemlerini içermektedir.

Ticari ve diğer alacaklar

Finansal tablolarda itfa edilmiş maliyet bedelinden muhasebeleştirilen ve önemli bir finansman bileşeni içermeyen (1 yıldan kısa vadeli olan) ticari ve diğer alacakların değer düşüklüğü hesaplamaları kapsamında "basitleştirilmiş yaklaşım" uygulanmaktadır. Söz konusu yaklaşım ile, ticari ve diğer alacakların belirli sebeplerle değer düşüklüğüne uğramadığı durumlarda (gerçekleşmiş değer düşüklüğü zararları haricinde), ticari ve diğer alacaklara ilişkin zarar karşılıkları "ömür boyu beklenen kredi zararlarına" eşit bir tutardan ölçülmektedir.

b) Gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlıklar

Grup bir finansal varlığı aşağıdaki her iki şartın birden sağlanması durumunda gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçmektedir:

- finansal varlığın, sözleşmeye bağlı nakit akışlarının tahsil edilmesini ve finansal varlığın satılmasını amaçlayan bir iş modeli kapsamında elde tutulması,
- finansal varlığa ilişkin sözleşme şartlarının, belirli tarihlerde sadece anapara ve anapara bakiyesinden kaynaklanan faiz ödemelerini içeren nakit akışlarına yol açması.

Grup, ticari amaçla elde tutulmayan bir özkaynak yatırımının ilk defa finansal tablolara alınmasında, gerçeğe uygun değerindeki sonraki değişikliklerin diğer kapsamlı gelirden sunulması konusunda, geri dönülemeyecek bir tercihte bulunulabilir. Bu seçim her bir yatırım için ayrı ayrı yapılır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Sonraki ölçüm ve sınıflandırma

Aşağıdaki muhasebe politikaları sonraki ölçümlerinden oluşan kazanç ve kayıplar için geçerlidir:

Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen borçlanma araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Etkin faiz yöntemi kullanılarak hesaplanan faiz geliri, yabancı para kazanç ve kayıpları ve değer düşüklükleri kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer kazanç ve kayıplar ise diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir. Finansal varlıklar finansal durum tablosu dışı bırakıldığında daha önceden diğer kapsamlı gelire yansıtılan toplam kazanç veya kayıplar kar veya zararda yeniden sınıflandırılır.
Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	Bu varlıklar sonraki dönemlerde gerçeğe uygun değeri üzerinden ölçülür. Temettüleri, açıkça yatırımın maliyetinin bir kısmının geri kazanılması niteliğinde olmadıkça kar veya zararda muhasebeleştirilir. Diğer net kazanç ve kayıplar diğer kapsamlı gelirden muhasebeleştirilir ve kar veya zararda yeniden sınıflandırılmazlar.

c) Gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar

İtfa edilmiş maliyetinden veya yukarıda açıklandığı şekilde gerçeğe uygun değer değişimi diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülmeyen bütün finansal varlıklar gerçeğe uygun değer değişimi kar veya zarara yansıtılarak ölçülür.

Bu kategori, türev araçları ve Grup'un gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılarak ölçülen finansal varlık olarak sınıflamak için geri dönülmez bir şekilde seçmediği borsaya kote özkaynak yatırımlarını içermektedir. Yatırımlardan elde edilen temettüleri, ödeme hakkı oluştuğunda kar veya zarar tablosunda diğer gelir olarak muhasebeleştirilir.

Finansal varlıkların kayıtlardan çıkartılması

Finansal varlıklar (ya da geçerli olduğu durumlarda finansal varlığın bir bölümü veya benzer finansal varlıklardan oluşan grubun bir parçası) aşağıda belirtilen durumlarda kayıtlardan çıkartılır. Bu durumlar:

- Finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarına ilişkin sözleşmeden doğan hakların süresinin dolması veya,
- Grup'un, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı hakları devretmesi ya da, finansal varlıktan kaynaklanan nakit akışlarının elde edilmesini sağlayan sözleşmeye bağlı hakları elde tutması ancak, elde ettiği meblağın tümünü, önemli bir gecikme olmaksızın, üçüncü şahıslara ödeme yükümlülüğü doğuran bir düzenleme yapması; ve (a) varlık ile ilgili tüm risk veya ödüllerin önemli ölçüde devredilmiş veya (b) tüm hak ya da ödüllerin önemli ölçüde transfer edilmemiş olmasına rağmen varlık üzerindeki tüm kontrolleri transfer edilmiş olması durumunda.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Finansal varlıklar (devamı)

Grup, bir finansal varlığı devrederken, bu finansal varlığın sahipliğinden kaynaklanan risk ve getirileri ne ölçüde elde tutmaya devam edeceğini değerlendirir. Grup'un varlıktan nakit akımı elde etmesi hakkını devretmesi bununla birlikte tüm risk ya da menfaatlerin transfer edilmemesi veya üzerindeki kontrolü devretmemesi durumunda, varlık, Grup'un varlık ile devam eden ilişkisi ölçüsünde konsolide finansal tablolarda taşınır.

Değer düşüklüğü

Grup, gerçeğe uygun değeri kar veya zarara yansıtılmayan tüm borçlanma araçları için beklenen kredi zararları (BKZ'ler) için bir karşılık ayırmaktadır.

BKZ'ler iki aşamada kayıt edilmektedir.

- 12 aylık BKZ'ler: Raporlama tarihinde, bir finansal araçtaki kredi riskinde ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli derecede artış meydana gelmemiş olması durumunda Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını 12 aylık beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer,
- Ömür boyu BKZ'ler: Bir finansal araçtaki kredi riskinin, ilk defa finansal tablolara alınmasından bu yana önemli ölçüde artmış olması durumunda, her raporlama tarihinde, Grup söz konusu finansal araca ilişkin zarar karşılığını ömür boyu beklenen kredi zararlarına eşit bir tutardan ölçer.

Ticari alacaklar ve diğer alacaklar için Grup, BKZ'lerin hesaplanmasında basitleştirilmiş yaklaşım uygulamaktadır. Bununla birlikte her raporlama tarihinde ömür boyu BKZ'lere dayalı bir zarar karşılığı muhasebeleştirilmektedir. Beklenen kredi zararları, geçmiş yıllardaki gerçekleşmiş kredi zararı deneyimlerine dayanan bir matris üzerinden, geleceğe yönelik tahminler de dikkate alınarak hesaplanmaktadır.

Finansal yükümlülükler

Grup'un türev olmayan finansal yükümlülükleri, finansal durum tablosunda "borçlanmalar", "ticari borçlar" ve "diğer borçlar" kalemlerinden oluşmaktadır.

i) Borçlanmalar

Krediler, ilk olarak, oluşan işlem maliyetleri düşüldükten sonra gerçeğe uygun değerinden kayda alınır. Borçlanmalar sonradan itfa edilmiş maliyet bedeli üzerinden ölçülür. Gelirler (işlem maliyetleri düşüldüğünde) ile itfa miktarı arasındaki fark, etkin faiz yöntemi kullanılarak borçlanma dönemi boyunca kâr veya zararda muhasebeleştirilir. Kredi olanaklarının kurulması için ödenen ücretler, kredinin bir kısmının veya tamamının kullanımdan kaldırılmasının muhtemel olması durumunda, kredinin işlem maliyeti olarak muhasebeleştirilir. Bu durumda, çekiliş gerçekleşene kadar ücret ertelenir. Kredinin bir kısmının veya tamamının kullanımdan kaldırılacağına dair herhangi bir kanıt yoksa, ücret likidite hizmetleri için bir ön ödeme olarak aktifleştirilir ve ilgili kredinin süresi boyunca itfa edilir.

Sözleşmede belirtilen yükümlülük yerine getirildiğinde, iptal edildiğinde veya sona erdiğinde borçlar bilançoda finansal tablolardan çıkarılır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.1 Finansal araçlar (devamı)

Finansal yükümlülükler (devamı)

ii) Ticari ve diğer borçlar

Ticari ve diğer borçlar başlangıçta gerçeğe uygun değerleri üzerinden muhasebeleştirilir ve daha sonra etkin faiz yöntemi kullanılarak itfa edilmiş maliyet üzerinden ölçülür.

Finansal yükümlülüklerin kayıtlardan çıkartılması

Finansal yükümlülükler, bu yükümlülüklerden doğan borçların ortadan kalkması, iptal edilmesi ve süresinin dolması durumlarında kayıtlardan çıkartılır. Mevcut bir borçlu ile alacaklı arasında önemli ölçüde farklı şartlara sahip borçlanma araçlarının takas edilmesi veya mevcut bir finansal yükümlülüğün şartlarında önemli bir değişiklik yapılması, eski finansal yükümlülüğün ortadan kalktığını ve yeni bir finansal yükümlülüğün finansal tablolara alınması gerektiğini gösterir.

3.2 İlişkili Taraflar

İlişkili taraflar, finansal tablolarını hazırlayan işletmeyle (raporlayan işletme) ilişkili olan kişi veya işletmedir.

- a) Bir kişi veya bu kişinin yakın ailesinin bir üyesi, aşağıdaki durumlarda raporlayan işletmeyle ilişkili sayılır. Söz konusu kişinin,
 - (i) raporlayan işletme üzerinde kontrol veya müşterek kontrol gücüne sahip olması durumunda,
 - (ii) raporlayan işletme üzerinde önemli etkiye sahip olması durumunda,
 - (iii) raporlayan işletmenin veya raporlayan işletmenin bir ana ortaklığının kilit yönetici personelinin bir üyesi olması durumunda.
- b) Aşağıdaki koşullardan herhangi birinin mevcut olması halinde işletme raporlayan işletme ile ilişkili sayılır:
 - (i) İşletme ve raporlayan işletmenin aynı grubun üyesi olması halinde (yani her bir ana ortaklık, bağlı ortaklık ve diğer bağlı ortaklık diğerleri ile ilişkilidir).
 - (ii) İşletmenin, diğer işletmenin (veya diğer işletmenin de üyesi olduğu bir grubun üyesinin) iştiraki ya da iş ortaklığı olması halinde.
 - (iii) Her iki işletmenin de aynı bir üçüncü tarafın iş ortaklığı olması halinde.
 - (iv) İşletmelerden birinin üçüncü bir işletmenin iş ortaklığı olması ve diğer işletmenin söz konusu üçüncü işletmenin iştiraki olması halinde.
 - (v) İşletmenin, raporlayan işletmenin ya da raporlayan işletmeyle ilişkili olan bir işletmenin çalışanlarına ilişkin olarak işten ayrılma sonrasında sağlanan fayda plânlarının olması halinde.

Raporlayan işletmenin kendisinin böyle bir plânının olması halinde, sponsor olan işverenler de raporlayan işletme ile ilişkilidir.

(vi) İşletmenin (a) maddesinde tanımlanan bir kişi tarafından kontrol veya müştereken kontrol edilmesi halinde.

(vii) (a) maddesinin (i) bendinde tanımlanan bir kişinin işletme üzerinde önemli etkisinin bulunması veya söz konusu işletmenin (ya da bu işletmenin ana ortaklığının) kilit yönetici personelinin bir üyesi olması halinde.

İlişkili tarafla yapılan işlem raporlayan işletme ile ilişkili bir taraf arasında kaynakların, hizmetlerin ya da yükümlülüklerin, bir bedel karşılığı olup olmadığına bakılmaksızın transferidir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.3 Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, TFRS 15 "Müşteri Sözleşmelerinden Hasılat Standardı" doğrultusunda aşağıda yer alan beş aşamalı model kapsamında hasılatı konsolide finansal tablolarında muhasebeleştirmektedir.

- Müşteriler ile yapılan sözleşmelerin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki edim yükümlülüklerinin tanımlanması
- Sözleşmelerdeki işlem bedelinin belirlenmesi
- İşlem bedelinin edim yükümlülüklerine dağıtılması
- Hasılatın muhasebeleştirilmesi

Grup, müşterilerle yapılan her bir sözleşmede taahhüt ettiği çimento, klinker ve agrega tutarlarını değerlendirerek, söz konusu mal veya hizmetleri devretmeye yönelik verdiği her bir taahhüdü ayrı bir edim yükümlülüğü olarak belirlemektedir. Grup, mal veya hizmeti devrederek edim yükümlülüklerini belirli bir anda yerine getirir. Grup, taahhüt edilmiş bir mal veya hizmeti müşterisine devrederek edim yükümlülüğünü yerine getirdiğinde veya getirdikçe, bu edim yükümlülüğüne tekabül eden işlem bedelini hasılat olarak konsolide finansal tablolarına kaydeder. Mal veya hizmetlerin kontrolü müşterilerin eline geçtiğinde (veya geçtikçe) mal veya hizmet devredilmiş olur.

Grup, satışı yapılan mal veya hizmetin kontrolünün müşteriye devrini değerlendirirken,

- Grup'un mal veya hizmete ilişkin tahsil hakkına sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmetin yasal mülkiyetine sahipliği,
- mal veya hizmetin zilyetliğinin devri,
- müşterinin mal veya hizmetin mülkiyetine sahip olmaktan doğan önemli risk ve getirilere sahipliği,
- müşterinin mal veya hizmeti kabul etmesi koşullarını dikkate alır.

Kira geliri

Kira gelirleri aylık olarak kazanıldığında konsolide finansal tablolara yansıtılır.

Temettü

Hisse senedi yatırımlarından elde edilen temettü geliri, hissedarların temettü alma hakkı doğduğu zaman (Grup'un ekonomik faydaları elde edeceği ve gelirin güvenilir bir biçimde ölçülmesi mümkün olduğu sürece) kayda alınır.

3.4 Stoklar

Stoklar, maliyetin ya da net gerçekleşebilir değerin düşük olanı ile değerlendirilmektedir. Sabit ve değişken genel üretim giderlerinin bir kısmını da içeren maliyetler stokların bağlı bulunduğu sınıfa uygun olan yöntemle göre ilk madde ve malzeme, yarı mamuller, mamuller, emtia stokları ve yedek parçalar ağırlıklı ortalama maliyet yöntemine göre değerlendirilir. Net gerçekleşebilir değer, olağan ticari faaliyet içerisinde oluşan tahmini satış fiyatından tahmini tamamlanma maliyeti ile satışı gerçekleştirmek için yüklenilmesi gereken tahmini maliyetlerin toplamının indirilmesiyle elde edilir. Stokların net gerçekleşebilir değeri maliyetinin altına düştüğünde, stoklar net gerçekleşebilir değerine indirgenir ve değer düşüklüğünün olduğu yılda kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna gider olarak yansıtılır. Daha önce stokların net gerçekleşebilir değere indirgenmesine neden olan koşulların geçerliliğini kaybetmesi veya değişen ekonomik koşullar nedeniyle net gerçekleşebilir değerinde artış olduğu kanıtlandığı durumlarda, ayrılan değer düşüklüğü karşılığı iptal edilir. İptal edilen tutar önceden ayrılan değer düşüklüğü tutarı ile sınırlıdır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.5 İşletme Birleşmeleri

İşletme birleşmeleri, iktisap eden işletmenin, bir veya daha fazla işletmenin kontrolünü eline geçirdiği vaka veya işlemdir.

Grup tarafından gerçekleştirilen işletme birleşmeleri, TFRS 3 "İşletme Birleşmeleri" standardı kapsamında satın alma yöntemi ile muhasebeleştirilmiştir. Bu yöntemde, transfer edilen bedel, alım tarihinde verilen varlıkların gerçeğe uygun değeri, çıkarılan sermaye araçları, değişimin yapıldığı tarihte varsayılan veya katlanılan yükümlülükleri içerir. İşletme birleşmesi sözleşmesi, gelecekte ortaya çıkacak olaylara bağlı olarak maliyetin düzeltilebileceğini öngören hükümler içerirse; bu düzeltmenin muhtemel olması ve değerinin tespit edilebilmesi durumunda, birleşme tarihinde transfer edilen bedele koşullu bedeller de dahil edilir. İşletme birleşme işlemleri sonucunda oluşan koşullu satın alma bedelleri gerçeğe uygun değerleri üzerinden konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmektedir.

Bir işletmenin satın alınması ile ilgili katlanılan transfer edilen bedel ile iktisap edilen işletmenin tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerinden işletmenin payına düşen tutar arasındaki fark şerefiye olarak konsolide finansal tablolarda muhasebeleştirilmiştir.

İşletme birleşmesi sırasında oluşan şerefiye itfaya tabi tutulmaz, bunun yerine yılda bir kez (31 Aralık tarihi itibarıyla) veya şartların değer düşüklüğünü işaret ettiği durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü testine tabi tutulur (Not 15). Şerefiye üzerinden hesaplanan değer düşüklüğü zararları takip eden dönemlerde söz konusu değer düşüklüğünün ortadan kalkması durumunda dahi kar veya zarar tablosu ile ilişkilendirilmez. Şerefiye, değer düşüklüğü testi sırasında nakit üreten birimler ile ilişkilendirilir. İktisap edilen tanımlanabilir varlık, yükümlülük ve koşullu yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerindeki iktisap edenin payının işletme birleşmesi maliyetini aşması durumunda ise fark konsolide kar veya zarar tablosuyla ilişkilendirilmiştir.

Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin hakların birleşmesi (pooling of interest) yöntemi ile muhasebeleştirilmekte dolayısıyla konsolide finansal tablolarda bu işlemde kaynaklı herhangi bir şerefiyeye yer verilmemektedir. Hakların birleştirilmesi yöntemi uygulanırken, ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başı itibarıyla birleşme gerçekleşmiş gibi finansal tablolar düzeltilmeli ve ortak kontrolün olduğu raporlama döneminin başından itibaren karşılaştırmalı olarak sunulmalıdır. Ortak kontrole tabi işletme birleşmelerinin finansal tablolara yansıtılmasında ana ortaklık açısından bakılması uygun olacağından, konsolidasyon işleminde grubun kontrolünü elinde bulunduran şirketin ortak kontrolde bulunan şirketlerin kontrolünü ele geçirdiği tarihte ve sonrasında TFRS'ye göre finansal tablo düzenleniyormuş gibi finansal tablolar birleşme muhasebesi dahil TFRS hükümlerine göre yeniden düzenlenmektedir. Ortak kontrole tabi işletme birleşmesi nedeniyle oluşan aktif – pasif uyumsuzluğunu gidermek amacıyla, özkaynaklar altında denkleştirici bir hesap olarak "Ortak Kontrole Tabi İşletme Birleşme Etkisi" hesabı kullanılmaktadır.

3.6 Şerefiye

Satın alım işleminde oluşan şerefiye tutarı, varsa, değer düşüklüğü karşılıkları düşüldükten sonra satın alım tarihindeki maliyet değeriyle değerlendirilir.

Değer düşüklüğü testi için, şerefiye Grup'un birleşmenin getirdiği sinerjiden fayda sağlamayı bekleyen nakit üreten birimlerine (ya da nakit üreten birim gruplarına) dağıtılır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.6 Şerefiye (devamı)

Şerefiyenin tahsis edildiği nakit üreten birimi, her yıl değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Birimin değer düşüklüğüne uğradığını gösteren belirtilerin olması durumunda ise değer düşüklüğü testi daha sık yapılır. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı defter değerinden düşük ise, değer düşüklüğü karşılığı ilk olarak birime tahsis edilen şerefiyeden ayrılır, ardından birim içindeki varlıkların defter değeri düşürülür. Şerefiye için ayrılan değer düşüklüğü karşılığı, doğrudan konsolide kar veya zarar içinde muhasebeleştirilir. Şerefiye değer düşüklüğü karşılığı sonraki dönemlerde iptal edilmez.

İlgili nakit üreten birimin satışı sırasında, şerefiye için belirlenen tutar, satış işleminde kar/zararın hesaplamasına dahil edilir.

3.7 Borçlanma Maliyetleri

Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen özellikli varlıklar (amaçlandığı şekilde kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi uzun bir süreyi gerektiren varlığı ifade eder) söz konusu olduğunda, ilgili varlığın satın alınması, inşası veya üretimi ile doğrudan ilişki kurulabilen borçlanma maliyetleri, ilgili varlık kullanıma veya satışa hazır hale getirilene kadar maliyetinin bir unsuru olarak aktifleştirilir. Bu kapsamda olmayan borçlanma maliyetleri ise oluştukları dönemde giderleştirilir.

3.8 Nakit ve Nakit Benzerleri

Nakit ve nakit benzeri kalemleri, nakit para, vadesiz mevduat ve satın alım tarihinden itibaren vadeleri 3 ay veya 3 aydan daha az olan, hemen nakde çevrilebilecek olan ve önemli tutarda değer değişikliği riski taşımayan yüksek likiditeye sahip diğer kısa vadeli yatırımlardır.

3.9 Maddi Duran Varlıklar

Maddi duran varlıklar, maliyet değerlerinden birikmiş amortisman ve birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler. Arazi ve arsalar amortismanına tabi tutulmazlar ve maliyet değerlerinden birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutar üzerinden gösterilirler.

İdari amaçlı ya da halihazırda belirlenmemiş olan diğer amaçlar doğrultusunda inşa edilme aşamasındaki varlıklar, maliyet değerlerinden varsa değer düşüklüğü kaybı düşülerek gösterilirler. Maliyete yasal harçlar da dahil edilir. Kullanıma ve satışa hazır hale getirilmesi önemli ölçüde zaman isteyen varlıklar söz konusu olduğunda, borçlanma maliyetleri aktifleştirilir. Bu varlıkların inşası bittiğinde ve kullanıma hazır hale geldiklerinde ilgili maddi duran varlık kalemine sınıflandırılırlar. Bu tür varlıklar, diğer sabit varlıklar için kullanılan amortisman yönteminde olduğu gibi, kullanıma hazır olduklarında amortismanına tabi tutulurlar.

Arazi ve yapılmakta olan yatırımlar dışında, maddi duran varlıkların maliyet tutarları, beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman yöntemi kullanılarak amortismanına tabi tutulur. Beklenen faydalı ömür, kalıntı değer ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkileri için her yıl gözden geçirilir ve tahminlerde bir değişiklik varsa ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.9 Maddi Duran Varlıklar (devamı)

Bir maddi duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu (bilanço) dışı bırakılır. Maddi duran varlıkların elden çıkarılması ya da bir maddi duran varlığın hizmetten alınması sonucu oluşan kazanç veya kayıp satış hasılatı ile varlığın defter değeri arasındaki fark olarak belirlenir ve kar veya zarar tablosuna dahil edilir.

Özel maliyetler, sahip olunan maddi duran varlıklarda olduğu gibi beklenen faydalı ömrüne göre veya daha kısa ise söz konusu kiralama süresine göre amortismanına tabi tutulur.

Maddi duran varlıklara ait amortisman süreleri aşağıdaki gibidir:

	<u>Ekonomik Ömür</u>
Yer altı ver yer üstü düzenleri	1-50 Yıl
Binalar	6-50 Yıl
Tesis, makina ve cihazlar	2-40 Yıl
Taşıtlar	2-10 Yıl
Döşeme ve demirbaşlar	3-20 Yıl
Özel maliyetler	2-50 Yıl

3.10 Kiralama İşlemleri

Kiracı durumunda Grup

Grup, sözleşmenin başlangıcında bir sözleşmenin kiralama sözleşmesi olması ya da kiralama şartlarını içermesi durumunu değerlendirir. Grup, kısa vadeli kiralamalar (12 ay veya daha az süreli kira dönemi bulunan kiralamalar) ve düşük değerli varlıkların kiralaması haricinde kiracısı olduğu tüm kira sözleşmelerine ilişkin kullanım hakkı varlığı ve ilgili kiralama yükümlülüğünü muhasebeleştirir. Kiralanan varlıklardan elde edilen ekonomik faydalarının kullanıldığı zamanlama yapısını daha iyi yansıtan başka bir sistematik temelin bulunmaması durumunda bu kiralamalar için Grup, kira ödemelerini kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile faaliyet gideri olarak muhasebeleştirir.

İlk muhasebeleştirmede kiralama yükümlülükleri, sözleşme başlangıç tarihinde ödenmemiş olan kira ödemelerinin kiralama oranında iskonto edilip bugünkü değeri üzerinden muhasebeleştirilir. Bu oranın önceden belirtilmemiş olması halinde Grup, kendi tespit edeceği alternatif borçlanma oranını kullanır.

Kiralama yükümlülüğünün ölçümüne dâhil edilen kira ödemeleri aşağıdakilerden oluşur:

- sabit kira ödemelerinden (özü itibarıyla sabit ödemeler) her türlü kiralama teşviklerinin düşülmesiyle elde edilen tutar;
- bir endeks ya da orana bağlı olan, ilk ölçümü kiralamanın fiilen başladığı tarihte bir endeks veya oran kullanılarak yapılan değişken kira ödemeleri;
- kiracı tarafından kalıntı değer teminatları altında ödenmesi beklenen borç tutarı;
- kiracının ödeme seçeneklerini makul bir şekilde uygulayacağı durumlarda ödeme seçeneklerinin uygulama fiyatı ve
- kiralama döneminde kiralama iptal hakkının bulunması halinde kiralama iptalinin ceza ödemesi

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.10 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

Kiralama yükümlülüğü, konsolide finansal durum tablolarında ayrı bir kalem olarak sunulmaktadır. Kiralama yükümlülükleri sonradan kiralama yükümlülüğü üzerindeki faizin yansıtılması için net defter değeri artırılarak (etkin faiz yöntemini kullanarak) ve yapılan kira ödemesini yansıtmak için net defter değeri azaltılarak ölçülür. Grup, aşağıdaki durumlarda kira yükümlülüğünü yeniden ölçer (ve ilgili kullanım hakkı varlığı üzerinde uygun değişiklikleri yapar):

- Kiralama dönemi veya bir satın alma seçeneğinin uygulanmasının değerlendirilmesinde değişiklik meydana geldiğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilerek kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde.
- Endeks, oran üzerindeki değişiklikler veya taahhüt edilen kalıntı değerdeki beklenen ödeme değişikliği nedeniyle kira ödemelerinde değişiklik meydana geldiğinde ilk iskonto oranı kullanılarak yeniden düzenlenmiş kira ödemelerinin iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden ölçüldüğünde (kira ödemelerindeki değişiklik değişken faiz oranındaki değişiklikten kaynaklanıyorsa revize iskonto oranı kullanılır).
- Bir kiralama sözleşmesi değiştirildiğinde ve kiralama değişikliği ayrı bir kiralama olarak muhasebeleştirilmediğinde revize iskonto oranı kullanılarak revize kira ödemeleri iskonto edilip kiralama yükümlülüğü yeniden düzenlenir.

Grup, finansal tablolarda sunulan dönemler boyunca bu tür bir değişiklik yapmamıştır.

Kullanım hakkı varlıkları, karşılık gelen kiralama yükümlülüğünün, kiralamanın fiilen başladığı tarihte veya öncesinde yapılan kira ödemelerinin ve diğer doğrudan başlangıç maliyetlerinin ilk ölçümünü kapsar. Bu varlıklar sonradan birikmiş amortisman ve değer düşüklüğü zararları düşülerek maliyet değerinden ölçülmektedir.

Grup bir kiralama varlığını demonte etmek ve ortadan kaldırmak, varlığın üzerinde bulunduğu alanı restore etmek ya da kiralama koşul ve şartlarına uygun olarak ana varlığı restore etmek için gerekli maliyetlere maruz kaldığı durumlarda TMS 37 uyarınca bir karşılık muhasebeleştirilir. Bu maliyetler, stok üretimi için katlanılmadıkları sürece ilgili kullanım hakkı varlığına dâhil edilir.

Kullanım hakkı varlıkları, ana varlığın kiralama süresi ve faydalı ömründen kısa olanına göre amortismanla tabi tutulur. Kiralamada ana varlığın sahipliği devredildiğinde ya da kullanım hakkı varlığının maliyetine göre Grup, bir satın alma seçeneğini uygulamayı planladığında ilişkili kullanım hakkı varlığı, ana varlığın faydalı ömrü üzerinden amortismanla tabi tutulur. Amortisman, kiralamanın fiilen başladığı tarihte başlar

Kullanım hakkı varlıkları, konsolide finansal durum tablosunda ayrı bir kaleme sunulur.

Grup, kullanım hakkı varlıklarının değer düşüklüğüne uğrayıp uğramadığını belirlemek için TMS 36 standardını uygular ve tüm belirlenen değer düşüklüğü zararlarını, 'Maddi Duran Varlıklar' politikasında belirtildiği üzere muhasebeleştirir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.10 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiracı durumunda Grup (devamı)

Bir endeks ya da orana bağlı olmayan değişken kiralalar, kiralama yükümlülüğü ve kullanım hakkı varlığının ölçümüne dâhil edilmez. İlişkili ödemeler, bu ödemelere zemin hazırlayan durum veya olayların meydana geldiği dönemde gider olarak muhasebeleştirilir ve kar veya zarar tablosunda 'Diğer giderler' kalemine dâhil edilir.

Kolaylaştırıcı uygulama olarak, TFRS 16 bir kiracıya, kirayla ilişkili olmayan kalemleri ayrı sunmaması ve tüm kiralamaları ve kirayla ilişkili olmayan kalemleri tek bir kiralama sözleşmesi olarak muhasebeleştirilmesi konusunda izin vermektedir. Grup, bu kolaylaştırıcı uygulamayı kullanmamıştır.

Kiraya veren durumunda Grup

Grup, kiraya veren olarak, kendi yatırım amaçlı gayrimenkullerinin bazılarına ilişkin kiralama sözleşmeleri imzalamaktadır.

Grup'un kiraya veren konumunda olduğu kiralamalar, finansal kiralama ya da faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır. Kiralama şartlarına göre tüm mülkiyet riski ve getirilerinin önemli derecede kiracıya devredilmesi halinde sözleşme bir finansal kiralama olarak sınıflandırılır. Diğer tüm kiralamalar faaliyet kiralaması olarak sınıflandırılır.

Faaliyet kiralamalarından elde edilen kira geliri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Faaliyet kiralamasının gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dâhil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama - kiralayan durumunda

Finansal kiralama alacakları Grup'un kiralamadaki net yatırım tutarı kadar kaydedilir. Finansal kiralama geliri, Grup'un finansal kiralama net yatırımına sabit dönemsel getiri oranı sağlayacak şekilde muhasebe dönemlerine dağıtılır.

Faaliyet kiralamasına ilişkin kira gelirleri, ilgili kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile muhasebeleştirilir. Kiralamanın gerçekleşmesi ve müzakere edilmesinde katlanılan doğrudan başlangıç maliyetleri kiralanan varlığın maliyetine dahil edilir ve doğrusal yöntem ile kira süresi boyunca itfa edilir.

Kiralama - kiracı durumunda

Finansal kiralamayla elde edilen varlıklar, kiralama tarihindeki varlığın makul değeri, ya da asgari kira ödemelerinin bugünkü değerinden düşük olanı kullanılarak aktifleştirilir. Kiralayana karşı olan yükümlülük, bilançoda finansal kiralama yükümlülüğü olarak gösterilir.

Finansal kiralama ödemeleri, finansman gideri ve finansal kiralama yükümlülüğündeki azalışı sağlayan anapara ödemesi olarak ayrılır ve böylelikle borcun geri kalan anapara bakiyesi üzerinden sabit bir oranda faiz hesaplanmasını sağlar. Finansal giderler, Grup'un yukarıda ayrıntılarına yer verilen genel borçlanma politikası kapsamında finansman giderlerinin aktifleştirilen kısmı haricindeki bölümü kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Koşullu kiralalar oluştukları dönemde gider olarak kaydedilir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.10 Kiralama İşlemleri (devamı)

Kiralama - kiracı durumunda (devamı)

Faaliyet kiralamaları için yapılan ödemeler (kiralayandan kira işleminin gerçekleşebilmesi için alınan veya alınacak olan teşvikler de kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir), kira dönemi boyunca doğrusal yöntem ile kar veya zarar tablosuna kaydedilir. Faaliyet kiralaması altındaki koşullu kiralar oluştuğu dönemde gider olarak kaydedilir.

3.11 Durdurulan faaliyetler ile satış amaçlı elde tutulan varlık grupları ve ilgili yükümlülükler

Durdurulan faaliyet, bir işletmenin koordine edilmiş bir plan çerçevesinde elden çıkarılması planlanan veya satış amaçlı elde tutulan ana iş kolu / faaliyetlerinin coğrafi bölümünü ifade etmektedir.

Durdurulan faaliyetleri oluşturan varlık veya varlık gruplarının elden çıkarılması sırasında finansal tablolara yansıtılan vergi sonrası kar veya zarar ve durdurulan faaliyetlerin vergi sonrası karı veya zararının detayları dipnotlarda açıklanır. Ayrıca, durdurulan faaliyetlerin işletme, yatırım ve finansman faaliyetleriyle ilişkilendirilen net nakit akışları ilgili dipnotta belirtilir.

Duran varlık grupları, kullanılması suretiyle değil, satış işlemi sonucu geri kazanılacağı durumlarda, satış amaçlı elde tutulan duran varlık grupları olarak sınıflandırılır. Bu varlıklarla doğrudan ilişkilendirilen yükümlülükler ise benzer şekilde gruplanır.

Satış amaçlı olarak sınıflandırma kriterini karşılayan duran varlıklar veya varlık grupları gerçeğe uygun değerinden satış maliyetlerinin düşülmesi ile bulunan değer ile taşınan değer düşük olanı ile ölçülür. Bu varlıklar üzerinden amortisman ayrılmaz.

3.12 Maddi Olmayan Duran Varlıklar

Satın alınan maddi olmayan duran varlıklar

Maddi olmayan duran varlıklar, elde edilmiş hakları, bilgisayar yazılımlarını ve maden ocakları için ayrılan rehabilitasyon karşılıklarını içermektedir ve elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş itfa payları ve mevcutsa değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net değeri ile konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maden varlıkları, üretimin başlaması ile birlikte, diğer varlıklar beklenen faydalı ömürlerine göre doğrusal amortisman ve üretim miktarı yöntemi kullanılarak itfa edilir. Beklenen faydalı ömür ve amortisman yöntemi, tahminlerde ortaya çıkan değişikliklerin olası etkilerini tespit etmek amacıyla her yıl gözden geçirilir ve tahminlerdeki değişiklikler ileriye dönük olarak muhasebeleştirilir.

Maddi olmayan duran varlıklara ait ekonomik ömürler aşağıdaki gibidir;

	Ekonomik Ömür
Diğer haklar/maden ruhsat hakları	2 – 20 Yıl
Lisanslar	3 – 15 Yıl
Bilgisayar yazılımları	3 Yıl
Diğer maddi olmayan duran varlıklar	2 – 20 Yıl

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.12 Maddi Olmayan Duran Varlıklar (devamı)

Bilgisayar yazılımı

Satın alınan bilgisayar yazılımları, satın alımı sırasında ve satın almadan kullanıma hazır olana kadar geçen sürede oluşan maliyetler üzerinden aktifleştirilir. Söz konusu maliyetler, faydalı ömürlerine göre itfa edilir.

Maden ruhsat hakları

Maden ruhsat hakları; maden sahalarının satın alımına ilişkin maliyetlerden oluşmaktadır. Maden ruhsat hakları, elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net defter değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maden ruhsat haklarının amortisman giderleri, ilgili maden sahaları bazında ruhsat süresi boyunca itfa edilir.

Maden varlıkları

Maden varlıkları; maden sahalarının ıslahı, rehabilitasyonu ve kapanması ile ilgili indirgenmiş maliyetlerden oluşmaktadır. Maden varlıkları, elde etme maliyetleri üzerinden, birikmiş amortisman ve varsa kalıcı değer düşüklüğünün indirilmesi sonrasında oluşan net defter değeri ile finansal tablolara yansıtılmaktadır. Maden varlıkları, üretimin başlaması ile birlikte itfa edilmeye başlanırlar. Maden varlıklarının amortisman giderleri, ilgili maden sahaları bazında, üretim maliyeti ile ilişkilendirilmektedir.

Maddi olmayan varlıkların bilanço dışı bırakılması

Bir maddi olmayan duran varlık elden çıkarıldığında veya kullanımı ya da satışından, gelecekte ekonomik yarar elde edilmesinin beklenmemesi durumunda finansal durum tablosu dışı bırakılır. Bir maddi olmayan duran varlığın finansal durum tablosu dışı bırakılmasından kaynaklanan kâr ya da zarar, varsa varlıkların elden çıkarılmasından sağlanan net tahsilatlar ile defter değerleri arasındaki fark olarak hesaplanır. Bu fark, ilgili varlık finansal durum tablosu dışına alındığı zaman kâr veya zararda muhasebeleştirilir.

3.13 Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü

Grup, her raporlama tarihinde varlıklarında değer düşüklüğü olup olmadığını belirlemek için maddi olan ve olmayan duran varlıklarının defter değerini inceler. Varlıklarda değer düşüklüğü olması durumunda, değer düşüklüğü tutarının belirlenebilmesi için varlıkların, varsa, geri kazanılabilir tutarı ölçülür. Bir varlığın geri kazanılabilir tutarının ölçülemediği durumlarda Grup, varlıkla ilişkili nakit yaratan birimin geri kazanılabilir tutarını ölçer. Makul ve tutarlı bir tahsis esası belirlenmesi halinde Grup varlıkları nakit yaratan birimlere dağıtılır. Bunun mümkün olmadığı durumlarda, Grup varlıkları makul ve tutarlı bir tahsis esasının belirlenmesi için en küçük nakit yaratan birimlere dağıtılır.

Süresiz ekonomik ömrü olan ve kullanıma hazır olmayan maddi olmayan duran varlıklar, yılda en az bir kez ya da değer düşüklüğü göstergesi olması durumunda değer düşüklüğü testine tabi tutulur. Geri kazanılabilir tutar, bir varlığın veya nakit yaratan birimin, satış maliyetleri düşülmüş gerçeğe uygun değeri ile kullanım değerinden yüksek olanıdır. Kullanım değeri, bir varlık veya nakit yaratan birimden elde edilmesi beklenen gelecekteki nakit akışlarının bugünkü değeridir. Kullanım değerinin hesaplanmasında mevcut dönemdeki piyasa değerlendirmesine göre paranın kullanım değerini ve gelecekteki nakit akımları tahminlerinde dikkate alınmayan varlığa özgü riskleri yansıtan vergi öncesi iskonto oranı kullanılır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.13 Finansal Olmayan Varlıklarda Değer Düşüklüğü (devamı)

Bir varlığın (ya da nakit yaratan birimin) geri kazanılabilir tutarının defter değerinden düşük olduğu durumlarda, varlığın (ya da nakit yaratan birimin) defter değeri, geri kazanılabilir tutarına indirilir. İlgili varlığın yeniden değerlendirilen tutarla ölçülmediği hallerde değer düşüklüğü zararı doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Bu durumda değer düşüklüğü zararı yeniden değerlendirme değer azalışı olarak dikkate alınır.

Değer düşüklüğü zararının sonraki dönemlerde iptali söz konusu olduğunda, varlığın (ya da ilgili nakit yaratan birimin) defter değeri geri kazanılabilir tutar için yeniden güncellenen tahmini tutara denk gelecek şekilde artırılır. Arttırılan defter değeri, ilgili varlık (ya da ilgili nakit yaratan birimi) için önceki dönemlerde varlık için değer düşüklüğü zararının ayrılmamış olması durumunda ulaşacağı defter değeri aşmamalıdır. Varlık yeniden değerlendirilmiş bir tutar üzerinden gösterilmedikçe, değer düşüklüğü zararına ilişkin iptal işlemi doğrudan kar/zarar içinde muhasebeleştirilir. Yeniden değerlendirilmiş bir varlığın değer düşüklüğü zararının iptali, yeniden değerlendirme artışı olarak dikkate alınır.

3.14 Finansal Bilgilerin Bölümlere Göre Raporlanması

Grup'un, yönetim tarafından performanslarını değerlendirme ve kaynak dağılımına karar vermek için kullandığı bilgileri içeren, çimento ve hazır beton olmak üzere iki adet faaliyet bölümü bulunmaktadır (Not 4).

3.15 Kur Değişiminin Etkileri

Yabancı Para İşlem ve Bakiyeler

Ekli konsolide finansal tablolar Grup'un faaliyette bulunduğu temel ekonomik çevrede geçerli olan para birimi olan TL cinsinden sunulmuştur.

Grup'un konsolide finansal tablolarının hazırlanması sırasında, yabancı para cinsinden (TL dışındaki para birimleri) gerçekleşen işlemler, işlem tarihindeki kurlar esas alınmak suretiyle kaydedilmektedir. Bilançoda yer alan döviz endeksli parasal varlık ve yükümlülükler bilanço tarihinde geçerli olan kurlar kullanılarak Türk Lirası'na çevrilmiştir. Gerçeğe uygun değeri ile izlenmekte olan parasal olmayan kalemlerden yabancı para cinsinden kaydedilmiş olanlar, gerçeğe uygun değer belirlendiği tarihteki kurlar esas alınmak suretiyle TL'ye çevrilmiştir. Tarihi maliyet cinsinden ölçülen yabancı para birimindeki parasal olmayan kalemler yeniden çevrilmeye tabi tutulmazlar.

Kur farkları, aşağıda belirtilen durumlar haricinde, oluştukları dönemdeki kar ya da zararda muhasebeleştirilirler:

- Geleceğe yönelik kullanım amacıyla inşa edilmekte olan varlıklarla ilişkili olan ve yabancı para birimiyle gösterilen borçlar üzerindeki faiz maliyetlerine düzeltme kalemi olarak ele alınan ve bu tür varlıkların maliyetine dahil edilen kur farkları,
- Yabancı para biriminden kaynaklanan risklere (risklere karşı finansal koruma sağlamaya ilişkin muhasebe politikaları aşağıda açıklanmaktadır) karşı finansal koruma sağlamak amacıyla gerçekleştirilen işlemlerden kaynaklanan kur farkları,
- Yurtdışı faaliyetindeki net yatırımın bir parçasını oluşturan, çevrim yedeklerinde muhasebeleştirilen ve net yatırımın satışında kar ya da zararla ilişkilendirilen, ödenme niyeti ya da ihtimali olmayan yurtdışı faaliyetlerden kaynaklanan parasal borç ve alacaklardan doğan kur farkları.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.16 Karşılıklar, Koşullu Varlık ve Yükümlülükler

Geçmiş olaylardan kaynaklanan mevcut bir yükümlülüğün bulunması, yükümlülüğün yerine getirilmesinin muhtemel olması ve söz konusu yükümlülük tutarının güvenilir bir şekilde tahmin edilebilir olması durumunda konsolide finansal tablolarda karşılık ayrılır.

Karşılık olarak ayrılan tutar, yükümlülüğe ilişkin risk ve belirsizlikler göz önünde bulundurularak, bilanço tarihi itibarıyla yükümlülüğün yerine getirilmesi için yapılacak harcamanın en güvenilir şekilde tahmin edilmesi yoluyla hesaplanır. Karşılığın, mevcut yükümlülüğün karşılanması için gerekli tahmini nakit akımlarını kullanarak ölçülmesi durumunda söz konusu karşılığın defter değeri, ilgili nakit akımlarının bugünkü değerine eşittir.

Karşılığın ödenmesi için gerekli olan ekonomik faydanın bir kısmı ya da tamamının üçüncü taraflarca karşılanmasının beklendiği durumlarda, tahsil edilecek tutar, ilgili tutarın tahsil edilmesinin hemen hemen kesin olması ve güvenilir bir şekilde ölçülmesi halinde varlık olarak muhasebeleştirilir.

3.17 Devlet Teşvik ve Yardımları

Devlet teşviki, işletmenin teşvikin elde edilmesi için gerekli koşulları yerine getireceğine ve teşvikin elde edileceğine dair makul bir güvence olmadan finansal tablolara yansıtılmaz.

Devlet teşvikleri, bu teşviklerle karşılanması amaçlanan maliyetlerin gider olarak muhasebeleştirildiği dönemler boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılır. Bir finansman aracı olan devlet teşvikleri, finanse ettikleri harcama kalemini netleştirmek amacıyla kâr veya zararda muhasebeleştirilmek yerine, kazanılmamış gelir olarak finansal durum tablosu (bilanço) ile ilişkilendirilmeli ve ilgili varlıkların ekonomik ömrü boyunca sistematik şekilde kâr veya zarara yansıtılmalıdır.

Önceden gerçekleşmiş gider veya zararları karşılamak ya da işletmeye gelecekte herhangi bir maliyet gerektirmeksizin acil finansman desteği sağlamak amacıyla verilen devlet teşvikleri, tahsil edilebilir hale geldiği dönemde kâr ya da zararda muhasebeleştirilir.

İndirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan devlet teşvikleri TMS 12 Gelir Vergileri standardı kapsamında değerlendirilerek; hak kazanılan vergi avantajı tutarı üzerinden, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu avantajdan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla, ertelenen vergi varlığı muhasebeleştirilmektedir.

3.18 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler

Vergi gideri, cari dönem vergi giderini ve ertelenmiş vergi giderini kapsar. Vergi, doğrudan özkaynaklar altında muhasebeleştirilen bir işlemle ilgili olmaması koşuluyla, kar veya zarar tablosuna dahil edilir. Aksi takdirde vergi de ilgili işlemle birlikte özkaynaklar altında muhasebeleştirilir.

Cari Vergi

Cari dönem vergi yükümlülüğü, dönem karının vergiye tabi olan kısmı üzerinden hesaplanır. Vergiye tabi kar, diğer yıllarda vergilendirilebilir ya da vergiden indirilebilir kalemler ile vergilendirilmesi ya da vergiden indirilmesi mümkün olmayan kalemleri hariç tutması nedeniyle, gelir tablosunda yer verilen kardan farklılık gösterir. Grup'un cari vergi yükümlülüğü ilgili dönem için yasal vergi oranı kullanılarak konsolidasyona giren her bir şirket için ayrı olarak hesaplanarak konsolide edilmektedir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.18 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi yükümlülüğü veya varlığı, varlıkların ve yükümlülüklerin finansal tablolarda gösterilen tutarları ile yasal vergi matrahı hesabında dikkate alınan tutarları arasındaki geçici farklılıkların bilanço yöntemine göre vergi etkilerinin yasallaşmış vergi oranları dikkate alınarak hesaplanmasıyla belirlenmektedir.

Ertelenmiş vergi yükümlülükleri vergilendirilebilir geçici farkların tümü için hesaplanırken, indirilebilir geçici farklardan oluşan ertelenmiş vergi varlıkları, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle söz konusu farklardan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla hesaplanmaktadır. Bahse konu varlık ve yükümlülükler, ticari ya da mali kar/zararı etkilemeyen işleme ilişkin geçici fark, şerefiye veya diğer varlık ve yükümlülüklerin ilk defa finansal tablolara alınmasından (işletme birleşmeleri dışında) kaynaklanıyorsa muhasebeleştirilmez.

Aynı ülkenin vergi mevzuatına tabi olmak şartıyla ve cari vergi varlıklarının cari vergi yükümlülüklerinden mahsup edilmesi konusunda yasal olarak uygulanabilir bir hakkın bulunması durumunda ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri karşılıklı olarak birbirinden mahsup edilir.

Ertelenmiş vergi, aynı veya farklı bir dönemde doğrudan öz sermaye ile ilişkilendirilen işlemlerle ilgili ise doğrudan öz sermaye hesap grubuyla ilişkilendirilir.

Şirket, bağlı ortaklıklarındaki paylarından kaynaklanan bütün indirilebilir geçici farklar için yalnız ve yalnız aşağıdaki durumlarla sınırlı olarak ve her iki durumun da muhtemel olması halinde ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirir:

- Geçici farklar öngörülebilir bir gelecekteki süre içinde tersine dönecektir ve
- Geçici farkların kullanılmasına yeter tutarlarda vergilendirilebilir gelir olacaktır.

Şirket, bağlı ortaklıklarındaki payları ile ilgili tüm vergilendirilebilir geçici farklar için, aşağıdaki her iki koşulun da mevcut olduğu durumlar hariç, ertelenmiş vergi borcu muhasebeleştirir:

- Ana ortaklık olarak işletme geçici farkların tersine dönme zamanlarını kontrol edebilmektedir ve
- Büyük bir ihtimalle geçici fark öngörülebilir bir gelecekteki süre içinde tersine dönmeyecektir.

İndirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan devlet teşvikleri TMS 12 Gelir Vergileri standardı kapsamında değerlendirilerek; hak kazanılan vergi avantajı tutarı üzerinden, gelecekte vergiye tabi kar elde etmek suretiyle bu avantajdan yararlanmanın kuvvetle muhtemel olması şartıyla, ertelenmiş vergi varlığı muhasebeleştirilmektedir.

Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, her bilanço tarihi itibarıyla gözden geçirilir. Ertelenmiş vergi varlığının kayıtlı değeri, bir kısmının veya tamamının sağlayacağı faydanın elde edilmesine imkân verecek düzeyde mali kar elde etmenin muhtemel olmadığı ölçüde azaltılır.

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülükleri varlıkların gerçekleşeceği veya yükümlülüklerin yerine getirileceği dönemde geçerli olması beklenen ve bilanço tarihi itibarıyla yasallaşmış veya önemli ölçüde yasallaşmış vergi oranları (vergi düzenlemeleri) üzerinden hesaplanır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.18 Kurum Kazancı Üzerinden Hesaplanan Vergiler (devamı)

Ertelenmiş vergi varlıkları ve yükümlülüklerinin hesaplanması sırasında, Grup'un bilanço tarihi itibarıyla varlıklarının defter değerini geri kazanması ya da yükümlülüklerini yerine getirmesi için tahmin ettiği yöntemlerin vergi sonuçları dikkate alınır.

Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farkların ve kullanılmamış vergi zararlarının ileride indirilebilmesi için yeterli karların oluşması mümkün görünüyorsa, tüm geçici farklar ve kullanılmamış vergi zararları üzerinden ayrılır. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimalini göz önüne alarak muhasebeleştirmektedir.

Dönem cari vergisi ve ertelenmiş vergi

Doğrudan özkaynakta alacak ya da borç olarak muhasebeleştirilen kalemler (ki bu durumda ilgili kalemlere ilişkin ertelenmiş vergi de doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilir) ile ilişkilendirilen cari vergi ile döneme ait ertelenmiş vergi, konsolide kapsamlı gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir. İşletme birleşmelerinin ilk kayda alımından kaynaklanan cari vergi ve ertelenmiş vergiler gelir tablosunda gider ya da gelir olarak muhasebeleştirilir.

3.19 Yatırım Amaçlı Gayrimenkuller

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, kira ve/veya değer artış kazancı elde etmek amacıyla elde tutulan gayrimenkuller olup, maliyet değerinden birikmiş amortisman ve varsa birikmiş değer düşüklükleri düşüldükten sonraki tutarlar ile gösterilmektedirler. Kabul gören kriterlere uyması durumunda bilançoda yer alan tutara, var olan yatırım amaçlı gayrimenkulün herhangi bir kısmını değiştirmenin maliyeti dahil edilir. Söz konusu tutara, yatırım amaçlı gayrimenkullere yapılan günlük bakımlar dahil değildir. Yatırım amaçlı gayrimenkullerin amortismanında doğrusal amortisman yöntemi kullanılmıştır. Yatırım amaçlı gayrimenkulün amortisman süresi 10 – 50 yıldır.

Yatırım amaçlı gayrimenkuller, satılmaları veya kullanılamaz hale gelmeleri ve satışından gelecekte herhangi bir ekonomik yarar sağlanamayacağının belirlenmesi durumunda bilanço dışı bırakılırlar. Yatırım amaçlı gayrimenkulün kullanım süresini doldurmasından veya satışından kaynaklanan kar/zarar, oluştukları dönemde kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosuna dahil edilir.

3.20 Sermaye ve Temettüleri

Adi hisseler, özsermaye olarak sınıflandırılır. Adi hisseler üzerinden dağıtılan temettüler, beyan edildiği dönemde birikmiş kardan indirilerek kaydedilir.

3.21 Pay Başına Kazanç

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosunda belirtilen pay başına kazanç, net karın, yıl boyunca piyasada bulunan hisse senetlerinin ağırlıklı ortalama sayısına bölünmesi ile bulunmuştur.

Türkiye'de şirketler, sermayelerini, hissedarlarına geçmiş yıl karlarından dağıttıkları "bedelsiz hisse" yolu ile arttırabilmektedirler. Bu tip "bedelsiz hisse" dağıtımları, pay başına kazanç hesaplamalarında, ihraç edilmiş hisse gibi değerlendirilir. Buna göre, bu hesaplamalarda kullanılan ağırlıklı ortalama hisse sayısı, söz konusu hisse senedi dağıtımlarının geçmişe dönük etkileri de dikkate alınarak bulunmuştur.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.22 Raporlama Döneminden Sonraki Olaylar

Raporlama döneminden sonraki olaylar; kara ilişkin herhangi bir duyuru veya diğer seçilmiş finansal bilgilerin kamuya açıklanmasından sonra ortaya çıkmış olsalar bile, bilanço tarihi ile bilançonun yayımı için yetkilendirilme tarihi arasındaki tüm olayları kapsar.

Grup, bilanço tarihinden sonraki düzeltme gerektiren olayların ortaya çıkması durumunda, finansal tablolara alınan tutarları bu yeni duruma uygun şekilde düzeltir.

3.23 Çalışanlara Sağlanan Faydalar

Kıdem tazminatları

Türkiye’de mevcut kanunlar ve toplu iş sözleşmeleri hükümlerine göre kıdem tazminatı, emeklilik veya işten çıkarılma durumunda ödenmektedir. Güncellenmiş olan TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar Standardı* (“TMS 19”) uyarınca söz konusu türdeki ödemeler tanımlanmış emeklilik fayda planları olarak nitelendirilir.

Bilançoda muhasebeleştirilen kıdem tazminatı yükümlülüğü, tüm çalışanların emeklilikleri dolayısıyla ileride doğması beklenen yükümlülük tutarlarının net bugünkü değerine göre hesaplanmış ve finansal tablolara yansıtılmıştır. Hesaplanan tüm aktüeryal kazançlar ve kayıplar diğer kapsamlı gelir altında muhasebeleştirilmiştir.

Kıdem teşvik primi karşılığı

Grup’un belli bir kıdemin üzerindeki çalışanlarına ödenen “Kıdem teşvik primi” adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır. Finansal tablolarda tahakkuk etmiş olan kıdem teşvik primi karşılığı, gelecekteki olası yükümlülüklerin tahmini toplam karşılığının şimdiki zamana indirgenmiş değerini ifade etmektedir.

Grup finansal tablolarda yer alan kıdem teşvik primi karşılığının hesaplaması için aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanmıştır.

Tanımlanan katkı planları

Grup, Sosyal Güvenlik Kurumu’na zorunlu olarak sosyal sigorta primi ödemektedir. Grup’un bu primleri ödediği sürece başka yükümlülüğü kalmamaktadır. Bu primler tahakkuk ettikleri dönemde personel giderlerine yansıtılmaktadır.

Kullanılmayan izin karşılığı

Grup, çalışanlarının işlerine son verilmesi durumunda hak edilen fakat kullanılmayan izin gün sayısı ile iş sözleşmesinin sonlandırıldığı tarihteki günlük brüt ücreti ve sözleşmeye bağlı diğer menfaatlerin toplamının çarpılmasıyla bulunan bir tutar kadar ödeme yapmakla yükümlüdür. Bu kapsamda Grup çalışanlara sağlanan bir fayda yükümlülüğü olarak kullanılmamış izin günleri yükümlülüğünü kayıtlarına almaktadır. Grup’un beklentisi kullanılmamış izin günleri yükümlülüklerinin tamamının yıllık raporlama dönemini takip eden on iki ay içinde yerine getirilmesinin mümkün olmayacağı yönündedir, dolayısıyla söz konusu izin yükümlülükleri çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklarda sınıflandırılmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.24 Rehabilitasyon karşılığı

Grup maden ocakları restore etmek için gereken yasal yükümlülüklerin tahmini maliyetlerinin bugünkü değerini, yükümlülüğün olduğu dönemde kaydeder. Bu restorasyon faaliyetleri, etkilenen alanların iyileştirme ve yeşillendirmesini içermektedir.

Zorunluluk, genellikle varlığın kurulumu yapıldığında veya üretim alanındaki yer/çevre olumsuz etkilendiğinde oluşur. Yükümlülük ilk kayıtlara alındığında, tahmini maliyetlerin bugünkü değeri, ilgili maden varlıklarının net defter değerinin madenin geliştirilmesi/yapımının gerçekleşeceği tutara kadar arttırılarak aktifleştirilir. Zamanla iskonto edilen yükümlülük, cari dönemdeki piyasa değerlendirmelerini ve yükümlülüğe özgü riskleri yansıtan iskonto oranlarına bağlı olan bugünkü değerini değişmesiyle artırılır.

Rehabilitasyon maliyetlerindeki değişimler, gerçekleştiklerinde alım olarak ilgili varlık ve rehabilitasyon yükümlülüklerine yansıtılır.

3.25 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları

Grup'un muhasebe politikalarını uygularken aldığı kritik kararlar

Grup, Not 3'te belirtilen muhasebe politikalarının uygulanması sürecinde TFRS uyarınca konsolide finansal tabloları hazırlarken geleceğe yönelik tahmin ve varsayımlarda bulunmaktadır. Muhasebe tahminleri nadiren gerçekleşenlerle birebir aynı sonuçları vermektedir. Gelecek finansal raporlama döneminde, varlık ve yükümlülüklerin kayıtlı değerinde önemli düzeltmelere neden olabilecek tahmin ve varsayımlar aşağıda belirtilmiştir.

Şerefiye değer düşüklüğü

Grup, Not 3.6'da belirtilen muhasebe politikası uyarınca, söz konusu tutarlar Grup tarafından her yıl ya da değer düşüklüğünün varlığını işaret eden şartların olduğu durumlarda daha sık aralıklarla değer düşüklüğü için gözden geçirilmektedir. Nakit üreten birimlerin geri kazanılabilir tutarları, kullanımdaki değeri veya gerçeğe uygun değer hesaplamalarına dahil edilen satış maliyeti düşürülmüş gerçeğe uygun değeri belirlemek amacıyla yönetim tahminleri gerektirir. Söz konusu tahminler karlılık, ciro büyümesi, yatırım harcamasına dair varsayımları içermektedir. Gerçekleşmeler ile fiili sonuçlar arasındaki fark geri kazanılabilir değeri etkileyebilecektir.

Alacaklara ilişkin beklenen zarar karşılıkları

Ticari alacaklara dair beklenen zarar karşılıklarını ölçerken Grup, gelecekteki farklı ekonomik koşullar ve bu koşulların birbirlerini nasıl etkileyeceği konusundaki varsayımlara dayanan makul ve desteklenebilir ileriye dönük bilgiler kullanır. Bilanço tarihi itibarıyla cari ekonomik koşullar çerçevesinde tahsil edilememe riski olan alacaklara ait gelecekteki zararları karşılayacak tutarda karşılık hesaplanırken, gelecek beklentileri doğrultusunda bilanço tarihi itibarıyla değer düşüklüğüne uğramamış alacaklar içinde temerrüt halinde oluşacak kayba ilişkin bir tahminde bulunarak karşılık tutarını hesaplamaktadır. İlgili bilanço tarihi itibarıyla ticari alacakların tahsil edilememe riskine ilişkin Grup yönetimi tarafından ayrılmış olan karşılıklar Not 7'de açıklanmıştır.

Dava karşılıkları

Dava karşılıkları ayrılırken, ilgili davaların kaybedilme olasılığı ve kaybedildiği takdirde katlanılacak olan sonuçlar Grup'un avukatlarının görüşleri doğrultusunda değerlendirilmektedir ve Grup Yönetimi elindeki verileri kullanarak en iyi tahminlerini yapıp gerekli gördüğü karşılığı tahmin ederek konsolide finansal tablolara yansıtılmaktadır (Not 18).

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.25 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar

Grup yönetimi maddi duran varlıkların, maddi olmayan duran varlıkların ve yatırım amaçlı gayrimenkullerin faydalı ekonomik ömürlerinin belirlenmesinde teknik ekibinin tecrübeleri doğrultusunda önemli varsayımlarda bulunmuştur (Not 11, 12 ve 13).

Kullanım hakkı varlıkları

Grup, TFRS 16 Kiralamalar standardı kapsamında muhasebeleştirilen kullanım hakkı varlıkları ve kira yükümlülüklerinin bugünkü değer hesaplamasında iskonto oranı olarak, söz konusu kiralama işlemlerine özgü alternatif borçlanma maliyetini esas almaktadır. Alternatif borçlanma oranının belirlenmesinde, Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası tarafından açıklanan kredi faiz oranları temel alınmaktadır.

Çalışanlara sağlanan faydalar

Grup kıdem tazminatı ve kıdem teşvik prim karşılıklarının hesaplamasında iskonto oranı, enflasyon oranı, reel maaş artış oranı, kendi isteğiyle ayrılma olasılığı gibi çeşitli varsayımlarda bulunmaktadır. Yükümlülüğün hesaplanmasında kullanılan varsayımlara Not 20'de detaylı olarak yer verilmektedir. Grup, çalışanlara ödenecek başarı primlerine ilişkin karşılığı da, raporlama tarihi itibarıyla gerçekleşen performans sonuçları ve yıl sonuna kadar ulaşılması beklenen hedefler doğrultusunda hesaplamaktadır.

Rehabilitasyon karşılığı

Grup, maden ocaklarını restore etmek için gereken yasal yükümlülüklerin tahmini maliyetlerinin bugünkü değerini, yükümlülüğün olduğu dönemde kaydeder. Ödenecek nihai yükümlülüğü etkileyebilecek çok sayıda etken olması nedeniyle rehabilitasyon karşılığını belirlemede önemli tahmin ve varsayımlar yapılmaktadır. Bu etkenlerin arasında, rehabilitasyon faaliyetlerinin kapsamı ve maliyetine ilişkin tahminler, teknolojik değişimler, düzenlemelerdeki değişimler, enflasyon oranları ile orantılı olan maliyet artışları ve iskonto oranlarındaki değişiklikler yer almaktadır. Bu belirsizlikler gelecekte gerçekleşecek harcamaların bugün tahmin edilen miktarlardan farklı olmasına yol açabilir.

Ecrimisil karşılığı

Devletin hüküm ve tasarrufu altındaki ve özel mülkiyet alanlarının kullanılması sonucunda devlete veya şahıslara ödemek zorunda kalınan tazminatlara ilişkin yönetim tahminini içermektedir.

Stok değer düşüklüğü karşılığı

Stok değer düşüklüğü ile ilgili olarak stoklar fiziksel olarak incelenmekte, teknik personelin görüşleri doğrultusunda kullanılabilirliği belirlenmekte ve kullanılamayacak olduğu tahmin edilen kalemler için karşılık ayrılmaktadır. Stokların net gerçekleşebilir değerinin belirlenmesinde de satış fiyatları kullanılmakta ve katlanılacak satış giderlerine ilişkin tahminler yapılmaktadır. Bu çalışmalar sonucunda net gerçekleşebilir değeri maliyet değerinin altında olan stoklar için karşılık ayrılmaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

3. ÖNEMLİ MUHASEBE POLİTİKALARI (devamı)

3.25 Önemli Muhasebe Değerlendirme, Tahmin ve Varsayımları (devamı)

Ertelenmiş Vergi

Ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farklar, gelecek dönemlere devreden kullanılmamış mali zararlar ve gelecek dönemlere devreden kullanılmamış vergi teşviklerine ilişkin alacakları ifade eder. Her bilanço döneminde Grup, ertelenmiş vergi varlıklarını gözden geçirmekte ve gelecekte indirilebilir olması ihtimalini göz önüne alarak muhasebeleştirilmektedir.

Vergi mevzuatı açısından indirim imkanı olmayan (sürekli) tutarlara ilişkin olarak ertelenmiş vergi varlığı hesaplanmaz.

Grup, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ertelenmiş vergi varlığını, sonraki dönemlerde netleştirilebilecek vergi yükümlülüğü doğuran yeterli karın oluşmasının kuvvetle muhtemel olması sebebiyle kaydetmiştir.

3.26 Karşılaştırmalı Bilgiler ve Önceki Dönem Konsolide Finansal Tabloların Düzeltilmesi

Mali durum ve performans trendlerinin tespitine imkan vermek üzere, Grup'un konsolide finansal tabloları bir önceki dönemle karşılaştırmalı olarak hazırlanmaktadır.

Cari dönem finansal tabloların sunumu ile uygunluk sağlanması açısından karşılaştırmalı bilgiler gerekli görüldüğünde veya bir standart gereği olduğunda yeniden sınıflandırılır veya düzenlenir. Böylece karşılaştırmalı bilgiler, olayların veya işlemlerin daha doğru gösterimini sağlar.

Geçmiş döneme ait konsolide finansal tablolarda cari dönem sunumu ile uyumu sağlamak amacıyla aşağıdaki sınıflamalar yapılmıştır.

- 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla, nakit akış tablosunda dönem net karı mutabakatı kapsamında yer alan 132.999 TL tutarındaki maden ocakları rehabilitasyon bedeli karşılığı, yatırım faaliyetlerinden kaynaklanan nakit akışları altında sınıflandırılmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

Grup'un iş faaliyetleri, sağladığı hizmet ve ürünlerin içeriğine bağlı olarak yönetilmekte ve organize edilmektedir. Grup bölümlerine göre raporlamasını TFRS 8'e göre yapmaktadır. Grup'un iş alanları hakkındaki bilgiler, Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla çimento ve hazır beton faaliyetlerinden elde edilen kazancı ve kar bilgilerini içermektedir.

a) Bölümlere Göre Kar veya Zarar Tablosu

1 Ocak - 31 Aralık 2025	Hazır Beton	Çimento	Toplam
KAR/ZARAR KISMI			
Hasılat	20.755.765	35.746.836	56.502.601
Satışların Maliyeti (-)	(19.963.419)	(21.455.100)	(41.418.519)
BRÜT KAR	792.346	14.291.736	15.084.082
Genel Yönetim Giderleri (-)	(280.915)	(3.065.435)	(3.346.350)
Pazarlama Giderleri (-)	(75.401)	(318.688)	(394.089)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(181.813)	(10.215)	(192.028)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	106.249	1.204.991	1.311.240
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(41.951)	(1.072.908)	(1.114.859)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	318.515	11.029.481	11.347.996
1 Ocak - 31 Aralık 2024	Hazır Beton	Çimento	Toplam
KAR/ZARAR KISMI			
Hasılat	19.565.148	38.591.042	58.156.190
Satışların Maliyeti (-)	(18.314.208)	(23.307.545)	(41.621.753)
BRÜT KAR	1.250.940	15.283.497	16.534.437
Genel Yönetim Giderleri (-)	(246.806)	(2.437.343)	(2.684.149)
Pazarlama Giderleri (-)	(86.421)	(334.851)	(421.272)
Araştırma ve Geliştirme Giderleri (-)	(172.629)	(11.812)	(184.441)
Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	317.645	1.665.362	1.983.007
Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler (-)	(60.575)	(906.534)	(967.109)
ESAS FAALİYET KARI (ZARARI)	1.002.154	13.258.319	14.260.473

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

4. BÖLÜMLERE GÖRE RAPORLAMA

b) Bölümlere Göre Varlıklar ve Yükümlülükler

31 Aralık 2025	Hazır Beton	Çimento	Dağıtılmamış	Toplam
Varlık ve yükümlülükler				
Stoklar	442.137	7.725.535	-	8.167.672
Maddi duran varlıklar	4.026.317	31.435.031	-	35.461.348
Maddi olmayan duran varlıklar	16.328	7.518.011	-	7.534.339
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	29.133.926	29.133.926
Toplam varlıklar	4.484.782	46.678.577	29.133.926	80.297.285
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	17.345.078	17.345.078
Toplam yükümlülükler	-	-	17.345.078	17.345.078

31 Aralık 2024	Hazır Beton	Çimento	Dağıtılmamış	Toplam
Varlık ve yükümlülükler				
Stoklar	423.855	7.967.936	-	8.391.791
Maddi duran varlıklar	4.029.465	26.397.749	-	30.427.214
Maddi olmayan duran varlıklar	15.706	7.274.089	-	7.289.795
Dağıtılmamış varlıklar	-	-	27.762.001	27.762.001
Toplam varlıklar	4.469.026	41.639.774	27.762.001	73.870.801
Dağıtılmamış yükümlülükler	-	-	14.155.976	14.155.976
Toplam yükümlülükler	-	-	14.155.976	14.155.976

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

5. NAKİT ve NAKİT BENZERLERİ

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Banka	13.183.358	8.243.412
Vadesiz mevduatlar	47.035	77.086
Vadesi üç aydan kısa vadeli mevduatlar	13.136.323	8.166.326
Diğer hazır değerler (*)	636.306	71.255
Finansal durum tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	13.819.664	8.314.667
Eksi: Faiz tahakkukları	(99.409)	(167.233)
Nakit akış tablosundaki nakit ve nakit benzerleri	13.720.255	8.147.434

(*) Söz konusu tutarın tamamı kredi kartı ile yapılan satışlara ilişkin alacıklardan oluşmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla vadeli mevduatlar ile ilgili detay bilgiler aşağıda sunulmaktadır:

Para birimi	Vade	Döviz Miktarı	Brüt faiz oranı (%)	31 Aralık 2025
TL	Şubat 2026	9.770.408	%33,00-%40,80	9.770.408
ABD Doları	Ocak 2026	26.511	%2,25-%3,75	1.135.874
AVRO	Ocak 2026	39.890	%2,00-%2,80	2.005.909
Rumen Leyi	Ocak 2026	22.842	%4,68-%6,60	224.132
				13.136.323

Para birimi	Vade	Döviz Miktarı	Brüt faiz oranı (%)	31 Aralık 2024
TL	Şubat 2025	7.236.881	%40,00-%50,25	7.236.881
ABD Doları	Ocak 2025	15.315	%2,50-%3,50	707.250
AVRO	Ocak 2025	2.063	%1,50	99.190
Rumen Leyi	Ocak 2025	12.798	%4,49	123.005
				8.166.326

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI

Üst düzey yöneticilere ödenen ücret ve benzeri menfaatler

Üst düzey yöneticiler, Yönetim Kurulu üyeleri, başkan yardımcıları, genel müdür ve direktörlerden oluşmaktadır. Üst düzey yöneticilere hizmetlerinden dolayı sağlanan ücret ve benzeri faydalar aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak – 31 Aralık 2025	1 Ocak – 31 Aralık 2024
Ücretler ve diğer kısa vadeli faydalar	489.388	203.047
	489.388	203.047

Grup, faaliyetleri esnasında ilişkili taraflarla çeşitli işlemler yapmaktadır. 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ilişkili kuruluşların bakiyeleri ile aynı tarihlerde sona eren yıllara ait bu kuruluşlarla yapılan işlem tutarları ve bakiyeleri ana hatlarıyla takip eden sayfalarda açıklanmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	31 Aralık 2025			
	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
Cimpor Cote D'Ivoire SARL	160.304	74.543	-	-
Cimpor Cameroun SA	125.213	66.272	-	-
Cimpor France SAS	55.656	-	-	-
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş.	54.022	-	-	-
OYAK İnşaat A.Ş.	33.254	-	-	-
Cimpor UK Limited	14.178	-	-	-
Cimpor Ghana	14.093	13.150	-	-
Cimpor - Industria de Cimentos	4.658	-	-	-
Cimpor Cabo Verde S.A.	2.998	-	-	-
Cimpor Global Holdings BV	2.559	19	-	1.715.959
Betao Liz, S.A.	2.182	-	-	-
Cimentaçor - Cimentos dos Açores Lda	492	-	-	-
Cimpor Portugal Holdings SGPS S.A.	316	-	-	-
Cimpor Energy	156	-	-	-
TCC OYAK Amsterdam Holding BV	83	-	-	-
OYAK Selülöz ve Kağıt Fabrikaları A.Ş.	29	-	-	-
Agregor Agregados	16	-	-	-
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Tic. A.Ş.	1	-	-	-
Cimpor-Serviços S.A.	-	44.129	219.041	-
Cimpor Cote D'Ivoire	-	283	-	-
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	-	42	8.052	-
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	25	-	-
OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.	-	-	160.167	-
Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş.	-	-	147.921	-
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.	-	-	85.240	-
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	-	-	39.586	-
Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	35.010	-
OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	-	-	30.711	-
Cimpor-Industria De Cimentos S.A.	-	-	19.648	-
Omsan Lojistik A.Ş.	-	-	16.561	-
Omsan Denizcilik A.Ş.	-	-	13.418	-
İskenderun Enerji Üretim ve Tic.A.Ş.	-	-	7.794	-
İndisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	-	-	4.905	-
Miilux Yüksek Mukavemetli Çelik Üretim A.Ş.	-	-	554	-
Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)	-	-	484	-
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding	-	-	387	-
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	207	-
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	-	-	188	-
Likitgaz Dağıtım ve Endüstri A.Ş.	-	-	105	-
Ereğli Demir Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	-	-	6	-
Diğer	-	-	-	1.030
	470.210	198.463	789.985	1.716.989

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflarla olan bakiyeler	31 Aralık 2024			
	Alacaklar		Borçlar	
	Kısa vadeli		Kısa vadeli	
	Ticari	Ticari olmayan	Ticari	Ticari olmayan
OYAK İnşaat A.Ş.	335.974	-	-	-
Cimpor Cote D'Ivoire	132.215	57.849	-	-
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş.	101.931	-	-	-
Cimpor Cameroun SA	89.639	46.788	-	-
Cimpor - Industria de Cimentos	24.585	-	77.637	-
Cimpor-Serviços S.A.	11.385	-	-	-
Betao Liz, S.A.	2.086	-	-	-
Cimpor Ghana	1.731	7.286	-	-
Cimentaçor - Cimentos dos Açores Lda	269	-	-	-
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	214	-	-	-
Cimpor Global Holdings BV	161	-	-	1.627.220
TCC OYAK Amsterdam Holding BV	80	-	-	-
OYAK Selülöz ve Kağıt Fabrikaları A.Ş.	38	-	-	-
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Tic. A.Ş.	1	-	-	-
Cimpor Portugal Holdings SGPS S.A.	-	25.879	-	146.051
Oytaş İç ve Dış Ticaret A.Ş.	-	33	-	-
Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş.	-	-	156.968	-
OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.	-	-	89.402	-
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş.	-	-	85.036	-
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş.	-	-	84.084	-
Omsan Denizcilik A.Ş.	-	-	71.183	-
OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş.	-	-	58.066	-
Akdeniz Chemson Kimya Sanayi ve Ticaret A.Ş.	-	-	31.844	-
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding	-	-	20.686	-
Güzel Enerji Akaryakıt A.Ş.	-	-	10.182	-
OYPOWER Elektrik Ticareti ve Hizm. A.Ş.	-	-	9.569	-
İndisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	-	-	7.525	-
İskenderun Enerji Üretim ve Tic.A.Ş.	-	-	2.746	-
Yenilikçi Yapı Malzemeleri Yat. Üretim San. Tic. A.Ş.	-	-	1.580	-
Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)	-	-	1.356	-
ATAER Holding A.Ş.	-	-	907	-
Omsan Lojistik A.Ş.	-	-	414	-
Ereğli Demir Çelik Fabrikaları T.A.Ş.	-	-	293	-
OYAK Grup Sigorta ve Reasurans Brokerliği A.Ş.	-	-	210	-
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	209	-
Likitgaz Dağıtım ve Endüstri A.Ş.	-	-	199	-
Satem Grup Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş.	-	-	4	-
Diğer	-	-	-	1.349
	700.309	137.835	710.100	1.774.620

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2025								
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alımlar	Satışlar	Sabit kıymet	Sabit kıymet	Alınan	Ödenen	Diğer	Diğer
			alımları	satışları	faiz	faiz	gelirler	giderler
Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş. (1)	950.118	-	-	-	-	-	-	-
OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş. (2)	501.645	-	-	-	-	-	389	22.206
Cimpor Industria de Cimentos S.A. (3)	382.574	-	-	-	-	-	49	-
Omsan Denizcilik A.Ş. (4)	179.139	1.694	-	-	-	-	-	-
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş. (5)	106.899	-	-	-	-	-	32	9.907
Akdeniz Chemson Kimya San.ve Tic. A.Ş. (6)	81.967	-	-	-	-	-	25	3.840
Omsan Lojistik A.Ş. (7)	64.113	-	-	-	-	-	2	22
OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş. (8)	50.996	-	9.595	-	-	-	131	255.629
Güzel Enerji Yakıt A.Ş. (9)	37.212	-	-	-	-	-	-	23.749
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş. (10)	28.116	-	1.135	-	-	-	10	196.393
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş. (11)	17.964	284.791	564	-	-	-	3	5.839
İskenderun Enerji Üretim ve Tic.A.Ş. (12)	16.236	-	-	-	-	-	-	-
Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)	1.508	-	-	-	-	-	21	244
Likitgaz Dağıtım ve Endüstri A.Ş.	507	-	-	-	-	-	-	-
Miilux Yüksek Mukavemetli Çelik Üretim A.Ş.	434	-	505	-	-	-	-	-
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.	329	-	-	-	-	-	-	802
OYPOWER Elektrik Ticareti ve Hizm. A.Ş.	178	-	-	-	-	-	-	-
OYAK İnşaat A.Ş. (13)	173	331.494	-	-	-	-	80.880	-
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (12)	119	-	-	-	-	-	3.415	41
İndisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş. (14)	10	-	627	-	-	-	-	38.054
Cimpor Cote d'Ivoire SARL (15)	1	-	-	-	-	-	28.388	-
Cimpor France SAS (16)	-	54.941	-	-	-	-	-	-
Cimpor Cabo Verde S.A.	-	3.002	-	-	-	-	-	-
Cimpor UK Limited (17)	-	546	-	-	-	-	10.795	-
Cimpor Global Holdings B.V. (18)	-	-	-	-	-	16.001	-	518.792
Cimpor Cameroun SA (19)	-	-	-	-	-	-	24.525	-
Cimpor-Serviços S.A. (20)	-	-	-	-	-	-	17.127	120.491
Cimpor Ghana (19)	-	-	-	-	-	-	11.575	-
Yenilikçi Yapı Malzemeleri Yat. Üretim San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	5.517	-
Agrepor Agregados	-	-	-	-	-	-	15	-
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	3	-
ATAER Holding A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	422
OYAK Birleşik Enerji A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	421
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	208
Satem Grup Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	62
OYAK Grup Sigorta Reas. Brok.A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	3
	2.420.238	676.468	12.426	-	-	16.001	182.902	1.197.125

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

1 Ocak – 31 Aralık 2024								
İlişkili taraflarla olan işlemler	Alımlar	Satışlar	Sabit kıymet alımları	Sabit kıymet satışları	Alınan faiz	Ödenen faiz	Diğer gelirler	Diğer giderler
OYPOWER Elektrik Ticareti ve Hizm. A.Ş. (1)	1.640.053	-	-	-	-	-	-	-
Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş. (10) (2)	842.429	-	-	-	-	-	-	-
OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş. (3)	498.986	-	-	-	-	-	-	19.126
Omsan Denizcilik A.Ş. (4)	255.498	-	-	-	-	-	-	-
Cimpor Industria de Cimentos S.A. (5)	213.715	41.972	-	-	-	-	36	-
İskenderun Demir ve Çelik A.Ş. (6)	136.946	618.943	-	-	-	-	-	53
OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş. (7)	76.701	-	-	-	-	-	215	224.212
Akdeniz Chemson Kimya San.ve Tic. A.Ş. (8)	62.430	-	-	-	-	-	414	5.398
Güzel Enerji Yakıt A.Ş. (9)	50.804	-	2.160	-	-	-	-	18.718
Ereğli Demir ve Çelik Fabrikaları T.A.Ş. (10)	43.529	-	-	-	-	-	-	-
OYAK Savunma ve Güvenlik Sistemleri A.Ş. (11)	36.246	-	8.127	-	-	-	-	228.562
İskenderun Enerji Üretim ve Tic.A.Ş. (10)	13.109	-	-	-	-	-	-	-
Omsan Lojistik A.Ş. (12)	828	-	-	-	-	-	-	-
Miilux Yüksek Mukavemetli Çelik Üretim A.Ş.	513	-	-	-	-	-	-	-
Likitgaz Dağıtım ve Endüstri A.Ş.	477	-	-	-	-	-	-	-
Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş. (13)	5	-	123.917	-	-	-	-	949
OYAK İnşaat A.Ş. (14)	-	596.203	-	-	-	-	70.924	-
Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş. (15)	-	-	238.535	-	-	-	42	14.036
OYAK Anker Bank GmbH (16)	-	-	-	-	22.217	25.833	-	-
Cimpor Global Holdings B.V. (17)	-	-	-	-	-	15.320	-	223.589
Cimpor Cote d'Ivoire SARL (18)	-	-	-	-	-	-	48.563	-
Cimpor France SAS (19)	-	38.008	-	-	-	-	-	-
Cimpor Portugal Holdings SGPS S.A. (20)	-	-	-	-	-	-	25.879	146.051
Cimpor Cameroun SA (21)	-	-	-	-	-	-	37.467	-
İndisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş.	-	-	1.501	-	-	-	-	19.952
Yenilikçi Yapı Malzemeleri Yat. Üretim San. Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	9.524	-
OYAK Otomotiv Enerji ve Lojistik Holding	-	-	-	-	-	-	14	13.068
OYAK Selüloz ve Kağıt Fabrikaları A.Ş.	-	-	-	-	-	-	10	-
Erdemir Çelik Servis Merkezi San. Ve Tic. A.Ş.	-	-	-	-	-	-	4	-
Ordu Yardımlaşma Kurumu (OYAK)	-	-	-	-	-	-	-	1.326
OYAK Yatırım Menkul Değerler A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	201
Satem Grup Gıda Dağıtım ve Pazarlama A.Ş.	-	-	-	-	-	-	-	19
	3.872.269	1.295.126	374.240	-	22.217	41.153	193.092	915.260

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

6. İLİŞKİLİ TARAF AÇIKLAMALARI (devamı)

İlişkili taraflar ile olan işlemlere ilişkin 1 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemine ait açıklamalar aşağıdaki gibidir:

- (1) Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş. alımları akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.
- (2) OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.'den olan alımlar torbalı çimento satışlarında kullanılan kağıt torba alımından oluşmaktadır.
- (3) Cimpor Industria de Cimentos S.A alımları cüruf alımlarından oluşmaktadır.
- (4) Omsan Denizcilik A.Ş. alımları nakliye hizmetlerinden oluşmaktadır.
- (5) Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş. alımları tuğla alımlarından oluşmaktadır.
- (6) Akdeniz Chemson Kimya San.ve Tic.A.Ş. alımları hammadde alımlarından oluşmaktadır.
- (7) Omsan Lojistik A.Ş. alımları nakliye hizmetinden oluşmaktadır.
- (8) OYAK Savunma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş alımları ve diğer giderleri güvenlik hizmetinden ve güvenlik sistemlerinden oluşmaktadır.
- (9) Güzel Enerji Yakıt A.Ş. alımları akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.
- (10) OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş'den olan alımlar; konaklama, ulaşım, inşaat ve temizlik hizmetlerinden oluşmaktadır.
- (11) İskenderun Demir ve Çelik A.Ş. alımları cüruf ve petrokok alımlarından, satışları ise agrega, beton ve çimento satışlarından oluşmaktadır.
- (12) İskenderun Enerji Üretim Tic. A.Ş. ve Ereğli Demir Çelik Fabrikaları T.A.Ş. alımları cüruf ve kül alımlarından oluşmaktadır.
- (13) OYAK İnşaat satışları beton satışlarından, diğer gelirler ise vade farkı gelirlerinden oluşmaktadır.
- (14) İndisol Bilişim ve Teknoloji Hizmetleri A.Ş. diğer giderleri bilgi işlem sistemleri, lisans bakım hizmetleri ve danışmanlık giderlerinden oluşmaktadır.
- (15) Cimpor Cote d'Ivoire SARL diğer gelirler genel yönetim gideri yansıtımalarından oluşmaktadır.
- (16) Cimpor France SAS satışları çimento satışlarından oluşmaktadır.
- (17) Cimpor UK Limited'den diğer gelirler navlun faturası yansıtımalarından oluşmaktadır.
- (18) Cimpor Global Holdings BV'den diğer giderler kur farkı, faiz giderlerinden oluşmaktadır.
- (19) Cimpor Cameroun SA ve Cimpo Ghana'dan diğer gelirler ambar malzemesi satışlarından oluşmaktadır.
- (20) Cimpor Serviços S.A diğer gelirler ve diğer giderler tarafların birbirine yaptığı genel yönetim gideri yansıtımalarından oluşmaktadır.

İlişkili taraflar ile olan işlemlere ilişkin 1 Ocak – 31 Aralık 2024 dönemine ait açıklamalar aşağıdaki gibidir:

- (1) OYPOWER Elektrik Ticareti ve Hizmetleri A.Ş. alımları elektrik enerjisi alımından oluşmaktadır.
- (2) Doco Petrol ve Danışmanlık A.Ş. alımları akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.
- (3) OYKA Kağıt Ambalaj San. ve Tic. A.Ş.'den olan alımlar torbalı çimento satışlarında kullanılan kağıt torba alımından oluşmaktadır.
- (4) Omsan Denizcilik A.Ş. alımları nakliye hizmetlerinden oluşmaktadır.
- (5) Cimpor Industria de Cimentos S.A alımları cüruf alımlarından, satışları ise çimento satışlarından oluşmaktadır.
- (6) İskenderun Demir ve Çelik A.Ş. alımları cüruf ve petrokok alımlarından, satışları ise agrega, beton ve çimento satışlarından oluşmaktadır.
- (7) OYAK Pazarlama Hizmet ve Turizm A.Ş'den olan alımlar; konaklama, ulaşım, inşaat ve temizlik hizmetlerinden oluşmaktadır.
- (8) Akdeniz Chemson Kimya San.ve Tic.A.Ş. alımları hammadde alımlarından oluşmaktadır.
- (9) Güzel Enerji Yakıt A.Ş. alımları akaryakıt alımlarından oluşmaktadır.
- (10) Ereğli Demir Çelik Fabrikaları T.A.Ş., İskenderun Enerji Üretim Tic. A.Ş. alımları cüruf ve kül alımlarından oluşmaktadır.
- (11) OYAK Savunma ve Güvenlik Hizmetleri A.Ş alımları ve diğer giderleri güvenlik hizmetinden ve güvenlik sistemlerinden oluşmaktadır.
- (12) Omsan Lojistik A.Ş. alımları nakliye hizmetinden oluşmaktadır.
- (13) Mais Motorlu Araçlar İmal ve Satış A.Ş.'den olan alımlar araç alımlarından oluşmaktadır.
- (14) OYAK İnşaat satışları beton satışlarından, diğer gelirler ise vade farkı gelirlerinden oluşmaktadır.
- (15) Kümaş Manyezit Sanayi A.Ş. alımları tuğla alımlarından oluşmaktadır.
- (16) OYAK Anker Bank GmbH'dan gelirler vadeli mevduatlara ait faiz gelirlerinden oluşmaktadır.
- (17) Cimpor Global Holdings BV 'den diğer giderler kur farkı, faiz giderlerinden oluşmaktadır.
- (18) Cimpor Cote d'Ivoire SARL satışları stok malzemeleri satışı ve genel yönetim gideri yansıtımalarından oluşmaktadır.
- (19) Cimpor France SAS satışları çimento satışlarından oluşmaktadır.
- (20) Cimpor Portugal Holdings SGPS S.A.'dan diğer gelirler ve diğer giderler yönetim gideri yansıtımalarından oluşmaktadır.
- (21) Cimpor Cameroun SA'dan diğer gelirler ambar malzemesi satışlarından oluşmaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR

a) Ticari Alacaklar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari alacaklarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari alacaklar	7.804.391	7.626.453
İlişkili taraflardan ticari alacaklar (Not 6)	470.210	700.309
Alınan çekler ve alacak senetleri	717.965	868.535
Gelir tahakkukları	19.531	26.688
Şüpheli ticari alacaklar karşılığı ve beklenen kredi zararı karşılığı (-)	(114.129)	(140.334)
	8.897.968	9.081.651

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un uzun vadeli ticari alacağı bulunmamaktadır. Ticari alacakların tahsil süresi ürün niteliğine ve müşteri ile yapılan sözleşmelere bağlı olarak değişmekte olup, ortalama 48 gündür (31 Aralık 2024: 47 gün).

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ticari alacakların 114.129 TL (31 Aralık 2024: 140.334 TL) tutarındaki kısmı için şüpheli ticari alacak ve beklenen kredi zararı karşılığı ayrılmıştır.

Ticari alacaklardaki risklerin niteliği ve düzeyine ilişkin açıklamalar Not 33'te verilmiştir.

Grup'un şüpheli ticari alacak ve beklenen kredi zararları karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli ticari alacak ve beklenen kredi zararları karşılığı hareketleri	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	(140.334)	(204.276)
Konusu kalmayan karşılıklar ve tahsilatlar	1.827	9.214
Şüpheli alacak karşılığı dönem gideri	(10.505)	(6.809)
Parasal (kazanç) / kayıp	34.883	61.537
Kapanış bakiyesi	(114.129)	(140.334)

Grup, ticari alacakları için değer düşüklüğünü ömür boyu beklenen kredi zararına göre ölçmektedir. Ticari alacaklarda beklenen kredi zararları, müşterilerin geçmişteki temerrüde düşme durumuna bakılarak, mevcut finansal durumu analiz edilerek ve ilgili müşterinin faaliyet gösterdiği endüstrinin genel ekonomik koşulları, raporlama tarihindeki koşullar ve gelecek beklentileri dikkate alınarak oluşturulan bir karşılık matrisi kullanılarak tahmin edilir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

7. TİCARİ ALACAK VE BORÇLAR (devamı)

b) Ticari Borçlar

Bilanço tarihi itibarıyla Grup'un ticari borçlarının detayı aşağıdaki gibidir:

Kısa vadeli ticari borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ticari borçlar	6.653.710	7.231.154
İlişkili taraflara ticari borçlar (Not 6)	789.985	710.100
	7.443.695	7.941.254

Mal alımına ilişkin olan ticari borçların ortalama ödeme vadesi 87 gündür. (31 Aralık 2024: 72 gün).

8. DİĞER ALACAK VE BORÇLAR

a) Diğer Alacaklar

Kısa vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflardan diğer alacaklar (Not 6)	198.463	137.835
Verilen depozito ve teminatlar	48.238	66.026
Diğer çeşitli alacaklar	17.364	36.896
Vergi dairesinden alacaklar	1.812	1.075
Şüpheli diğer alacak karşılığı (-)	(3.080)	(3.286)
	262.797	238.546
Uzun vadeli diğer alacaklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Verilen depozito ve teminatlar	7.765	8.362
	7.765	8.362

Şüpheli diğer kısa vadeli alacak karşılıklarına ilişkin hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

Şüpheli diğer alacak karşılığı hareketleri	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	(3.286)	(2.464)
Dönem gideri	(594)	(1.580)
Parasal (kazanç) / kayıp	800	758
Kapanış bakiyesi	(3.080)	(3.286)

b) Diğer borçlar

Kısa vadeli diğer borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlişkili taraflara ticari olmayan borçlar (Not 6)	1.716.989	1.774.620
Ödenecek vergi ve fonlar	268.882	147.067
Alınan depozito ve teminatlar	33.269	45.206
Diğer çeşitli borçlar	4.909	8.990
	2.024.049	1.975.883

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

9. STOKLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
İlk madde ve malzeme	6.030.784	5.762.166
Yarı mamuller	1.602.018	1.950.382
Mamuller	425.230	441.164
Ticari mallar	25.204	19.924
Yoldaki mallar (*)	480.855	511.455
Yedek parçalar ve diğer stoklar	7.680	4.333
Stok değer düşüklüğü karşılığı (-)	(404.099)	(297.633)
	8.167.672	8.391.791

(*) 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla yoldaki mallar bakiyesi ağırlıklı olarak alınan petrokok stoklarından oluşmaktadır.

Stok değer düşüklüğü karşılığının yıllar içindeki hareketleri aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Stok değer düşüklüğü karşılığı hareketleri		
Açılış bakiyesi	(297.633)	(297.633)
Dönem içerisinde ayrılan karşılık	(106.466)	-
Kapanış bakiyesi	(404.099)	(297.633)

10. PEŞİN ÖDENMİŞ GİDERLER VE SÖZLEŞME YÜKÜMLÜLÜKLERİ

a) Peşin Ödenmiş Giderler

Kısa vadeli peşin ödenmiş giderler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Gelecek aylara ait giderler	457.259	466.117
Stok alımı için verilen avanslar	46.834	250.075
	504.093	716.192
Uzun vadeli peşin ödenmiş giderler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Sabit kıymet alımı için verilen avanslar	1.830.603	3.226.354
Gelecek yıllara ait giderler	634	4.978
Peşin ödenen vergi ve fonlar	-	348
	1.831.237	3.231.680

b) Sözleşme Yükümlülükleri

Kısa vadeli sözleşme yükümlülükleri	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Alınan avanslar	219.571	290.975
Gelecek aylara ait gelirler	61.796	49.952
	281.367	340.927

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

11. YATIRIM AMAÇLI GAYRİMENKULLER

Maliyet Değeri	Arazi ve arsalar	Yeraltı Yerüstü Düzenleri	Binalar	Toplam
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	388.767	57.664	15.951	462.382
Transferler (*)	295.332	-	-	295.332
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	684.099	57.664	15.951	757.714
Birikmiş Amortismanlar				
1 Ocak 2025 itibarıyla açılış bakiyesi	-	53.059	12.226	65.285
Dönem gideri	-	830	104	934
31 Aralık 2025 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	53.889	12.330	66.219
31 Aralık 2025 itibarıyla net defter değeri	684.099	3.775	3.621	691.495
Maliyet Değeri	Arazi ve arsalar	Yeraltı Yerüstü Düzenleri	Binalar	Toplam
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	388.767	57.664	15.951	462.382
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	388.767	57.664	15.951	462.382
Birikmiş Amortismanlar				
1 Ocak 2024 itibarıyla açılış bakiyesi	-	52.229	12.126	64.355
Dönem gideri	-	830	100	930
31 Aralık 2024 itibarıyla kapanış bakiyesi	-	53.059	12.226	65.285
31 Aralık 2024 itibarıyla net defter değeri	388.767	4.605	3.725	397.097

(*) 31 Aralık 2025 itibarıyla, Grup'un 295.332 TL tutarındaki kullanılmakta olan arazi ve arsaları, yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilmiştir. (Not 12)

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değer ölçümleri

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerinin gerçeğe uygun değeri, Şirket'ten bağımsız bir değerleme şirketi olan TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. tarafından belirlenmiştir. TSKB Gayrimenkul Değerleme A.Ş. SPK tarafından yetkilendirilmiş olup sermaye piyasası mevzuatı uyarınca gayrimenkul değerleme hizmeti vermektedir ve ilgili bölgelerdeki emlakların gerçeğe uygun değer ölçümlemesinde yeterli tecrübeye ve niteliğe sahiptir. Sahip olunan yatırım amaçlı gayrimenkullerin gerçeğe uygun değeri, arsalar için benzer emlaklar için olan mevcut işlem fiyatlarını yansıtan piyasa karşılaştırmalı yaklaşıma göre, yeraltı yer üstü düzenleri ve binalar için de çoğunlukla maliyet oluşumu yaklaşımına göre belirlenmiştir.

Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkullerine ilişkin elde ettiği kira geliri Not 27'de açıklanmıştır.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 itibarıyla Grup'un yatırım amaçlı gayrimenkulleri ile söz konusu varlıklara ilişkin gerçeğe uygun değer hiyerarşisi aşağıdaki tabloda gösterilmiştir.

Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi				
	31 Aralık 2025	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım Amaçlı Arsa	3.014.217	-	3.014.217	-
Yatırım Amaçlı Bina	6.528	-	6.528	-
Yatırım Amaçlı Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	29.142	-	29.142	-
Toplam	3.049.887	-	3.049.887	-
Raporlama tarihi itibarıyla gerçeğe uygun değer seviyesi				
	31 Aralık 2024	1. Seviye	2. Seviye	3. Seviye
Yatırım Amaçlı Arsa	2.441.008	-	2.441.008	-
Yatırım Amaçlı Bina	6.353	-	6.353	-
Yatırım Amaçlı Yeraltı ve Yerüstü Düzenleri	27.968	-	27.968	-
Toplam	2.475.329	-	2.475.329	-

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un maddi duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arazi ve arsalar	Yeraltı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis, makina ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
Maliyet değeri									
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	3.822.033	3.892.264	13.666.104	65.822.343	4.309.223	2.045.186	4.928.087	1.678.948	100.164.188
Girişler	-	52.162	52.643	942.283	97.114	43.501	7.351.304	7.557	8.546.564
Çıkışlar	-	-	-	(1.217)	(27.765)	(2.073)	-	-	(31.055)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler (*)	-	83.904	98.423	7.336.593	631.044	99.646	(8.328.692)	-	(79.082)
Diğer transferler (**)	(295.332)	-	-	-	-	-	-	-	(295.332)
Çevrim farkları	-	-	3.464	2.147	76	58	-	-	5.745
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	3.526.701	4.028.330	13.820.634	74.102.149	5.009.692	2.186.318	3.950.699	1.686.505	108.311.028
Birikmiş amortisman									
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	-	3.098.466	8.673.836	52.628.289	2.412.638	1.786.790	-	1.136.955	69.736.974
Dönem gideri	-	99.217	222.564	2.165.522	538.966	70.558	-	39.712	3.136.539
Çıkışlar	-	-	-	(1.217)	(25.259)	(1.888)	-	-	(28.364)
Çevrim farkları	-	-	2.229	2.149	86	67	-	-	4.531
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	-	3.197.683	8.898.629	54.794.743	2.926.431	1.855.527	-	1.176.667	72.849.680
31 Aralık 2025 net defter değeri	3.526.701	830.647	4.922.005	19.307.406	2.083.261	330.791	3.950.699	509.838	35.461.348

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un devam etmekte olan yatırımları kapsamında, kısa ve uzun vadeli borçlanmalara ilişkin toplam 105.173 TL tutarında faiz gideri ve 108.971 TL tutarında kur farkı ilgili varlıkların maliyetine aktifleştirilmiştir. (Not 27)

(**) 31 Aralık 2025 itibarıyla, Grup'un 295.332 TL tutarındaki kullanılmakta olan arazi ve arsaları, yatırım amaçlı gayrimenkullere transfer edilmiştir. (Not 11)

Maddi duran varlıkların amortisman dağılımı Not 25'te açıklanmıştır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde herhangi bir ipotek veya teminat bulunmamaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

12. MADDİ DURAN VARLIKLAR (devamı)

	Arazi ve arsalar	Yeraltı ve yerüstü düzenleri	Binalar	Tesis, makina ve cihazlar	Taşıtlar	Döşeme ve demirbaşlar	Yapılmakta olan yatırımlar	Özel maliyetler	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>									
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	3.907.252	3.646.026	13.108.915	63.362.766	3.302.180	1.927.006	2.467.113	1.674.941	93.396.199
Girişler	71.821	197.275	625.582	1.795.340	1.007.456	101.378	3.299.485	53	7.098.390
Çıkışlar	-	-	(9.577)	(6.281)	(2.092)	(3.537)	-	-	(21.487)
Yapılmakta olan yatırımlardan transferler	-	48.963	5.021	660.172	2.698	21.113	(838.511)	3.954	(96.590)
Diğer transferler (*)	(157.040)	-	-	-	-	-	-	-	(157.040)
Satış amaçlı sınıflandırılan duran varlıklardan transferler	-	-	-	34.356	-	-	-	-	34.356
Çevrim farkları	-	-	(63.837)	(24.010)	(1.019)	(774)	-	-	(89.640)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	3.822.033	3.892.264	13.666.104	65.822.343	4.309.223	2.045.186	4.928.087	1.678.948	100.164.188
<u>Birikmiş amortisman</u>									
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	-	3.008.156	8.466.002	50.392.376	2.043.765	1.737.990	-	1.097.454	66.745.743
Dönem gideri	-	90.310	250.885	2.268.750	370.402	51.836	-	39.501	3.071.684
Çıkışlar	-	-	(9.396)	(5.916)	(916)	(2.337)	-	-	(18.565)
Çevrim farkları	-	-	(33.655)	(26.921)	(613)	(699)	-	-	(61.888)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	-	3.098.466	8.673.836	52.628.289	2.412.638	1.786.790	-	1.136.955	69.736.974
31 Aralık 2024 net defter değeri	3.822.033	793.798	4.992.268	13.194.054	1.896.585	258.396	4.928.087	541.993	30.427.214

(*) Arazi ve arsalar altında sınıflanan maden sahaları maddi olmayan duran varlıklara transfer edilmiştir.

Maddi duran varlıkların amortisman dağılımı Not 25'te açıklanmıştır.

31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla Grup'un maddi duran varlıkları üzerinde herhangi bir ipotek veya teminat bulunmamaktadır.

31 Aralık 2025 itibarıyla Grup'un sabit kıymetleri üzerindeki sigorta tutarı 1.943.856 ABD Doları olup, TL karşılığı 83.285.863 TL'dir (31 Aralık 2024: 1.243.847 ABD Doları; TL karşılığı 69.198.263 TL).

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

13. MADDİ OLMAYAN DURAN VARLIKLAR

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un maddi olmayan duran varlıklar hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Haklar	Aktifleştirilen Geliştirme Giderleri	Bilgisayar Yazılım ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>				
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	1.237.483	222.327	1.034.270	2.494.080
Girişler	5.800	49.769	205.932	261.501
Transferler (*)	25.272	795	53.015	79.082
Çevrim Farkları	82	-	-	82
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	1.268.637	272.891	1.293.217	2.834.745
<u>Birikmiş itfa payı ve değer düşüklüğü</u>				
1 Ocak 2025 açılış bakiyesi	424.285	34.701	623.084	1.082.070
Girişler	63.628	2.475	29.713	95.816
Çevrim farkları	305	-	-	305
31 Aralık 2025 kapanış bakiyesi	488.218	37.176	652.797	1.178.191
31 Aralık 2025 net defter değeri	780.419	235.715	640.420	1.656.554

	Haklar	Aktifleştirilen Geliştirme Giderleri	Bilgisayar Yazılım ve Diğer Maddi Olmayan Duran Varlıklar	Toplam
<u>Maliyet değeri</u>				
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	983.390	181.671	856.961	2.022.022
Girişler	3.344	40.656	176.224	220.224
Transferler (*)	252.545	-	1.085	253.630
Çevrim Farkları	(1.796)	-	-	(1.796)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	1.237.483	222.327	1.034.270	2.494.080
<u>Birikmiş itfa payı ve değer düşüklüğü</u>				
1 Ocak 2024 açılış bakiyesi	379.779	27.854	602.953	1.010.586
Girişler	44.954	6.847	20.131	71.932
Çevrim farkları	(448)	-	-	(448)
31 Aralık 2024 kapanış bakiyesi	424.285	34.701	623.084	1.082.070
31 Aralık 2024 net defter değeri	813.198	187.626	411.186	1.412.010

(*) Dönem içinde yapılmakta olan yatırımlardan maddi olmayan duran varlıklara 65.726 TL (31 Aralık 2024: 96.590 TL) tutarında transfer gerçekleşmiştir. Arazi ve arsalardan maddi olmayan duran varlıklara maden sahası transferi bulunmamaktadır (31 Aralık 2024: 157.040 TL).

Maddi olmayan duran varlıkların amortisman dağılımı Not 25'te açıklanmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

14. KULLANIM HAKKI VARLIKLARI

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla Grup'un kiralamayla elde edilen kullanım hakkı varlıklarının hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	Arsa	Binalar ve İskele kullanım hakkı	Tesis, makine ve ekipmanlar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2025 net defter değeri	54.994	946.110	56.062	62.319	1.119.485
İlaveler	106.965	74.660	11.715	65.458	258.798
Çıkışlar	-	(6.486)	-	-	(6.486)
Dönem içi amortisman gideri	(31.693)	(147.877)	(53.000)	(30.788)	(263.358)
31 Aralık 2025 net defter değeri	130.266	866.407	14.777	96.989	1.108.439
	Arsa	Binalar ve İskele kullanım hakkı	Tesis, makine ve ekipmanlar	Taşıtlar	Toplam
1 Ocak 2024 net defter değeri	65.131	192.819	73.938	40.873	372.761
İlaveler	59.276	883.310	-	94.662	1.037.248
Dönem içi amortisman gideri	(69.413)	(130.019)	(17.876)	(73.216)	(290.524)
31 Aralık 2024 net defter değeri	54.994	946.110	56.062	62.319	1.119.485

Kullanım hakkı varlıklarının amortisman dağılımı Not 25'te açıklanmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

15. ŞEREFİYE

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Şerefiye	5.877.785	5.877.785
	5.877.785	5.877.785

Grup, değer düşüklüğü durumunda, nakit üreten birimlerin değer düşüklüğüne ilişkin olarak tahsil edilen şerefiyeyi yıllık veya daha sık zaman aralıklarıyla değerlendirmeye tabi tutar. Nakit üreten birimin geri kazanılabilir tutarı, kullanım bedelinin veya gerçeğe uygun değerinin satış maliyetleri düşürülmüş tutarının hesaplanmasıyla belirlenir. Nakit üreten birimler bazında gerçekleştirilen değer düşüklüğü testleri sonucunda herhangi bir değer düşüklüğü tespit edilmemiştir. Değer düşüklüğü testlerinde kullanılan tahmin ve varsayımlardan olan iskonto oranı ve büyüme oranı %1 oranında artırılarak ve azaltılarak duyarlılık testi yapılmış olup, duyarlılık testinin sunucunda değer düşüklüğü tespit edilmemiştir.

Geri kazanılabilir tutarların hesaplanmasında kullanılan önemli varsayımlar olan iskonto oranı ve büyüme oranı aşağıdaki gibidir;

Kullanılan İskonto Oranları

	2026	2027	2028	2029	2030	Devam eden yıllar
31 Aralık 2025	%30,7	%25,0	%22,7	%22,7	%20,8	%20,8

Kullanılan Büyüme Oranları

	2026	2027	2028	2029	2030	Devam eden yıllar
31 Aralık 2025	%24,0	%20,0	%17,0	%17,0	%17,0	%14,0

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla konsolide mali tablolarda taşınan şerefiyenin 5.700.554 TL'si Denizli Çimento'nun satın alınması ve kalan miktar ise İskenderun İşletmesi'nin satın alınması ile ilgilidir.

16. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI

Şirket'in çeşitli şubelerinde gerçekleştirilen yatırımlar kapsamında alınmış yatırım teşvik belgeleri bulunmaktadır.

Ünye Çimento Şubesi, Atıktan Türetilmiş Yakıt Tesisi yatırımı için, Ünye Çimento Şubesi, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, tam 9.120.316 TL tutarında yatırım indirimini vergi matrahından mahsup etmiştir (31 Aralık 2024: tam 20.257.953 TL). Matrahın yeniden değerlemeye tabi tutulması sonucu tam 609.916 TL gelecek dönemlere kullanılabilecek yatırıma katkı tutarı bulunmaktadır (31 Aralık 2024: tam 14.752.962 TL). Yatırım süreci tamamlanmış olup, yatırım tamamlama vizesi yapılmıştır.

Aslan Çimento Şubesi, klinker üretim hattı modernizasyonu ve enerji verimliliği yatırımı 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, tam 65.167.380 TL tutarında yatırım indirimini vergi matrahından mahsup etmiştir (31 Aralık 2024: tam 56.414.572 TL). Gelecek dönemlerde tam 229.861.596 TL kullanılabilecek yatırıma katkı tutarı bulunmaktadır. Yatırım tamamlanmış olup, yatırım tamamlama vizesi yapılmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

16. DEVLET TEŞVİK VE YARDIMLARI (devamı)

Denizli Şubesi, Kireç Üretim Tesisi kurulumu yatırımı kapsamında 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, tam 8.008.680 TL tutarında yatırım indirimini vergi matrahından mahsup etmiştir. Yatırım halen devam etmektedir.

İskenderun Şubesi, Klinker Öğütme Tesisi Kapasite Artışı projesi için 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Bölgesel Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, tam 525.695.093 TL tutarında yatırım indirimini vergi matrahından mahsup etmiştir. Gelecek dönemlerde tam 155.441.037 TL kullanılabilecek yatırıma katkı tutarı bulunmaktadır. Yatırım halen devam etmektedir.

Mardin Şubesi, Güneş Enerjisi Santrali yatırımı için 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Bölgesel Yatırım Teşvik Belgesi kapsamında 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla tam 4.221.035 TL yatırım indirimini vergi matrahından mahsup etmiştir (31 Aralık 2024: tam 74.150.318 TL). Gelecek dönemlerde tam 9.941.590 TL kullanılabilecek yatırıma katkı tutarı bulunmaktadır. Yatırım halen devam etmektedir.

Beypazarı Güneş Enerjisi Santrali (GES) yatırımı için 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, tam 358.834.166 TL yatırım indirimi vergi matrahından mahsup edilmiştir. Gelecek dönemlerde tam 358.834.166 TL kullanılabilecek yatırıma katkı tutarı bulunmaktadır. Yatırım halen devam etmektedir.

Şirket'in 1 Ocak- 31 Aralık 2025 tarihleri arasında yatırımlarından elde edilen kazanç nedeni ile yararlanılan katkı tutarı tam 971.046.670 TL'dir. Gelecek dönemlerde tam 754.688.305 TL kullanılabilecek yatırıma katkı tutarı bulunmaktadır.

17. FİNANSAL BORÇLANMALAR

Kısa vadeli finansal borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli borçlanmaların kısa vadeli kısımları	2.632.474	80.491
Kısa vadeli kiralama işlemlerinden borçlar	133.375	64.952
	2.765.849	145.443
Uzun vadeli finansal borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Uzun vadeli banka kredileri	1.223.638	22.129
Uzun vadeli kiralama işlemlerinden borçlar	189.216	123.586
	1.412.854	145.715

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

17. FİNANSAL BORÇLANMALAR (devamı)

Banka kredilerinin detayı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025			
Para birimi	Ağırlıklı ortalama faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL	%39,81	-	17.895
Avro (*)	%4,50	-	3.838.217
		-	3.856.112
31 Aralık 2024			
Para birimi	Ağırlıklı ortalama faiz oranı	Kısa vadeli	Uzun vadeli
TL	%47,55	-	102.620
		-	102.620

(*) Grup, Ankara Beypazarı bölgesinde inşası devam eden 115 MW kapasiteli Güneş Enerjisi Santrali (GES) ile Ankara, Adana ve Mardin fabrikalarında kurulacak Atık Isı Geri Kazanım Tesisleri için Şubat 2025'te toplam 75.000.000 Avro tutarında finansman temin etmiştir.

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla ihraç edilmiş borçlanma araçları bulunmamaktadır.

Kiralama işlemleri ve diğer finansal yükümlülükler hariç diğer finansal borçların ödeme dönemleri aşağıdaki gibidir:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
1 yıl içerisinde ödenecek	2.632.474	80.491
1-2 yıl içerisinde ödenecek	1.223.638	18.635
2-3 yıl içerisinde ödenecek	-	3.494
	3.856.112	102.620

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla finansal borç (kiralama işlemlerinden borçlar hariç olmak üzere) hareket tablosu aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Açılış bakiyesi	102.620	3.005.499
Faiz ödemesi	(111.681)	(214.042)
Aktifleştirilen kur	108.971	-
Aktifleştirilen faiz	105.173	-
Faiz tahakkuku	66.174	135.196
Kur farkı	913.942	70.362
Yeni alınan krediler ve borçlanma araçları	3.488.857	1.643.569
Geri ödenen krediler ve borçlanma araçları	(62.500)	(3.592.189)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(755.444)	(945.775)
	3.856.112	102.620

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18. KARŞILIKLAR

a) Kısa vadeli karşılıklar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Maden devlet hakkı karşılığı (*)	198.784	168.622
Dava karşılıkları	678.357	388.683
Diğer kısa vadeli karşılıklar (**)	98.002	185.436
	975.143	742.741

(*) Grup'un maden ocakları için her yıl takip eden yılın altıncı ayında ödediği devlet hakkına ilişkin karşılık tutarıdır.

(**) 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla diğer kısa vadeli karşılıklar bakiyesinin önemli bir kısmı satış ciro primi ve diğer maliyet karşılıklarından oluşmaktadır.

b) Uzun vadeli karşılıklar:

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Maden ocakları rehabilitasyon bedeli	433.769	310.496
Ecrimisil gider karşılığı	65.788	54.009
	499.557	364.505

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

18. KARŞILIKLAR (devamı)

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla kısa ve uzun vadeli karşılıkların hareketi aşağıda sunulmuştur.

	Kısa Vadeli			Uzun Vadeli	
	Maden devlet hakkı karşılığı	Dava karşılığı	Diğer	Maden ocakları rehabilitasyon bedeli	Ecrimisil gider karşılığı
1 Ocak 2025	168.622	388.683	185.436	310.496	54.009
İlave karşılık (*)	220.836	328.596	99.876	204.439	26.917
Dönem içinde yapılan ödemeler	(144.524)	-	(121.150)	-	-
Konusu kalmayan karşılık	-	-	(34.829)	-	-
Kur farkı	-	54.991	-	-	-
Parasal (kazanç)/ kayıp	(46.150)	(93.913)	(31.331)	(81.166)	(15.138)
31 Aralık 2025	198.784	678.357	98.002	433.769	65.788

	Kısa Vadeli			Uzun Vadeli	
	Maden devlet hakkı karşılığı	Dava karşılığı	Diğer	Maden ocakları rehabilitasyon bedeli	Ecrimisil gider karşılığı
1 Ocak 2024	133.375	86.777	682.806	257.364	42.071
İlave karşılık (*)	185.027	333.345	229.655	132.999	27.822
Dönem içinde yapılan ödemeler	(99.483)	-	(313.937)	-	-
Konusu kalmayan karşılık	-	-	(190.212)	-	-
Parasal (kazanç)/ kayıp	(50.297)	(31.439)	(222.876)	(79.867)	(15.884)
31 Aralık 2024	168.622	388.683	185.436	310.496	54.009

(*) İlave dava karşılıkları Grup'un ticari operasyonlarına ilişkin ayrılan ilave karşılıklardan oluşmaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

19. TAAHHÜTLER VE KOŞULLU VARLIKLAR

Grup'un verilen teminatları aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	TL	ABD Doları (TL Karşılığı)	Avro (TL Karşılığı)	Toplam TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	448.284	374.576	-	822.860
-Teminat	448.284	374.576	-	822.860
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar				
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri				
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam	448.284	374.576	-	822.860

31 Aralık 2024	TL	ABD Doları (TL Karşılığı)	Avro (TL Karşılığı)	Toplam TL
A. Kendi Tüzel Kişiliği Adına Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	426.541	401.249	-	827.790
-Teminat	426.541	401.249	-	827.790
B. Tam Konsolidasyon Kapsamına Dahil Edilen Ortaklıklar				
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
C. Olağan Ticari Faaliyetlerinin Yürütülmesi Amacıyla Diğer 3. Kişilerin Borcunu Temin Amacıyla Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
D. Diğer Verilen TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
i. Ana Ortak Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
ii. B ve C maddeleri Kapsamına Girmeyen Diğer Grup Şirketleri				
Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
iii. C Maddesi Kapsamına Girmeyen 3. Kişiler Lehine Vermiş Olduğu TRİ'lerin Toplam Tutarı	-	-	-	-
Toplam	426.541	401.249	-	827.790

Alınan teminatlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Müşterilerden alınan teminat mektupları	9.954.378	9.844.328
Doğrudan borçlandırma sistemi limiti	6.891.753	5.759.603
Tedarikçilerden alınan teminat mektupları	3.195.870	4.074.643
Müşterilerden alınan teminat sigortaları	1.194.523	1.122.800
	21.236.524	20.801.374

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR

Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ödenecek sosyal güvenlik primleri	121.032	115.788
Ödenecek personel vergileri	97.493	94.818
Personele borçlar	36.688	32.228
	255.213	242.834

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin kısa vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Personele ödenecek prim ve ikramiye karşılığı	704.062	518.889
	704.062	518.889

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde personel prim karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur;

	2025	2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	518.889	987.688
Dönem içinde ayrılan karşılık	756.664	595.592
Dönem içinde yapılan ödemeler	(471.449)	(299.099)
Konusu kalmayan karşılık	-	(532.828)
Parasal kazanç/ kayıp	(100.042)	(232.464)
31 Aralık itibarıyla karşılık	704.062	518.889

Çalışanlara sağlanan faydalara ilişkin uzun vadeli karşılıklar

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kıdem tazminatı karşılığı	388.843	483.194
Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı	368.365	479.744
Kullanılmamış izin karşılığı	147.887	129.030
	905.095	1.091.968

Kıdem tazminatı karşılığı

Grup, Türkiye İş Kanunu'na göre, en az bir yıllık hizmeti tamamlayarak 25 yıllık çalışma hayatı ardından emekliye ayrılan (kadınlar için 58, erkekler için 60 yaş), iş ilişkisi kesilen, askerlik hizmetleri için çağrılan veya vefat eden her çalışanına kıdem tazminatı ödemek mecburiyetindedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla ödenecek kıdem tazminatı, tam 53.919,68 TL (31 Aralık 2024: tam 41.828,42 TL) tavanına tabidir. Kıdem tazminatı tavanı her dönem için Hazine ve Maliye Bakanlığı tarafından belirleniyor olup belirtilen kıdem tazminatı tavanları belirtilen tarihlerin satın alım gücünden ifade edilmiştir.

Kıdem tazminatı yükümlülüğü yasal olarak herhangi bir fonlamaya tabi değildir. Kıdem tazminatı karşılığı, Grup'un, çalışanların emekli olmasından kaynaklanan gelecekteki muhtemel yükümlülük tutarının bugünkü değerinin tahmin edilmesi yoluyla hesaplanmaktadır. TMS 19 *Çalışanlara Sağlanan Faydalar*, Grup'un yükümlülüklerinin, tanımlanmış fayda planları kapsamında aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak geliştirilmesini öngörür. Kıdem tazminatı yükümlülüğü bağımsız bir aktüer tarafından hesaplanmış, hesaplamada Öngörülen Birim Kredi Yöntemi kullanılmıştır. Bu doğrultuda, toplam yükümlülüklerin hesaplanmasında kullanılan aktüeryal varsayımlar aşağıda belirtilmiştir:

Ana varsayım, her hizmet yılı için olan azami yükümlülük tutarının enflasyona paralel olarak artacak olmasıdır. Dolayısıyla, uygulanan iskonto oranı, gelecek enflasyon etkilerinin düzeltilmesinden sonraki beklenen reel oranı ifade eder. Bu nedenle, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, ekli finansal tablolarda karşılıklar, geleceğe ilişkin, çalışanların emekliliğinden kaynaklanacak muhtemel yükümlülüğünün bugünkü değeri tahmin edilerek hesaplanır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kıdem tazminatı karşılığı (devamı)

İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar aşağıdaki tabloda yer alan oranlar kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

31 Aralık 2025	
İskonto oranı	%28,93 (sabit)
Enflasyon oranı	%24,15 (sabit)
Ücret artışları	Enflasyon üzeri %1,5
Kıdem tazminatı tavan artışı	%24,15
31 Aralık 2024	
İskonto oranı	%26,67 (sabit)
Enflasyon oranı	%23,49 (sabit)
Ücret artışları	1 Ocak 2025 için şirket tarafından bütçelenen oran; sonrasında enflasyon üzeri %1,5
Kıdem tazminatı tavan artışı	1 Ocak 2025 için %33,07; sonrasında enflasyon ile paralel

İsteğe bağlı işten ayrılma oranları da 0-15 yıl çalışanlar için %1-%11 ve üzeri yıl çalışanlar için %0 olarak dikkate alınmıştır. Grup'un kıdem tazminatı karşılığının hesaplanmasında 1 Ocak 2026 tarihinden itibaren geçerli olan tam 64.948,77 TL tavan tutarı dikkate alınmıştır (1 Ocak 2025: tam 46.655,43 TL).

Kıdem tazminatı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı, enflasyon oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

- İskonto oranının yıllık olarak yüzde 1 artırılması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 11,1 oranında azalmaktadır.
- İskonto oranının yıllık olarak yüzde 1 azaltılması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 13,1 oranında artmaktadır.
- Yıllık enflasyon oranının yüzde 1 artırılması halinde kıdem tazminatı tutarı yüzde 13,5 oranında artmaktadır.
- Yıllık enflasyon oranının yüzde 1 azaltılması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 11,6 oranında azalmaktadır.
- İsteğe bağlı ayrılma olasılığının kullanılmaması halinde, kıdem tazminatı tutarı yüzde 6,1 oranında artmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde kıdem tazminatı karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

Kıdem tazminatı karşılığının hareket tablosu	2025	2024
1 Ocak itibarıyla karşılık	483.194	733.796
Hizmet maliyeti	90.560	78.649
Faiz maliyeti (Not 28)	125.975	111.396
Ödenen kıdem tazminatları	(35.786)	(187.653)
Aktüeryal kayıp/(kazanç)	(161.193)	(37.008)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(113.907)	(215.986)
31 Aralık itibarıyla karşılık	388.843	483.194

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı

Grup'un belli bir kıdemli üzerindeki çalışanlarına "Kıdemli işçiliği teşvik primi" adı altında sağladığı bir fayda bulunmaktadır.

Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı, çalışanların bu prime hak kazanması halinde ödenmesi gerekecek muhtemel yükümlülüğün bugünkü değerinin tahminiyle hesaplanır.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla kıdemli işçiliği teşvik yükümlülüğü de bağımsız bir aktüer tarafından aktüeryal değerlendirme yöntemleri kullanılarak hesaplanmış, hesaplamada "öngörülen birim kredi yöntemi" kullanılmıştır.

İlgili bilanço tarihlerindeki karşılıklar aşağıdaki tabloda yer alan oranlar kullanılmak suretiyle hesaplanmıştır.

31 Aralık 2025	
İskonto oranı	%28,93 (sabit)
Enflasyon oranı	%24,15 (sabit)
31 Aralık 2024	
İskonto oranı	%26,67 (sabit)
Enflasyon oranı	%23,49 (sabit)

İsteğe bağlı işten ayrılma oranları da 0-15 yıl çalışanlar için % 1-%11 ve üzeri yıl çalışanlar için %0 olarak dikkate alınmıştır.

Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığı yükümlülüğü hesaplamasında kullanılan önemli tahminler iskonto oranı, enflasyon oranı ve isteğe bağlı işten ayrılma olasılığıdır.

- İskonto oranının yıllık olarak yüzde 1 artırılması halinde, kıdemli işçiliği teşvik prim tutarı yüzde 6,4 oranında azalmaktadır.
- İskonto oranının yıllık olarak yüzde 1 azaltılması halinde, kıdemli işçiliği teşvik prim tutarı yüzde 7,1 oranında artmaktadır.
- Yıllık enflasyon oranının yüzde 1 artırılması halinde, kıdemli işçiliği teşvik prim tutarı yüzde 7,2 oranında artmaktadır.
- Yıllık enflasyon oranının yüzde 1 azaltılması halinde, kıdemli işçiliği teşvik prim tutarı yüzde 6,6 oranında azalmaktadır.
- İsteğe bağlı ayrılma olasılığının kullanılmaması halinde, kıdemli işçiliği teşvik prim tutarı yüzde 6,3 oranında artmaktadır.

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde kıdem işçiliği teşvik primi karşılığının hareketi aşağıda sunulmuştur:

Kıdemli işçiliği teşvik primi karşılığının hareket tablosu	2025	2024
1 Ocak itibarıyla	479.744	376.901
Hizmet maliyeti	(66.369)	180.916
Faiz maliyeti (Not 28)	126.537	76.867
Ödenen kıdem teşvik primleri (-)	(37.748)	(19.890)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(133.799)	(135.050)
31 Aralık itibarıyla karşılık	368.365	479.744

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

20. ÇALIŞANLARA SAĞLANAN FAYDALAR (devamı)

Kullanılmamış izin karşılığı

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihleri itibarıyla sona eren hesap dönemi içinde kullanılmayan izin yükümlülüğünün hareketi aşağıda sunulmuştur:

	2025	2024
1 Ocak itibarıyla	129.030	130.066
Dönem içinde biriken/ (kullanılan) -net	63.818	38.660
Ödenen (-)	(7.028)	(28.561)
Parasal (kazanç)/ kayıp	(37.933)	(11.135)
31 Aralık itibarıyla karşılık	147.887	129.030

21. DİĞER VARLIKLAR

Diğer Dönen Varlıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Devreden KDV	1.115	170.750
Diğer	9.013	8.431
	10.128	179.181

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ

a) Sermaye

Grup'un 31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihlerindeki ödenmiş sermaye yapısı aşağıdaki gibidir:

Ortaklar	%	31 Aralık 2025	%	31 Aralık 2024
TCC OYAK Amsterdam Holdings B.V.	80,05	3.891.796	80,05	3.891.796
Halka açık kısım	19,95	969.860	19,95	969.860
Nominal sermaye	100,00	4.861.656	100,00	4.861.656
Enflasyon düzeltmesi (*)		10.602.595		10.602.595
Düzeltilmiş sermaye		15.464.251		15.464.251

(*) Sermaye düzeltme farkları ödenmiş sermayeye yapılan nakit ve nakit benzeri ilavelerin enflasyona göre düzeltilmiş toplam tutarları ile enflasyon düzeltmesi öncesindeki tutarları arasındaki farkı ifade eder. Sermaye düzeltmesi farklarının sermayeye eklenmek dışında bir kullanımı yoktur.

Grup'un 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla sermayesi tam 486.165.578.300 adet paydan oluşmaktadır (31 Aralık 2024: tam 486.165.578.300 adet pay). Payların itibari değeri pay başına 0,01 TL'dir (31 Aralık 2024: pay başı 0,01 TL).

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

22. SERMAYE, YEDEKLER VE DİĞER ÖZKAYNAK KALEMLERİ (devamı)

b) Kardan Ayrılan Kısıtlanmış Yedekler

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yasal Yedekler	8.906.744	8.353.966
	8.906.744	8.353.966

Türk Ticaret Kanunu'na göre genel kanuni yedek akçe, şirketin ödenmiş sermayesinin %20'sine ulaşıncaya kadar, yıllık karın %5'i olarak ayrılır. Diğer kanuni yedek akçe, pay sahiplerine yüzde beş oranında kâr payı ödendikten sonra, kârdan pay alacak kişilere dağıtılacak toplam tutarın %10'u oranında ayrılır. Türk Ticaret Kanunu'na göre, genel kanuni yedek akçe sermayenin veya çıkarılmış sermayenin yarısını aşmadığı takdirde, sadece zararların kapatılmasına, işlerin iyi gitmediği zamanlarda işletmeyi devam ettirmeye veya işsizliğin önüne geçmeye ve sonuçlarını hafifletmeye elverişli önlemler alınması için kullanılabilir.

c) Kar dağıtımı

Halka açık şirketler kar payı dağıtımlarını SPK'nın 1 Şubat 2014 tarihinden itibaren yürürlüğe giren II- 19.1 no'lu Kar Payı Tebliği'ne göre yaparlar. Ortaklıklar, karlarını genel kurulları tarafından belirlenecek kar dağıtım politikaları çerçevesinde ve ilgili mevzuat hükümlerine uygun olarak genel kurul kararıyla dağıtır. Söz konusu tebliğ kapsamında, borsaya kote halka açık ortaklıklar için asgari bir dağıtım oranı tespit edilmemiştir. Şirketler esas sözleşmelerinde veya kar dağıtım politikalarında belirlenen şekilde kar payı öderler. Ayrıca, kar paylarının eşit veya farklı tutarlı taksitler halinde ödenebilecektir ve finansal tablolarda yer alan kâr üzerinden nakden kar payı avansı dağıtabilecektir. Şirket'in, raporlama dönemi itibarıyla yasal kayıtlarında bulunan 6.729.963 TL geçmiş yıllar karları/zararları, 12.783.125 TL net dönem karı ve kar dağıtımına konu edilebilecek 3.083.112 TL olağanüstü yedeği ile 456.828 TL özel fonu bulunmaktadır.

d) Enflasyon düzeltme etkisi

Şirket'in özkaynaklar altında yer alan aşağıdaki hesapların tarihi değerleri ve enflasyon düzeltme etkileri TFRS ve VUK finansal tabloları uyarınca 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025 (TFRS)	Tarihi Değer	Enflasyon düzeltmesi etkisi	Endekslenmiş değer
Sermaye	4.861.656	10.602.595	15.464.251
Geri alınmış paylar	20.112	(40.852)	(20.740)
Paylara ilişkin primler	234	1.554	1.788
Yasal yedekler	859.207	8.047.537	8.906.744

31 Aralık 2025 (VUK)	Tarihi Değer	Enflasyon düzeltmesi etkisi	Endekslenmiş değer
Sermaye	4.861.656	12.684.066	17.545.722
Geri alınmış paylar	(37.683)	(259.719)	(297.402)
Paylara ilişkin primler	234	5.716	5.950
Yasal yedekler	888.689	8.591.702	9.480.391
Diğer yedekler	3.566.698	9.337.966	12.904.664

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

23. HASILAT VE SATIŞLARIN MALİYETİ

a) Satışlar

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Yurt içi satışlar	51.329.173	52.290.126
Yurt dışı satışlar (ihracat)	3.696.417	4.459.311
Yurt dışı satışlar (ihraç kayıtlı satışlar)	1.536.195	1.493.893
Diğer hasılat	136.645	130.101
Satışlardan diğer indirimler (-)	(195.829)	(217.241)
Net Satışlar	56.502.601	58.156.190

b) Satışların maliyeti

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Direkt hammadde ve malzeme giderleri	(26.788.572)	(27.105.918)
İşçilik giderleri	(4.132.889)	(1.757.110)
Genel üretim giderleri	(6.409.492)	(9.080.623)
Amortisman ve itfa payı giderleri	(3.372.882)	(3.347.066)
Toplam üretim maliyeti	(40.703.835)	(41.290.717)
Yarı mamul stoklarındaki değişimi	(348.364)	151.839
Mamul stoklarındaki değişimi	(15.934)	(167.347)
Satılan ticari mal maliyeti	(350.386)	(315.528)
Satışların maliyeti	(41.418.519)	(41.621.753)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Genel yönetim giderleri (-)	(3.346.350)	(2.684.149)
Pazarlama giderleri (-)	(394.089)	(421.272)
Araştırma ve geliştirme giderleri (-)	(192.028)	(184.441)
	(3.932.467)	(3.289.862)

a) Genel Yönetim Giderleri Detayı

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Personel giderleri	(1.928.129)	(1.398.917)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(825.205)	(782.282)
Amortisman ve itfa giderleri	(115.503)	(74.946)
Vergi, resim ve harç giderleri	(99.814)	(124.738)
Seyahat giderleri	(78.365)	(71.015)
Diğer malzeme giderleri	(53.713)	(48.453)
Karşılık gideri	(40.727)	(35.031)
Organizasyon giderleri	(35.888)	(16.425)
Sigorta giderleri	(33.490)	(30.137)
Enerji giderleri	(24.885)	(27.270)
Diğer	(110.631)	(74.935)
	(3.346.350)	(2.684.149)

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

24. GENEL YÖNETİM GİDERLERİ, PAZARLAMA GİDERLERİ, ARAŞTIRMA VE GELİŞTİRME GİDERLERİ (devamı)

b) Pazarlama Giderleri Detayı

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Personel giderleri	(301.362)	(329.136)
Seyahat giderleri	(56.819)	(22.514)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(12.573)	(23.041)
Temsil ve ağırlama giderleri	(6.740)	(6.453)
Amortisman ve itfa giderleri	(6.209)	(11.935)
Resmi kurum ve harç giderleri	(4.058)	(14)
Diğer malzeme giderleri	(313)	(479)
Diğer	(6.015)	(27.700)
	(394.089)	(421.272)

c) Araştırma ve Geliştirme Giderleri Detayı

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Personel giderleri	(178.102)	(172.828)
Dışarıdan sağlanan fayda ve hizmetler	(5.127)	(3.699)
Amortisman ve itfa giderleri	(2.053)	(1.123)
Diğer	(6.746)	(6.791)
	(192.028)	(184.441)

25. NİTELİKLERİNE GÖRE GİDERLER

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Amortisman ve itfa payları		
Satışların maliyeti	(3.372.882)	(3.347.066)
Genel yönetim giderleri	(115.503)	(74.946)
Pazarlama giderleri	(6.209)	(11.935)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(2.053)	(1.123)
	(3.496.647)	(3.435.070)
Personel giderleri		
Satışların maliyeti	(4.132.889)	(1.757.110)
Genel yönetim giderleri	(1.928.129)	(1.398.917)
Pazarlama giderleri	(301.362)	(329.136)
Araştırma ve geliştirme giderleri	(178.102)	(172.828)
	(6.540.482)	(3.657.991)

Bağımsız denetim kuruluşundan alınan hizmetlere ilişkin ücretler:

Grup'un; Kamu Gözetimi, Muhasebe ve Denetim Standartları Kurumu'nun "KGK" Resmi Gazete'de yayınlanan Kurul Karar'ına istinaden raporlama dönemi itibarıyla bağımsız denetçi/bağımsız denetim kuruluşundan aldığı hizmetlere ilişkin ücretler aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Raporlama dönemine ait bağımsız denetim ücreti	23.785	19.920
Vergi danışmanlık hizmeti ücreti	3.145	3.407
Diğer güvence hizmetleri ücreti	2.175	1.852
Bağımsız denetim dışı diğer hizmetlerin ücreti	-	-
	29.105	25.179

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

26. ESAS FAALİYETLERDEN DİĞER GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Faaliyetlere ilişkin kur farkı geliri	623.117	575.114
Redevans geliri (*)	285.596	197.416
Vade farkı gelirleri	197.703	214.903
Hurda satış karı	56.630	71.898
Sigortadan alınan hasar ve tazminat gelirleri	37.295	32.404
Konusu kalmayan karşılıklardan gelirler (**)	20.829	642.261
Grup içi hizmet gelirleri (Not 6)	17.127	25.879
Malzeme satış gelirleri	5.702	28.848
Reeskont faiz geliri	4.297	-
Diğer gelirler	62.944	194.284
	1.311.240	1.983.007

(*) Redevans geliri maden ruhsat gelirinden oluşmaktadır.

(**) İlgili bakiyenin 19.002 TL'si satış ciro primine ilişkin konusu kalmayan karşılıklardan, 1.827 TL'si (31 Aralık 2024: 9.214 TL) konusu kalmayan şüpheli ticari alacak karşılıklarından oluşmaktadır (31 Aralık 2024: 532.830 TL'si başarı primine ilişkin konusu kalmayan karşılık; 100.217 TL'si idari para cezasına ilişkin konusu kalmayan karşılık).

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait esas faaliyetlerden diğer giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Esas Faaliyetlerden Diğer Giderler	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Faaliyetlere ilişkin kur farkı gideri	(706.377)	(571.986)
Karşılık giderleri (*)	(293.999)	(306.704)
Tazminat ve ceza giderleri	(59.041)	(9.201)
Yardım ve bağışlar	(21.184)	(9.236)
Komisyon giderleri	(642)	(1.191)
Reeskont faiz gideri	-	(33.978)
Diğer giderler	(33.616)	(34.813)
	(1.114.859)	(967.109)

(*) İlgili bakiyenin 11.099 TL'si (31 Aralık 2024: 8.389 TL) şüpheli ticari alacak ve şüpheli diğer alacak karşılıklarından, 282.900 TL'si (31 Aralık 2024: 298.315 TL) dava karşılıklarından oluşmaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

27. YATIRIM FAALİYETLERİNDEN GELİRLER VE GİDERLER

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden gelirlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Gelirler	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Vadesi üç aydan uzun vadeli mevduatlardan faiz geliri	693.931	253.298
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme geliri	560.896	437.787
Özel kesim tahvil senet ve bono gelirleri	29.883	25.319
Yatırım amaçlı gayrimenkul kira gelirleri	14.758	14.736
Sabit kıymet satış karları	13.999	542
Temettü geliri	3.415	4.717
Diğer	190	3
	1.317.072	736.402

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait yatırım faaliyetlerinden giderlerin detayı aşağıdaki gibidir:

Yatırım Faaliyetlerinden Giderler	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Gerçeğe uygun değer farkı kar/zarara yansıtılan finansal varlıklar değerlendirme gideri	(93.253)	(78.153)
Sabit kıymet satış zararı	(159)	-
Diğer	(2.291)	(2.999)
	(95.703)	(81.152)

28. FİNANSMAN GELİRLERİ VE GİDERLERİ

31 Aralık 2025 ve 2024 tarihlerinde sona eren yıllara ait finansman gelirlerinin detayı aşağıdaki gibidir:

Finansman Gelirleri	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Banka mevduat faiz geliri	2.679.581	2.935.682
Kur farkı geliri	1.113.703	561.042
Diğer finansal gelirler	170	6.352
	3.793.454	3.503.076

Finansman Giderleri	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Kur farkı giderleri (*)	(1.896.140)	(593.997)
Komisyon giderleri	(344.685)	(341.265)
Kıdemli işçilik faiz maliyeti (Not 20)	(126.537)	(76.867)
Kıdem tazminatı faiz maliyeti (Not 20)	(125.975)	(111.396)
Kiralama yükümlülüklerinden kaynaklanan faiz gideri	(72.242)	(73.490)
Kısa ve uzun vadeli borçlanma faiz gideri (*)	(66.174)	(109.363)
İlişkili taraflara ilişkin faiz giderleri (Not 6)	(16.001)	(41.153)
Diğer finansal giderler	(34.594)	(53.674)
	(2.682.348)	(1.401.205)

(*) 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla, Grup'un devam etmekte olan yatırımları kapsamında, kısa ve uzun vadeli borçlanmalara ilişkin toplam 105.173 TL tutarında faiz gideri ve 108.971 TL tutarında kur farkı ilgili varlıkların maliyetine aktifleştirilmiştir. (31 Aralık 2024: Yoktur).

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

29. NET PARASAL POZİSYON KAZANÇLARI/(KAYIPLARI)'NA İLİŞKİN AÇIKLAMALAR

Parasal olmayan kalemler	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Finansal durum tablosu kalemleri	(3.695.505)	(2.619.414)
Stoklar	1.392.928	1.541.502
Peşin ödenmiş giderler	47.714	15.829
Maddi duran varlıklar ve maddi olmayan duran varlıklar	5.502.425	6.781.141
Yatırım amaçlı gayrimenkuller	651.812	798.610
Diğer finansal varlıklar	88.988	153.922
Şerefiye	148.793	279.783
Ertelenmiş vergi varlıkları	1.280.671	2.204.310
Ödenmiş sermaye	(385.097)	(724.116)
Kar veya zararda yeniden sınıflandırılmayacak birikmiş diğer kapsamlı gelirler ve giderler	(11.930)	(3.152)
Kardan ayrılan kısıtlanmış yedekler	(121.673)	(228.576)
Geçmiş yıllar karları	(12.290.136)	(13.438.667)
Kar veya zarar tablosu kalemleri	1.736.008	179.026
Hasılat	(5.077.074)	(6.797.447)
Satışların maliyeti	5.672.423	6.201.726
Araştırma ve geliştirme giderleri	18.909	20.893
Pazarlama giderleri	36.830	45.888
Genel yönetim giderleri	297.838	274.767
Esas faaliyetlerden diğer gelir/giderler	(41.442)	(144.646)
Yatırım faaliyetlerinden gelir/giderler	(48.667)	(28.802)
Finansman gelir/giderleri	(73.860)	(170.054)
Dönem vergi gideri	951.051	776.701
Net parasal pozisyon kayıpları	(1.959.497)	(2.440.388)

Parasal olmayan kalemlerin parasal kazanç kayıplarına ilişkin tutarları enflasyon muhasebesi öncesindeki maliyet tutarları göz önünde bulundurularak hesaplanmıştır.

30. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL)

Dönem karı vergi yükümlülüğü

Ödenecek gelir vergisi	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Kurumlar vergisi karşılığı	2.287.922	2.775.202
İlave tahakkuk eden vergi ve fonlar	456.838	-
Eksi: Peşin ödenmiş vergi ve fonlar (-)	(2.669.987)	(2.131.432)
Dönem karı vergi yükümlülüğü	74.773	643.770

31 Aralık 2025 itibarıyla geçerli olan efektif vergi oranı %25'tir (31 Aralık 2024: %25).

Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki vergi gideri

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Cari vergi gideri	2.287.922	2.775.202
Ertelenmiş vergi geliri/(gideri)	670.298	2.420.481
	2.958.220	5.195.683

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Doğrudan özkaynakta muhasebeleştirilen vergi

	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Aktüeryal kayıp / (kazanç)	(40.298)	(9.252)
	(40.298)	(9.252)

Kurumlar Vergisi

Grup, Türkiye geçerli olan kurumlar vergisine tabidir. Grup'un cari dönem faaliyet sonuçlarına ilişkin tahmini vergi yükümlülükleri için ekli finansal tablolarda gerekli karşılıklar ayrılmıştır. Türk Vergi Mevzuatı, ana şirket ve onun bağlı ortaklığına konsolide vergi beyannamesi hazırlamasına izin vermediğinden, konsolide finansal tablolarda da yansıtıldığı üzere, vergi karşılıkları her bir işletme bazında ayrı olarak hesaplanmıştır.

Vergiye tabi kurum kazancı üzerinden tahakkuk ettirilecek kurumlar vergisi oranı ticari kazancın tespitinde gider yazılan vergi matrahından indirilemeyen giderlerin eklenmesi ve vergiden istisna kazançlar, vergiye tabi olmayan gelirler ve diğer indirimler (varsa geçmiş yıl zararları ve tercih edildiği takdirde kullanılan yatırım indirimleri) düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden hesaplanmaktadır.

15 Temmuz 2023 tarihli Resmi Gazete'de yayınlanan 7456 sayılı Kanun ile Kurumlar Vergisi Kanunu'nun 32. maddesinin birinci fıkrasında değişiklik yapılarak 2023 yılı ve izleyen vergilendirme dönemlerine ait kurum kazançları için kurumlar vergisi oranı %25'e yükseltilmiştir. Raporlama tarihi itibarıyla uygulanan geçerli vergi oranı %25'tir (31 Aralık 2024: %25). İki yıldan uzun süreyle elde tutulan finansal yatırımların ("borsaya kote") değer artışları/azalışları için %12,5 (31 Aralık 2024: %12,5) ertelenmiş vergi oranı esas alınmıştır. Romanya ve Kıbrıs şirketleri kanunlarına göre vergiye tabi kurum kazancı, üzerinden kanunen indirilebilir giderler düşüldükten sonra kalan matrah üzerinden sırasıyla %16 ve %23,5 olarak hesaplanmaktadır.

15 Temmuz 2023 tarih ve 32249 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 7456 sayılı Kanun ile 15 Temmuz 2023 tarihinden önce kurumların aktifinde yer alan taşınmazların satışından doğan kazançlara uygulanan istisna oranı %25 olup, ilgili taşınmazların yeniden değerlendirilmesi durumunda ortaya çıkan geçici farklar üzerinden hesaplanacak ertelenmiş vergiye uygulanacak vergi oranı, ilgili taşınmazın defter değerinin satış yolu ile geri kazanılması durumunda %18,75 olarak dikkate alınması gerekmektedir.

Ertelenmiş Vergi

Grup, vergiye esas yasal finansal tabloları ile TFRS'ye göre hazırlanmış finansal tabloları arasındaki farklılıklardan kaynaklanan geçici zamanlama farkları için ertelenmiş vergi varlığı ve yükümlülüğü muhasebeleştirmektedir. Söz konusu farklılıklar genellikle bazı gelir ve gider kalemlerinin vergiye esas finansal tablolar ile TFRS'ye göre hazırlanan finansal tablolarda farklı dönemlerde yer almasından kaynaklanmakta olup, söz konusu farklar aşağıda belirtilmektedir.

Ertelenmiş vergi aktifleri ve pasiflerinin (arsa ve arazi hariç) hesaplanmasında kullanılan vergi oranı Türkiye'deki bağlı ortaklıklar için Kurumlar Vergisi Kanunu'na eklenen Geçici 10'uncu madde uyarınca; 2025 yılı ve sonraki yıllar için %25 esas alınmıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Yatırım Teşvik Sistemi Kapsamında Elde Edilen Vergi Avantajları

Grup'un, teşvik belgesine bağlanan yatırımlarından elde ettiği kazançlar, yatırımın kısmen veya tamamen işletilmesine başlanılan hesap döneminden itibaren yatırıma katkı tutarına ulaşınca kadar indirimli oranlar üzerinden kurumlar vergisine tabi tutulur. Bu kapsamda, 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla Grup'un öngörülebilir gelecekte faydalanacağı 628.828 TL (31 Aralık 2024: 369.028 TL) tutarında vergi avantajı, ertelenmiş vergi varlığı olarak konsolide finansal tablolara yansıtılmıştır. Söz konusu vergi avantajının 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla muhasebeleştirilmesi neticesinde 1 Ocak – 31 Aralık 2025 dönemine ilişkin konsolide kar veya zarar tablosunda 346.895 TL tutarında ertelenmiş vergi geliri oluşmuştur. 1 Ocak- 31 Aralık 2025 tarihleri arasında yatırımdan elde edilen kazanç nedeni ile yararlanılan katkı tutarı 971.047 TL'dir.

Ertelenmiş vergi varlıkları gelecek yıllarda vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğunun tespiti halinde kayıtlara alınmaktadır. Vergilendirilebilen gelirin oluşmasının muhtemel olduğu durumlarda ertelenmiş vergi varlıkları, indirilebilir geçici farklar, mali zararlar ve indirimli kurumlar vergisi ödemesine imkan sağlayan sınırsız ömre sahip yatırım indirimleri nedeniyle hak kazanılan vergi avantajları üzerinden hesaplanmaktadır. Bu kapsamda Grup, yatırım teşviklerinden doğan ertelenmiş vergi varlıklarının konsolide finansal tablolara yansıtılmasını uzun süreli planlara dayandırmakta olup, söz konusu yatırım indirimlerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının geri kazanılabilirliğini, vergilendirilebilir kar tahminlerini içeren iş modellerini baz alarak her bilanço tarihi itibarıyla değerlendirmektedir. Söz konusu ertelenmiş vergi varlıklarının bilanço tarihinden itibaren 5 yıl içerisinde geri kazanılması öngörülmektedir.

31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla gerçekleştirilen duyarlılık analizinde, iş planlarını oluşturan temel makroekonomik ve sektörel varsayımlarda yer alan girdiler %10 artırılarak/azaltılarak yapıldığında yatırım teşviklerine ilişkin ertelenmiş vergi varlıklarının 5 yıl olarak öngörülen geri kazanım sürelerinde bir değişiklik olmamıştır.

Ertelenmiş vergi varlıkları/(yükümlülükleri)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Yatırım teşvik indirimi	628.218	347.920
Enerji teşviği	610	21.107
Kıdem tazminatı karşılıkları	97.211	120.799
Şüpheli ticari alacak karşılığı	7.423	9.247
Kıdemli işçilik teşvik primi karşılığı	92.091	119.936
Çalışanlara sağlanan prim karşılığı	176.016	129.722
Dava karşılıkları	169.589	97.171
Ocaklar devlet hakkı karşılığı	49.696	42.156
Kullanılmayan izin yükümlülüğü	36.972	32.258
Ecrimisil karşılığı	16.447	13.502
Rehabilitasyon karşılığı	108.442	77.624
Finansal yatırımlar değerlemesi	(10.921)	(7.692)
Maddi ve maddi olmayan duran varlıklar yeniden değerlendirme düzeltmesi ve maddi varlıkların amortisman / diğer maddi olmayan varlıkların itfa farkları	59.895	1.129.397
Stoklar	(352.682)	(405.058)
İndirilebilir geçmiş yıl zararları	-	21.853
Diğer	(33.738)	5.923
	1.045.269	1.755.865

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

30. VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLERİ (ERTELENMİŞ VERGİ VARLIK VE YÜKÜMLÜLÜKLER DAHİL) (devamı)

Ertelenmiş vergi varlığı/(yükümlülüğü)	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Ertelenmiş vergi varlığı	1.045.269	1.755.865
Ertelenmiş vergi yükümlülüğü	-	-
	1.045.269	1.755.865

31 Aralık 2025 ve 31 Aralık 2024 tarihi itibarıyla sona eren yıl içindeki ertelenmiş vergi (aktifleri)/pasiflerinin hareketi aşağıda verilmiştir:

	2025	2024
1 Ocak açılış bakiyesi	1.755.865	4.185.598
Gelir tablosunda muhasebeleştirilen	(670.298)	(2.420.481)
Diğer kapsamlı (gelir) / gider altında muhasebeleştirilen	(40.298)	(9.252)
31 Aralık kapanış bakiyesi	1.045.269	1.755.865

Dönem vergi giderinin dönem karı ile mutabakatı aşağıdaki gibidir:

	1 Ocak - 31 Aralık 2025	1 Ocak - 31 Aralık 2024
Faaliyetlerden elde edilen vergi öncesi kar	11.720.974	14.577.206
Gelir vergisi oranı %25 (2024: %25) vergi etkisi	(2.930.244)	(3.644.302)
Vergi etkisinin içeriği:		
- Kanunen kabul edilmeyen giderler	(70.241)	(88.782)
- İndirim ve istisnalar	502.311	716.545
- Ertelenmiş vergiye konu edilmemiş cari dönem mali zararları	-	30
- Yatırım teşvik istisnası	1.317.942	341.116
- Farklı vergi oranı etkisi	47.273	2.300
- Parasal kazanç / (kayıp) ve diğer enflasyon etkileri	(1.825.261)	(2.522.590)
Kar veya zarar ve diğer kapsamlı gelir tablosundaki vergi karşılığı gideri	(2.958.220)	(5.195.683)

31. FİNANSAL YATIRIMLAR

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
a) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	953.290	2.717.309
b) Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan özkaynak araçları	-	-

a) Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan finansal varlıklar	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Borsada işlem gören hisseler (kısa vadeli)		
-Ereğli Demir Çelik Fabrikaları A.Ş.	273.634	366.886
Yatırım Fonları	679.656	2.350.423
	953.290	2.717.309

	31 Aralık 2025			31 Aralık 2024		
Şirket	Pay Oranı %	Tutar	Maliyet	Pay Oranı %	Tutar	Maliyet
Borsada İşlem Gören Hisse Senetleri						
Ereğli Demir Çelik Fabrikaları A.Ş. (*)	<1	273.634	366.887	<1	366.886	445.039
Yatırım Fonları		679.656	231.476		2.350.423	2.069.081

(*) Ereğli Demir Çelik Fabrikaları A.Ş. hisseleri ise toplam 11.487.571 adet hisseden oluşmaktadır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

32. PAY BAŞINA KAZANÇ

Pay Başına Kazanç	1 Ocak- 31 Aralık 2025	1 Ocak- 31 Aralık 2024
Dönem net karı	8.762.754	9.381.523
Dönem boyunca mevcut olan hisselerin ortalama sayısı	486.165.578	486.165.578
Sürdürülen faaliyetlerden pay başına kazanç (1 TL nominal bedelli)	1,80	1,93

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ

a) Sermaye risk yönetimi

Grup, sermaye yönetiminde, bir yandan faaliyetlerinin sürekliliğini sağlamaya çalışırken, diğer yandan da borç ve özkaynak dengesini en verimli şekilde kullanarak karını artırmayı hedeflemektedir.

Grup'un sermaye yapısı kredileri, ihraç edilen tahvilleri ve grup içi borçları da içeren borçlar ve sırasıyla nakit ve nakit benzerleri, çıkarılmış sermaye, yedekler ile geçmiş yıl kazançlarını içeren özkaynak kalemlerinden oluşmaktadır

Endüstrideki diğer firmalarla tutarlı olmak üzere Yönetim sermayeyi kaldıraç oranına göre inceler. Söz konusu rasyo net borcun toplam sermayeye bölünmesi ile hesaplanır. Net borç ise toplam kredilerden (cari ve cari olmayan kredilerin bilançoda gösterildiği gibi dahil edilmesiyle) nakit ve nakit benzerlerinin çıkarılması suretiyle elde edilir. Toplam sermaye, bilançodaki "özkaynak" kalemi ile net borcun toplanması ile hesaplanır.

	31 Aralık 2025	31 Aralık 2024
Toplam borç ve diğer finansal yükümlülükler (Not 17)	4.178.703	291.158
Eksi: Nakit ve nakit benzerleri (Not 5)	(13.819.664)	(8.314.667)
Eksi: Kısa vadeli finansal yatırımlar (Not 31)	(953.290)	(2.717.309)
Net Borç	(10.594.251)	(10.740.818)
Toplam Özkaynak	62.952.207	59.714.825
Toplam Sermaye	4.861.656	4.861.656
Net Borç/Toplam Sermaye oranı	(2,18)	(2,21)

b) Finansal Risk Faktörleri

Grup faaliyetleri nedeniyle piyasa riski (kur riski ve fiyat riski), kredi riski ve likidite riskine maruz kalmaktadır. Grup'un risk yönetimi programı genel olarak mali piyasalardaki belirsizliğin, Grup finansal performansı üzerindeki potansiyel olumsuz etkilerinin minimize edilmesi üzerine odaklanmaktadır.

Grup'un kullandığı başlıca finansal araçlar banka kredileri, nakit ve kısa vadeli banka mevduatlarıdır. Bu araçları kullanmaktaki asıl amaç Grup'un operasyonları için finansman yaratmaktır. Grup ayrıca direkt olarak faaliyetlerden ortaya çıkan ticari alacaklar ve ticari borçlar gibi finansal araçlara da sahiptir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.1) Kredi riski yönetimi

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Bankalardaki Mevduatlar
	Ticari Alacaklar İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Diğer Alacaklar İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Diğer Taraf	Diğer Taraf
31 Aralık 2025						
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	470.210	8.427.758	198.463	72.099	679.656	13.183.358
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.400.975	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	70.496	8.091.077	198.463	72.099	679.656	13.183.358
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramamış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	399.714	336.681	-	-	-	-
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	264.910	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	114.129	-	3.080	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(114.129)	-	(3.080)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.1) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal araç türleri itibarıyla maruz kalınan kredi riskleri	Alacaklar				Finansal Yatırımlar	Bankalardaki Mevduatlar
	Ticari Alacaklar		Diğer Alacaklar			
31 Aralık 2024	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	İlişkili Taraf	Diğer Taraf	Diğer Taraf	Diğer Taraf
Raporlama tarihi itibarıyla maruz kalınan azami kredi riski (A+B+C+D)	700.309	8.381.342	137.835	109.073	2.350.423	8.243.412
- Azami riskin teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	5.418.635	-	-	-	-
A. Vadesi geçmemiş ya da değer düşüklüğüne uğramamış finansal varlıkların net defter değeri	256.764	7.945.187	137.835	109.073	2.350.423	8.243.412
B. Koşulları yeniden görüşülmüş bulunan aksi takdirde vadesi geçmiş veya değer düşüklüğüne uğramamış sayılacak finansal varlıkların defter değeri	-	-	-	-	-	-
C. Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış varlıkların net defter değeri	443.545	436.155	-	-	-	-
Teminat vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	280.753	-	-	-	-
D. Değer düşüklüğüne uğrayan varlıkların net defter değerleri	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmiş (brüt defter değeri)	-	140.334	-	3.286	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	(140.334)	-	(3.286)	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-
- Vadesi geçmemiş (brüt defter değeri)	-	-	-	-	-	-
- Değer düşüklüğü (-)	-	-	-	-	-	-
- Net değer teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	-	-	-	-	-	-

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA
KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR
(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.1) Kredi riski yönetimi (devamı)

Finansal aracın taraflarından birinin sözleşmeye bağlı yükümlülüğünü yerine getirememesi nedeniyle Grup'u finansal bir kayıp oluşturması riski, kredi riski olarak tanımlanır. Grup yönetimi bu riskleri, her anlaşmada bulunan karşı taraf için ortalama riski kısıtlayarak ve gerektiği takdirde teminat alarak karşılamaktadır. Grup'un tahsilat riski, esas olarak ticari alacaklarından doğmaktadır. Grup, müşterilerinden doğabilecek bu riski, müşteriler için belirlenen kredi limitlerini alınan teminatlar ile sınırlandırarak yönetmektedir. Kredi limitlerinin kullanımı Grup tarafından sürekli olarak izlenmekte ve müşterinin finansal pozisyonu, geçmiş tecrübeler ve diğer faktörler göz önüne alınarak müşterinin kredi kalitesi sürekli değerlendirilmektedir. Ticari alacaklar, Grup politikaları ve prosedürleri dikkate alınarak değerlendirilmekte ve bu doğrultuda şüpheli alacak karşılığı ayrıldıktan sonra bilançoda net olarak gösterilmektedir (Not 7).

Ticari alacaklar, çeşitli sektör ve coğrafi alanlara dağılmış, çok sayıdaki müşteriye kapsamaktadır. Müşterilerin ticari alacak bakiyeleri üzerinden sürekli olarak kredi değerlendirmeleri yapılmaktadır.

Vadesi geçmiş ancak değer düşüklüğüne uğramamış alacakların yaşlandırması aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025	Alacaklar		Toplam
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	322.393	-	322.393
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	103.845	-	103.845
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	76.030	-	76.030
Vadesi üzerinden 1 yıl geçmiş	234.127	-	234.127
Toplam vadesi geçen alacaklar	736.395	-	736.395
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	264.910	-	264.910

31 Aralık 2024	Alacaklar		Toplam
	Ticari Alacaklar	Diğer Alacaklar	
Vadesi üzerinden 1-30 gün geçmiş	381.766	-	381.766
Vadesi üzerinden 1-3 ay geçmiş	196.633	-	196.633
Vadesi üzerinden 3-12 ay geçmiş	104.725	-	104.725
Vadesi üzerinden 1 yıl geçmiş	196.576	-	196.576
Toplam vadesi geçen alacaklar	879.700	-	879.700
Teminat, vs ile güvence altına alınmış kısmı	280.753	-	280.753

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

31 Aralık 2025	Not	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal varlıklar	Gerçeğe uygun değer farkı kar veya zarara yansıtılan	Gerçeğe uygun değer farkı diğer kapsamlı gelire yansıtılan	İtfa edilmiş değerinden gösterilen finansal yükümlülükler	Defter değeri
<u>Finansal varlıklar</u>						
Nakit ve nakit benzerleri	5	13.819.664	-	-	-	13.819.664
Ticari alacaklar (ilişkili taraflar dahil)	7	8.897.968	-	-	-	8.897.968
Diğer alacaklar (ilişkili taraflar dahil)	8	270.562	-	-	-	270.562
Diğer finansal varlıklar	31	-	953.290	-	-	953.290
<u>Finansal yükümlülükler</u>						
Finansal borçlanmalar	17	-	-	-	4.178.703	4.178.703
Ticari borçlar (ilişkili taraflar dahil)	7	-	-	-	7.443.695	7.443.695
Diğer borçlar (ilişkili taraflar dahil)	8	-	-	-	2.024.049	2.024.049
31 Aralık 2024						
<u>Finansal varlıklar</u>						
Nakit ve nakit benzerleri	5	8.314.667	-	-	-	8.314.667
Ticari alacaklar (ilişkili taraflar dahil)	7	9.081.651	-	-	-	9.081.651
Diğer alacaklar (ilişkili taraflar dahil)	8	246.908	-	-	-	246.908
Diğer finansal varlıklar	31	-	2.717.309	-	-	2.717.309
<u>Finansal yükümlülükler</u>						
Finansal borçlanmalar	17	-	-	-	291.158	291.158
Ticari borçlar (ilişkili taraflar dahil)	7	-	-	-	7.941.254	7.941.254
Diğer borçlar (ilişkili taraflar dahil)	8	-	-	-	1.975.883	1.975.883

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

Rayiç değer hiyerarşi tablosu

Finansal varlıkların ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değeri aşağıdaki gibi belirlenir:

- Birinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, birbirinin aynı varlık ve yükümlülükleri için aktif piyasada işlem gören borsa fiyatlarından değerlendirilmiştir.
- İkinci seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün birinci seviyede belirtilen borsa fiyatından başka direkt, endirekt olarak piyasada gözlenebilen fiyatının bulunmasında kullanılan girdilerden değerlendirilmiştir.
- Üçüncü seviye: Finansal varlık ve yükümlülükler, ilgili varlık ya da yükümlülüğün gerçeğe uygun değerinin bulunmasında kullanılan piyasada gözlenebilir bir veriye dayanmayan girdilerden değerlendirilmiştir.

Gerçeğe uygun değerleriyle gösterilen finansal varlık ve yükümlülüklerin seviye sınıflamaları:

Grup'un bazı finansal varlık ve finansal yükümlülükleri her bilanço tarihinde gerçeğe uygun değerlerinden konsolide finansal tablolara yansıtılır. Aşağıdaki tablo söz konusu finansal varlık ve yükümlülüklerin gerçeğe uygun değerlerinin nasıl belirlendiği bilgisini vermektedir.

31 Aralık 2025			
Bilançoda rayiç değerden taşınan finansal varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Hisse senetleri	273.634	-	-
Yatırım fonları	679.656	-	-

31 Aralık 2024			
Bilançoda rayiç değerden taşınan finansal varlıklar	Seviye 1	Seviye 2	Seviye 3
Hisse senetleri	366.886	-	-
Yatırım fonları	2.350.423	-	-

b.2) Likidite risk yönetimi

Grup'un finansal araçlarının getirdiği ana riskler faiz riski, likidite riski, yabancı para riski ve kredi riskidir. Grup yönetimi ve yönetim kurulu, aşağıda belirtilen risklerin yönetilmesi hususundaki politikaları incelemekte ve kabul etmektedir. Grup, ayrıca bütün finansal araçlarının pazar değeri riskini de göz önünde bulundurmaktadır.

Aşağıdaki tablo, Grup'un sözleşmeden doğan türev niteliğinde olmayan finansal yükümlülüklerinin ve türev niteliğindeki finansal araçlarının vade dağılımını göstermektedir. Türev olmayan finansal yükümlülükler iskonto edilmeden ve ödemesi gereken en erken tarihler esas alınarak hazırlanmıştır. Söz konusu yükümlülükler üzerinden ödenecek faizler ve esas nakit akışı aşağıdaki tabloya dahil edilmiştir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.2) *Likidite risk yönetimi*

Likidite riski tablosu:

<u>31 Aralık 2025</u>		<u>Sözleşme</u> <u>uyarınca nakit</u> <u>cıktılar toplamı</u>	<u>3 aydan kısa</u>	<u>3 – 12 ay arası</u>	<u>1-5 Yıl arası</u>
<u>Sözleşme uyarınca vadeler</u>	<u>Defter değeri</u>	<u>(I+II+III)</u>	<u>(I)</u>	<u>(II)</u>	<u>(III)</u>
Türev olmayan					
Finansal yükümlülükler					
Finansal borçlar	4.178.703	4.350.708	1.464.789	1.408.482	1.477.437
Ticari borçlar	7.443.695	7.443.695	7.443.695	-	-
Diğer borçlar	2.024.049	2.024.049	2.024.049	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	255.213	255.213	255.213	-	-
Toplam yükümlülük	13.901.660	14.073.665	11.187.746	1.408.482	1.477.437
<u>31 Aralık 2024</u>		<u>Sözleşme</u> <u>uyarınca nakit</u> <u>cıktılar toplamı</u>	<u>3 aydan kısa</u>	<u>3 – 12 ay arası</u>	<u>1-5 Yıl arası</u>
<u>Sözleşme uyarınca vadeler</u>	<u>Defter değeri</u>	<u>(I+II+III)</u>	<u>(I)</u>	<u>(II)</u>	<u>(III)</u>
Türev olmayan					
Finansal yükümlülükler					
Finansal borçlar	291.158	294.644	48.655	98.872	147.117
Ticari borçlar	7.941.254	7.941.254	7.941.254	-	-
Diğer borçlar	1.975.883	1.975.883	1.975.883	-	-
Çalışanlara sağlanan faydalar kapsamında borçlar	242.834	242.834	242.834	-	-
Toplam yükümlülük	10.451.129	10.454.615	10.208.626	98.872	147.117

b.2) *Piyasa riski yönetimi*

Grup'un faaliyetleri öncelikle, aşağıda ayrıntılarına yer verildiği üzere, döviz kurundaki ve faiz oranındaki değişiklikler ile ilgili finansal risklere maruz kalmaktadır. Döviz kuru ve faiz oranıyla ilişkilendirilen riskleri kontrol altında tutabilmek için Grup, aşağıdakilerin de dahil olduğu türev niteliğinde olan çeşitli finansal araçlar kullanmaktadır:

- yabancı para cinsinden olan borçlardan doğan döviz kuru ve faiz oranı riskini kontrol altında tutabilmek için yapılan döviz ve faiz swapları

Piyasa riskleri ayrıca, duyarlılık analizleri ile de değerlendirilmektedir.

Grup'un maruz kaldığı piyasa riskleri veya risklerin yönetimi ve ölçülmesinde herhangi bir değişiklik olmamıştır.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b) Finansal Risk Faktörleri (devamı)

b.3.1) Kur riski yönetimi

Yabancı para cinsinden işlemler, kur riskinin oluşmasına sebebiyet vermektedir. Grup başlıca Avro, ABD Doları ve Rumen Leyi cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır.

Grup'un yabancı para cinsinden parasal ve parasal olmayan varlıklarının ve parasal ve parasal olmayan yükümlülüklerinin bilanço tarihi itibarıyla dağılımı aşağıdaki gibidir:

31 Aralık 2025					
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)	ABD Doları	Avro	Rumen Leyi	Diğer
1. Ticari Alacak	725.948	5.472	9.710	-	56
2. Parasal Finansal Varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	3.364.415	26.485	39.884	22.833	-
3. Diğer Dönen Varlıklar	247.361	431	4.537	-	13
4. Dönen Varlıklar (1+ 2 + 3)	4.337.724	32.388	54.131	22.833	69
5. Duran Varlıklar	1.401.240	5.316	23.336	-	-
6. Toplam Varlıklar (4+5)	5.738.964	37.704	77.467	22.833	69
7. Ticari borçlar	2.693.421	26.948	30.194	-	271
8. Finansal yükümlülükler	3.838.236	-	76.191	-	-
9. Diğer kısa vadeli yükümlülükler	2.284.041	13.224	34.072	-	-
10. Kısa Vadeli Yükümlülükler (7+8+9)	8.815.698	40.172	140.457	-	271
11. Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Toplam Yükümlülükler (10+12)	8.815.698	40.172	140.457	-	271
14. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (6-13)	(3.076.734)	(2.468)	(62.990)	22.833	(202)
15. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-13)	(3.076.734)	(2.468)	(62.990)	22.833	(202)
16. İhracat	2.634.687	51.375	7.839	-	-
17. İhraç kayıtlı satışlar	984.729	22.664	3	-	-
18. İthalat	2.898.546	41.961	20.247	-	1.275

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2024				
	TL Karşılığı (Fonksiyonel para birimi)(*)	ABD Doları	Avro	Rumen Leyi	Diğer
1. Ticari Alacak	745.041	7.119	8.657	-	-
2. Parasal Finansal Varlıklar (kasa, banka hesapları dahil)	929.430	15.315	2.063	12.798	-
3. Diğer Dönen Varlıklar	311.412	3.205	3.399	-	-
4. Dönen Varlıklar (1+ 2 + 3)	1.985.883	25.639	14.119	12.798	-
5. Duran Varlıklar	3.019.621	43.561	20.963	-	-
6. Toplam Varlıklar (4+5)	5.005.504	69.200	35.082	12.798	-
7. Ticari borçlar	2.548.572	26.338	27.599	-	11
8. Finansal yükümlülükler	-	-	-	-	-
9. Diğer kısa vadeli yükümlülükler	2.080.651	6.634	36.821	-	-
10. Kısa Vadeli Yükümlülükler (7+8+9)	4.629.223	32.972	64.420	-	11
11. Diğer Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
12. Uzun Vadeli Yükümlülükler	-	-	-	-	-
13. Toplam Yükümlülükler (10+12)	4.629.223	32.972	64.420	-	11
14. Net yabancı para varlık yükümlülük pozisyonu (6-13)	376.281	36.228	(29.338)	12.798	(11)
15. Parasal kalemler net yabancı para varlık / yükümlülük pozisyonu (6-13)	376.281	36.228	(29.338)	12.798	(11)
16. İhracat	2.726.613	52.232	6.542	-	-
17. İhraç kayıtlı satışlar	402.293	8.712	-	-	-
18. İthalat	3.621.346	64.851	12.895	-	-

(*) Tutar Türk Lirası'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alım gücü esasına göre belirtilmiştir.

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

Kur riskine duyarlılık

Grup, başlıca ABD Doları, Avro ve Rumen Leyi cinsinden kur riskine maruz kalmaktadır. Aşağıdaki tablo Grup'un ABD Doları, Avro ve Rumen Leyi kurlarındaki %20'lik artışa ve azalışa olan duyarlılığını göstermektedir (2024:%20). %20'luk oran, üst düzey yöneticilere Grup içinde kur riskinin raporlanması sırasında kullanılan oran olup, söz konusu oran yönetimin döviz kurlarında beklediği olası değişikliği ifade etmektedir. Duyarlılık analizi sadece yılsonundaki açık yabancı para cinsinden parasal kalemleri kapsar ve söz konusu kalemlerin yılsonundaki %20'luk kur değişiminin etkilerini gösterir. Pozitif değer, kar/zararda ve diğer özkaynak kalemlerindeki artışı ifade eder.

	31 Aralık 2025	
	Kar / (Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında % 20 değerlenmesi halinde		
1 – ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	(21.149)	21.149
2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3 – ABD Doları net etki (1 +2)	(21.149)	21.149
Avro'nun TL karşısında % 20 değerlenmesi halinde		
4 – Avro net varlık / yükümlülük	(633.502)	633.502
5 – Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 – Avro net etki (4+5)	(633.502)	633.502
Rumen Leyi'nin TL karşısında % 20 değerlenmesi halinde		
7 – Rumen Leyi net varlık / yükümlülük	44.809	(44.809)
8 – Rumen Leyi riskinden korunan kısım (-)	-	-
9 – Rumen Leyi net etki (7+8)	44.809	(44.809)
TOPLAM (3+6+9)	(609.842)	609.842

OYAK ÇİMENTO FABRİKALARI ANONİM ŞİRKETİ VE BAĞLI ORTAKLIKLARI

31 ARALIK 2025 TARİHİ İTİBARIYLA

KONSOLİDE FİNANSAL TABLOLARA İLİŞKİN DİPNOTLAR

(Tüm tutarlar, aksi belirtilmedikçe bin Türk Lirası'nın ("TL"), 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alma gücü esasına göre ifade edilmiştir.)

33. FİNANSAL ARAÇLARDAN KAYNAKLANAN RİSKLERİN NİTELİĞİ VE DÜZEYİ (devamı)

b.3.1) Kur riski yönetimi (devamı)

	31 Aralık 2024	
	Kar / (Zarar)	
	Yabancı paranın değer kazanması	Yabancı paranın değer kaybetmesi
ABD Doları'nın TL karşısında %20 değerlenmesi halinde		
1 – ABD Doları net varlık / yükümlülüğü	255.625	(255.625)
2 – ABD Doları riskinden korunan kısım (-)	-	-
3 – ABD Doları net etki (1 +2)	255.625	(255.625)
Avro'nun TL karşısında %20 değerlenmesi halinde		
4 – Avro net varlık / yükümlülük	(215.555)	215.555
5 – Avro riskinden korunan kısım (-)	-	-
6 – Avro net etki (4+5)	(215.555)	215.555
Rumen Leyi'nin TL karşısında %20 değerlenmesi halinde		
7 – Rumen Leyi net varlık / yükümlülük	18.793	(18.793)
8 – Rumen Leyi riskinden korunan kısım (-)	-	-
9 – Rumen Leyi net etki (7+8)	18.793	(18.793)
TOPLAM (3+6+9)	58.863	(58.863)

(*) Tutar Türk Lirası'nın 31 Aralık 2025 tarihi itibarıyla satın alım gücü esasına göre belirtilmiştir.

34. RAPORLAMA DÖNEMİNDEN SONRAKİ OLAYLAR

Bulunmamaktadır.